

AFC Torino S.p.A.

CIG: 790052034A	Pratica: DET-89-2020	del: 30/04/2020
Determina: 87/2020	del: 04/05/2020	
OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DI AFC TORINO S.P.A. LOTTO 6 - DETERMINA DI VARIAZIONE IMPORTO CONTRATTUALE NEI LIMITI DEL QUINTO D'OBBLIGO EX ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016		
Determina di variazione importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 c.12 D.lgs. 50/2016		
RUP: ADELE SETTIMO; procura: Settimo Adele - Procura speciale del 07/10/2016 notaio Romano - repertorio 58762/19152		

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione del 20 novembre 2015 n. 0 (mecc. 2015 05909/005) esecutiva dal 4 dicembre 2015, veniva indetta dalla Città di Torino la procedura aperta n. 114/2015 per il servizio di pulizia ordinaria per uffici – istituto socio assistenziale e impianti sportivi della Città di Torino e, come Centrale di Committenza, per sedi Infratrasporti.to, AFC Torino S.p.A. e Iter, articolata in 6 lotti, e veniva approvato il Capitolato Speciale di Gara, con le modalità risultanti da quanto espresso o richiamato dall'avviso di gara pubblicato in data 14 dicembre 2015;
- con verbale di gara in data 11 maggio 2016 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei 6 lotti, ai sensi degli artt. 82 e 83 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.; in specifico per il Lotto 6 dedicato ad AFC, all'impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, per un importo complessivo di € 223.095,60 IVA esclusa, a fronte di un ribasso offerto del 9,20% e con un punteggio complessivo di 93,47 su 100;
- l'aggiudicazione definitiva per tutti i lotti veniva approvata con determinazione del Dirigente dell'Area Appalti ed Economato della Città di Torino, n. mecc. 2016 41996/005 del 18 maggio 2016;
- con determinazione dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 72 del 31/05/2016 e con verbale prot. n. 2716 veniva disposta, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D.lgs. 50/2016 (già ex art.11 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.) la consegna anticipata del servizio in oggetto, relativamente al Lotto 6, a partire dal 1° giugno 2016 al 31 maggio 2019 (36 mesi);
- a seguito del riscontro positivo dei controlli sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/06 e trascorsi i termini dilatori previsti dall'art. 11 comma 10 del D.lgs. 163/06 senza aver avuto notizia di ricorsi presentati avanti al T.A.R. avverso il Lotto 6, con determina dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 138/2016 del 27 settembre 2016, si dava atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;
- il bando di gara in oggetto è stato pubblicato in data 14 dicembre 2015 sotto la vigenza del D.lgs. 163/2006, pertanto anche le fasi successive (stipula del contratto ed esecuzione) sono assoggettate a tale normativa, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 102/2019 del 14/05/2019 si approvava la ripetizione del servizio di pulizia ordinaria per uffici all'impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per un periodo di 24 mesi a decorrere dal 1° giugno 2019, ai sensi dell'art. 57 comma 5, lettera b) del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- dovendo far fronte all'emergenza sanitaria causata dalla diffusione pandemica del virus COVID-19, in adesione alle misure di contenimento previste dal Ministro della Salute di intensificazione pulizia dei locali, con determina dirigenziale n. 55 del 18/03/2020 si approvava, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016, la variazione dell'importo contrattuale nei limiti del quinto d'obbligo (20%) alle condizioni tutte del Capitolato speciale di gara e delle indicazioni aggiuntive comunicate dal RUP, per un importo massimo di variante in aumento pari a Euro 30.000,00 oltre Iva di legge; in particolare si impegnava a budget l'importo di Euro 4.518,80 oltre Iva a fronte di un'intensificazione del servizio pari a 66 ore settimanali in aggiunta a quelle ordinarie per 4 settimane;

AFC Torino S.p.A.

