

PROCEDURA APERTA PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RIUSO DEI COMPLESSI DI SEPOLTURA PRESSO LA VII AMPLIAZIONE – GRUPPI LOCULI 28 E 29 DEL CIMITERO MONUMENTALE – CORSO NOVARA N. 135 TORINO

COMUNICAZIONE PER I CONCORRENTI N.2

A seguito dell'avvio della procedura di gara per la realizzazione dei lavori in oggetto, sono pervenute presso questa Stazione Appaltante alcuni quesiti e richieste di chiarimenti.

Di seguito si espongono rispettivamente **quesiti (Q)** e **risposte (R)**:

1) **Q:** *si richiede se la cauzione provvisoria può essere presentata a firma digitale.*

Q: *si richiede se la polizza può essere emessa in via informatica, stampata e firmata in originale solo dal contraente. La firma del garante è verificabile su sito internet apposito dell'intermediario finanziario. In alternativa è possibile allegare CD con caricata la polizza con firme digitali parallele di contraente e garante?*

R: **Secondo quanto stabilito dal d.lgs. 82/2005 s.m.i. (artt. 20 e ss.), è ammessa la firma digitale della cauzione provvisoria della compagnia garante ma la copia cartacea da inserire nella Busta amministrativa dovrà essere accompagnata da una dichiarazione che attesti che la cauzione è firmata digitalmente.**

Dovrà inoltre essere allegata copia cartacea della stessa, oltre al documento di identità del firmatario della dichiarazione e al CD contenente la polizza firmata digitalmente.

2) **Q:** *In riferimento alla gara di cui al CIG: 622254703B, e precisamente in merito al sopralluogo obbligatorio, nel Disciplinare di gara vengono indicate le figure autorizzate ad effettuarlo: rappresentante legale, direttore tecnico, soggetto diverso, purché dipendente dell'Impresa, si comunica che: è stata rilasciata procura speciale a persona di fiducia, avente rapporto di lavoro d'opera professionale con l'impresa, incaricato direttamente dal legale rappresentante di rappresentarlo ai sensi degli artt. 1388, 1389,1392 e 1393 del c.c. munito di procura notarile speciale. Si fa presente che, nell'ordinamento civile italiano, la procura è l'atto giuridico, rivolto ai terzi, con cui un soggetto (detto rappresentato) conferisce direttamente il potere di compiere atti giuridici in suo nome e nel suo interesse ad un altro soggetto (detto rappresentante); gli effetti di questi atti giuridici saranno direttamente imputati al rappresentato stesso, pertanto in quanto atto di rappresentanza diretta, rientra in quanto previsto dal Dpr 207/2010 (Regolamento Appalti) Art. 106 comma 2 che recita: L'offerta da presentare per l'affidamento degli appalti e delle concessioni di lavori pubblici è accompagnata dalla dichiarazione con la quale i concorrenti attestano di avere direttamente..ecc. La dichiarazione di cui sopra è comunque autonoma rispetto all'attestato di sopralluogo rilasciato dall'ente appaltante e moltissimi enti stanno consentendo l'effettuazione del sopralluogo da parte del procuratore speciale delle imprese. Tra gli altri il Consiglio Regionale del Piemonte, la Regione Umbria, la ASL di Milano, il Provv. OO.PP. Lombardia-Liguria ed il Consiglio Regionale d'Abruzzo che in risposta a preciso quesito, comunicano: "Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale od in sua vece da un procuratore speciale" "tuttavia, la disciplina vigente non preclude al procuratore speciale, se munito dei necessari poteri, di eseguire il prescritto*

sopralluogo." ; "Il sopralluogo non può essere effettuato da persona che non risulti alle dipendenze del concorrente, salvo il caso di rilascio – da parte del legale rappresentante del concorrente medesimo – di apposita procura con cui al procuratore venga concessa la legale rappresentanza della società ai fini dell'effettuazione del sopralluogo" ;"Il sopralluogo potrà essere effettuato da procuratore speciale munito di apposita procura notarile." "I Procuratori speciali sono configurabili come rappresentanti dell'impresa e pertanto possono eseguire il sopralluogo" Ciò premesso, si richiede di far intervenire al previsto sopralluogo, con la Procura Notarile, un rappresentante legalmente riconosciuto dal legale rappresentante, evitando così gli ingenti danni derivanti dall'impossibilità dello stesso di partecipare alla gara in oggetto per concomitanti impegni sempre in relazione alla partecipazione a gare d'appalto pubbliche sul territorio nazionale.

R: Il disciplinare di gara prevede al punto 12 che il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico o da persona dipendente dall'impresa appositamente delegata per iscritto,. Considerando, tuttavia, che la disciplina vigente non preclude l'effettuazione del sopralluogo da parte di soggetto investito del relativo potere tramite procura notarile, che, per l'effetto, agisce in nome e per conto del rappresentato ed equivale, sotto un profilo giuridico, alla presenza di quest'ultimo all'incombente, è ammissibile il sopralluogo tramite procuratore speciale, purché la procura espressamente conferisca al rappresentante il potere di effettuare sopralluoghi. Pertanto, previa allegazione della documentazione sopra indicata, è ammesso l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio anche del rappresentante del titolare/legale rappresentante della ditta, a ciò delegato.

