

BANDO DI GARA D'APPALTO

Sezione I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione Ufficiale: AFC Torino S.p.A. (in seguito anche "AFC")

Indirizzo postale della sede legale corso Peschiera 193 Città Torino
codice postale 10141 Paese Italia

Punti di contatto: Ufficio Contratti e Appalti telefono +39-0110865655 -
fax +39-01119683609-

Indirizzo Internet - profilo di Committente: www.cimiteritorino.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto.

Documentazione complementare disponibile presso : www.cimiteritorino.it

Le offerte vanno inviate all'indirizzo postale dell'Amministrazione aggiudicatrice. CIG 38425615A5 CUP B19D12000000007.

I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice

Amministrazione aggiudicatrice: altro (soggetto aggiudicatore *ex art.* 32, comma 1, lett.c), d.lgs. n. 163/06 smi ("d.lgs. n. 163/06").

I.3) Principali settori di attività

Settore: servizi cimiteriali.

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: NO

Sezione II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Descrizione:

II.2.1) Quantitativo o entità totale

L'importo complessivo a corpo ammonta a € 701.788,15 di cui: € 20.785,85 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Tutti gli importi indicati sono da intendersi IVA esclusa.

CATEGORIA PREVALENTE/UNICA (SUBAPPALTABILE **MAX 30%**)

OG 1 € 701.788,15

I due lotti di loculi dovranno essere consegnati ultimati e finiti in modo completo in ogni loro parte a regola d'arte, sistemazioni esterne comprese, per essere definitivamente utilizzabili, secondo le tempistiche individuate sul cronoprogramma lavori e di seguito riportate:

PRIMO LOTTO: dal giorno di consegna dell'area di cantiere ex art.153, dpr 207/10, potranno trascorrere non più di 18 (diciotto) settimane per la ultimazione finale del primo lotto finito.

SECONDO LOTTO: dal giorno di consegna dell'area di cantiere ex art.153, dpr 207/10, potranno trascorrere non più di 23 (ventitre) settimane per la ultimazione finale del secondo lotto finito.

Si precisa che nella categoria prevalente **OG 1** sono comprese le seguenti lavorazioni impiantistiche (comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso):

- lavorazioni di realizzazione di impianti elettrici per un importo pari a Euro 6.442,47– richiesta la abilitazione ex art. 1, comma 2, lett. a) dm 37/08

- lavorazioni di realizzazione di impianti idrici per un importo pari a Euro 37.941,07– richiesta la abilitazione ex art. 1, comma 2, lett. d) dm 37/08

Pertanto l'appaltatore dovrà, al momento della esecuzione di tali lavorazioni impiantistiche, essere in possesso dell'abilitazione ex art. 1, comma 2, lett. a), d) dm 37/08, oppure, in alternativa, dovrà indicare

nell'offerta prodotta in sede di gara di voler subappaltare tali lavorazioni impiantistiche a imprese abilitate ai sensi di legge.

Richiesto possesso attestazione di qualificazione SOA ex art.40, d.lgs. 163/06 in corso di validità per categoria e classifica adeguate ai lavori.

Per le attestazioni SOA trovano applicazione le disposizioni dell'art.357, commi 12, 13, 16 e 17 del dpr 207/10 e i comunicati del Presidente AVCP del 10.6.11, 24.6.11, 11.7.11, 22.7.11.

II.2.2) Opzioni NO

II.2.3) Informazioni sui rinnovi (se del caso)

II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione delle opere è pari a 161 gg naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori.

SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'Appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste: cauzione provvisoria/garanzia fideiussoria ex art. 75, d.lgs. n. 163/06: vedasi "disciplinare di gara"; garanzia fideiussoria ex art. 113, d.lgs. n. 163/06 e polizze assicurative car/rct e rco dell'aggiudicatario: vedasi "disciplinare di gara" + "capitolato speciale di appalto".

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: finanziamento con fondi propri; pagamenti come da "schema di contratto".

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di

operatori economici aggiudicatario dell'appalto: art. 37, d.lgs. n. 163/06;
società operativa ex art.93, dpr 207/10 smi (facoltativa).