Preso atto che:

- in ottemperanza al protrarsi dell'emergenza Covid-19, è necessario rinnovare il rinforzo di pulizie per altre 8 settimane alle medesime condizioni approvate con determina n.55 del 18/03/2020, rimarcando la necessità di intervenire oltre alla normale pulizia prevista nel capitolato d'appalto con le seguenti particolari accortezze:
 - Lavaggio dei pavimenti con detersivo disinfettante Presidio Medico Chirurgico
 - Pulizia con prodotto disinfettante di tastiere monitor e mouse delle postazioni ufficio
 - Pulizia piani scrivanie
 - Lavaggio dei servizi igienici e sanitari con detergenti disinfettanti registrati come Presidio Medico Chirurgico
 - Pulizia accurata dei locali
 - Cambio dei sacchetti gettacarta
- che l'operatore utilizzi la mascherina protettiva durante le pulizie anche se non vi è presenza di personale;

Si dà atto che:

- in data 30/04/2020, a seguito della richiesta, l'impresa B&B Service Società Cooperativa ha acconsentito ad effettuare il servizio richiesto con le modalità sopra definite per ulteriori 8 settimane, alle stesse condizioni di gara;
- dovendo fare fronte a tale emergenza si rende necessario attivare una ulteriore parte del quinto d'obbligo (calcolato nel suo importo massimo pari a Euro 30.000,00 Oltre IVA di legge) per un importo di Euro 9.037,60 oltre Iva di legge da utilizzarsi fino al 12 giugno 2020, con riserva di attivare nuovamente una ulteriore quota nell'ambito del quinto nel caso in cui al 12/06/2020 l'emergenza Corona Virus non sia ancora rientrata;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante procura rilasciata in data 07/10/2016 mediante atto del notaio Romano rep. 58762/19152;

Tutto ciò premesso, determina

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- 1) di confermare la variazione dell'importo contrattuale nei limiti del quinto d'obbligo (20%) approvata ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 con determina n. 55 del 18/03/2020 per un importo massimo di variante in aumento pari a Euro 30.000,00 oltre Iva di legge;
- 2) di dare atto che, con la medesima determina n. 55 del 18/03/2020, la variante in aumento su citata è stata in parte già utilizzata per la quota di Euro 4.518,80 oltre Iva;
- 3) di autorizzare la spesa di Euro 9.037,60 oltre Iva e adeguamento ISTAT compreso, contenuta nei limiti del quinto d'obbligo su menzionato, per l'ulteriore intensificazione del servizio di pulizia di cui trattasi per un periodo di 8 settimane;
- 4) che la spesa suddetta troverà copertura nel budget 2020 di AFC alla voce "*Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizia uffici e locali pertinenze siti - Servizi igienici pubblici*";
- 5) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario si sono già svolte con esito positivo;
- 6) di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e di Direttore dell'esecuzione del contratto per la sede di AFC Torino S.p.A. ai fini della presente procedura e di confermare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il sig. Dario Donna per il Comparto Nord (Cimitero Monumentale, Sassi e Abbadia), e il Comparto Sud (Cimitero Parco, Mirafiori e Cavoretto);
- 7) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. ai sensi delle previsioni normative vigenti;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Adele SETTIMO
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di variazione importo contrattuale ai sensi dell'art. 103 c.12 D.lgs. 50/2016

CIG: 790052034A

Pratica: DET-89-2020

del: 30/04/2020

Determina: 87/2020

del: 04/05/2020

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DI AFC TORINO S.P.A. LOTTO 6 -
DETERMINA DI VARIAZIONE IMPORTO CONTRATTUALE NEI LIMITI DEL QUINTO D'OBBLIGO
EX ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016

Tipo Determina AVCP: 01-PROCEDURA APERTA

Voce del bilancio di gestione: 3.3.2 - Pulizia: uffici, locali, pertinenze e servi igienici pubblici

Voce del regolamento di economia: 9. pulizia, materiali per la pulizia e attrezzature per la raccolta rifiuti;

RUP: ADELE SETTIMO;

procura: Settimo Adele - Procura speciale del 07/10/2016 notaio Romano - repertorio 58762/19152