- 3) **Q:** Nel disciplinare di gara al punto 5, lettera b) , si richiede, pena l'esclusione, che nell'offerta economica ci dev'essere l'indicazione seguente :-b) l'ammontare complessivo delle spese relative al costo del personale impiegato dal concorrente nell'appalto in oggetto. Determinato in rapporto al quadro di incidenza della mano d'opera, al numero e al livello professionale dei lavoratori e alla durata dei lavori, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello. Tenuto conto che la stazione appaltante ha calcolato a monte la stima dell'incidenza della mano d'opera è di € 484.935,30 per la durata complessivo dell'appalto di gg.351 Non ci è chiaro che dobbiamo scrivere sull'offerta economica, ovvero dovremmo scrivere che l'ammontare complessivo delle spese relative al costo del personale impiegato è €_____ (determinato da € 484.935,30 meno il ribasso offerto) costituito da n. ____ operai specializzati per la durata di gg.____; da n.____ operai qualificati per la durata di gg.____ ; e n.____ operai generici per la durata di gg.____ ?

R: Si fa riferimento a quanto espresso all'art. 82 c. 3bis d. lgs. 163/06. Indipendentemente dall'incidenza della manodopera stimata dalla Stazione Appaltante, dovrà essere indicato il costo complessivo del personale impiegato dal concorrente nell'appalto compreso nell'importo offerto così come indicato nel p.to 5.1 lettera b) del disciplinare.

- 4) **Q:** vorremmo avere conferma che non sia disponibile il modello precompilato relativo all'offerta, così come per la dichiarazione di subappalto.

R: Si conferma che per la formulazione dell'offerta può essere utilizzato un modello generico contenente comunque gli elementi indicati al punto 5, pag. 11 del disciplinare di gara.

- 5) **Q:** *nella documentazione amministrativa dovrà essere inserita copia della visura camerale dell'Impresa; nel disciplinare viene indicata la dicitura NON INVIARE CERTIFICATI. Si richiedono delucidazioni in merito;*

E' stato predisposto un modello per la formulazione dell'offerta economica?

Nell'offerta economica dovrà essere inserito solo l'importo complessivo delle spese concernenti il costo del personale o dobbiamo inserire anche una specifica dei minimi salariali?

R: Al punto 4.12. del Disciplinare di gara è previsto l'invio della visura della C.C.I.A.A. del Concorrente che partecipa alla gara. Ai sensi dell'art. 15 della L. 183/2011, le S.A. non possono richiedere né accettare documenti con valore di certificazione. Pertanto i Concorrenti non dovranno produrre il Certificato della C.C.I.A.A. ma una semplice Visura camerale.

Per la formulazione dell'offerta si rinvia a quanto chiarito nel precedente punto 5).

Nell'offerta economica dovrà essere indicato esclusivamente l'ammontare complessivo delle spese relative al costo del personale impiegato.

- 6) **Q:** *Nel disciplinare di gara evidenziate che il sopralluogo dovrà essere effettuato in autonomia, ma dobbiamo comunque avvertire qualcuno? In che orari si può andare?*

R: Per ciò che concerne l'effettuazione del sopralluogo, si rinvia a quanto chiarito con la comunicazione per i concorrenti n. 1, reperibile al seguente indirizzo http://www.cimiteritorino.it/wp-content/uploads/07_05_2015_risposte_chiarimenti_1.pdf.

Per ciò che concerne gli orari di apertura del Cimitero, si rinvia al seguente indirizzo <http://www.cimiteritorino.it/index.php/i-cimiteri/cimitero-monumentale/>.

- 7) **Q:** *relativamente al punto 4.3 pagina 7 del disciplinare riguardante il deposito cauzionale provvisorio, chiediamo se l'importo della sanzione pecuniaria è da aggiungere all'importo del deposito cauzionale provvisorio o è incluso nei € 22.943,33.*

R: La sanzione pecuniaria prevista al punto 4.11 pag. 10 del Disciplinare di gara è compresa nel deposito cauzionale provvisorio come risulta da quanto indicato nello stesso paragrafo 4.11 (".....per il cui versamento AFC potrà escutere la cauzione provvisoria presentata").

- 8) **Q:** *Si richiede cortese conferma di poter utilizzare la Firma Digitale: La Concorrente inserirà oltre alla copia cartacea, firmata in originale dal concorrente e con percorso internet per verificare la firma del Fidejussore, anche un CD con all'interno la Polizza Firmata Digitalmente dal Fidejussore e dalla Concorrente Stessa*

R: Si rinvia a quanto chiarito in merito al quesito n.1 della presente comunicazione.

9) **Q:** *Si richiede conferma che la cauzione provvisoria rimane ferma all'1% o 2%(se non certificata ISO) dell'importo complessivo di gara, senza aumento del relativo importo della Sanzione Comminabile ai sensi dell'art. 38, comma 2 bis e 46 1 ter di cui sopra.*

R: Si rinvia a quanto chiarito in merito al quesito n. 7 della presente comunicazione

10) **Q:** *Si richiede chiarimento circa la garanzia di copertura delle sanzioni (soccorso istruttorio) di cui all'art.38 comma 2-bis d.lgs.163/06 (introdotto dal D.L.90/2014) che deve essere contenuta nella fideiussione, poichè la nostra Compagnia Assicurativa non ha alcuno schema relativo a questo tipo di copertura. Pertanto, la polizza rilasciata deve riportare qualche dicitura particolare?*

R: Come desumibile dal punto 4.3 pag. 8 del Disciplinare di gara, la fideiussione deve garantire la copertura delle sanzioni previste dall'art. 38 comma 2-bis del d.lgs. 163/06. A tal fine il documento deve sostanzialmente riportare il riferimento al citato articolo, indicando altresì che la garanzia copre le sanzioni irrogate in applicazione dello stesso.

11) **Q:** *nel modello "Dichiarazioni amministrative" al 4.1.1. non vi è lo spazio sufficiente per poter inserire i dati dei soggetti di cui all'art. 38; pertanto potrà essere inserito un foglio aggiuntivo sottoscritto dal Legale Rappresentante?*

R: Sì

Documento firmato in originale