III.1.4) Altre condizioni particolari NO

III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti
all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**

Vedasi "disciplinare di gara".

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: /.

III.2.3) Capacità tecnica: attestazione SOA ex art.40, d.lgs. 163/06 per
categoria e classifica adeguate (vedasi "disciplinare di gara"). Ammesse
imprese stabilite in altri Paesi ex art.47, comma 2, d.lgs. 163/06 (vedasi
"disciplinare di gara").

III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati NO

III.3) Condizioni relative agli appalti /

III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione /

III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio /

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura

- Aperta SI

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare
offerta** /

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il
dialogo** /

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criteri di aggiudicazione

offerta economicamente più vantaggiosa in base ai seguenti criteri indicati in ordine decrescente di importanza:

1. Prezzo: **max punti 35**

2. Piano gestione commessa (PGC) -Organizzazione della commessa: **max punti 25**

3. Piano gestione commessa (PGC) -Organizzazione del cantiere: **max punti 25**

4. Piano gestione della sicurezza (PGS): **max punti 15**

e mediante l'applicazione del *metodo aggregativo-compensatore* di cui all'allegato G, dpr 207/10 (vedasi "disciplinare di gara")

IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica NO

IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso) /

IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO

IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo

ai sensi dell'art. 71, d.lg.163/06 bando di gara, "disciplinare di gara" + allegati, progetto esecutivo ex art.33, dpr 207/10 potranno -senza oneri- essere scaricati dal concorrente direttamente dal sito: www.cimiteritorino.it

Documenti a pagamento NO

IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte

- data 12 marzo 2012 ora 12:00

IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare /

IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: Italiano

IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte

Data: 13 marzo 2012 ora 10:00 presso sede Amministrazione aggiudicatrice par.I.1) e secondo modalità indicate nel "disciplinare di gara". Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti o soggetti delegati dai primi, con procura semplice, anche non notarile.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni sulla periodicità

Si tratta si un appalto periodico NO

VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea NO

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI SI

0. Procedura aperta ai sensi degli artt.55 e 121 d.lgs. 163/06 e dpr 207/10 e "disciplinare di gara".

1. Offerte art. 74, d.lgs. 163/06 devono pervenire secondo forme, modalità

e termini indicati nel “disciplinare di gara”.

2. L’Amministrazione aggiudicatrice applica art.77 *bis*, dpr 445/00 (art.38, comma 2, d.lgs. n. 163/06) e art.46, d.lgs. 163/06.

3. “Disciplinare di gara” + allegati sono parte integrante del bando di gara. Per informazioni complementari: secondo modalità indicate nel “disciplinare di gara”. Richiesta informazioni complementari: entro il giorno **29 febbraio 2012 ore 12:00** (termine perentorio).

4. Non sono ammesse offerte economiche in aumento. Non sono ammesse offerte condizionate, parziali, indefinite, plurime.

5. L’Amministrazione aggiudicatrice procederà all’aggiudicazione quand’anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente e idonea. In caso di parità: sorteggio pubblico.

6. L’Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà ex art. 81, comma 3, d.lgs. 163/06.

7. Le autodichiarazioni sottoscritte con firma autografa e i documenti, se redatti in lingua diversa dall’italiano, vanno accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale.

8. Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità del bando, “disciplinare di gara” + allegati, “progetto esecutivo”, l’Amministrazione aggiudicatrice in autotutela procederà alla correzione dei predetti atti di gara. Le correzioni verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati mediante pubblicazione sul profilo di committenza www.cimiteritorino.it

9. *Subappalto*: lavorazioni categoria prevalente/unica OG1 subappaltabili

max 30%. Vedasi “disciplinare di gara” e “schema di contratto”.
Amministrazione aggiudicatrice procederà ai sensi dell’art. 118, comma 3, seconda ipotesi, d.lgs. 163/06. Indicazione delle parti di opere che si intendono subappaltare (art. 118, comma 2, n. 1, d.lg. 163/06), tenendo conto della prescrizione di cui all’art. 37, comma 5, d.lg. 163/06.

10. Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra l’Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici possono avvenire esclusivamente via fax (artt. 48, 77, 79, commi 5 e seguenti, d.lgs. 163/06). Le richieste di informazioni saranno riscontrate direttamente agli interessati a mezzo fax e, se di interesse generale, portate a conoscenza di tutti mediante pubblicazione sul profilo di committenza www.cimiteritorino.it nei termini di legge.

11. *Verifica anomalia*: vedasi “disciplinare di gara”. AFC procederà contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto ai commi da 1 a 5 dell’art.88, d.lgs.163/06.

12. L’Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell’aggiudicatario, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del cod.civ.

13. I concorrenti che intendono concorrere alla presente procedura aperta sono tenuti al *pagamento della contribuzione* se dovuti ai sensi della

deliberazione dell’Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici del 03.11.2010 e ai sensi del “disciplinare di gara”; *cf.* istruzioni operative del 01.01.11 sul sito www.avcp.it. Codice Identificativo Gara (**CIG: 38425615A5**). L’eventuale mancato versamento in caso di dovuta contribuzione è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

14. In caso di contrasto tra le disposizioni del bando e quelle del “disciplinare di gara” prevalgono le prime, interpretate secondo il d.lgs. 163/06, la direttiva 04/18/CE e le norme interpretative vigenti nell’ordinamento giuridico italiano.

15. L’Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà di applicare l’art.140, d.lgs.163/06 (“*scorrimento verticale*”)

16. Ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 e 55, d.lgs. 163/06: determina a contrarre dell’Amministrazione aggiudicatrice del 30 dicembre 2011.

17. Ai sensi dell’art.2, comma 5 *quinquies*, d.lgs.53/10 il concorrente ha l’obbligo, all’atto di presentazione dell’offerta, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, di indicare il numero di fax per ricevere le comunicazioni ex art.79, commi 5 e ss e le comunicazioni ex artt. 48 e 77, d.lgs.163/06.

18. Ai sensi dell’art.5, comma 1 bis, d.lgs.53/10 si precisa che il contratto di appalto non conterrà clausola compromissoria

19. Ammessi operatori esteri ex art.47, d.lgs. 163/06, fermo quanto previsto dal decreto del ministero dell’economia e delle finanze del 14.12.2010.

20. Ai sensi dell’art.55, comma 3, dpr 207/10 il progetto esecutivo a base di

gara è stato validato dal rup in data 12 dicembre 2011.

21. In fase di esecuzione del contratto di appalto trovano applicazione le disposizioni ex artt.118 e 141, d.lgs. 163/06 e correlate norme regolamentari, la l.136/10 come modificata dalla l.217/10.

22. Ai sensi dell'art.137, comma 4, dpr 207/10, in relazione alla tipologia di opera e al livello di progettazione posto a base di gara, fanno parte del contratto i documenti di cui all'art.2 dello "schema di contratto".

23. Ricognizione luoghi: obbligatoria, pena la non ammissione della offerta (vedasi par.21 del "disciplinare di gara").

24. Per ora intensesi ora italiana.

25. Tutte le dichiarazioni prodotte richieste dalla *lex specialis* andranno rese con firma autografa

26. *Responsabile del procedimento ex art. 10, d.lgs. n. 163/06:* Dottor Giancarlo Satariano

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione Ufficiale TAR Piemonte

Indirizzo Postale Corso Stati Uniti n. 45 Città: Torino

Codice Postale: 10129 Paese: Italia

Tel. +39-011/5576458 +39-011/5576411; fax +39-011/5612482 +39-011/539265

Posta elettronica: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

VI.4.2. Presentazione di ricorso

Ricorso giudiziale (art.120 d.lgs. 104/10): entro 30 giorni decorrenti dalla

ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 66, comma 8, dello stesso decreto; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Denominazione Ufficiale Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici
(art.6, comma 7, lett. n), d.lgs. n. 163/06)

Indirizzo Postale Via di Ripetta 246

Città Roma Codice Postale 00186 Paese Italia

Telefono 06/367231

Indirizzo Internet www.autoritalavoripubblici.it

Il Responsabile del Procedimento

Dottor Giancarlo Satariano