

CIG: 6726764D3F	Pratica: DET-199-2017	del: 05/10/2017
Determina: 193/2017	del: 06/10/2017	
OGGETTO: REVISIONE PREZZI PER ADEGUAMENTO INDICE ISTAT CON DECORRENZA 1 GIUGNO 2017 NELLA PROCEDURA APERTA N. 114/2015 - SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA PER UFFICI AFC TORINO SPA - LOTTO 6		
Determina di variazione prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 115 del D.lgs. 163/06		
RUP: MICHELA FAVARO;		
procura: Michela Favaro - Atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016		

IL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione del 20 novembre 2015 n. 0 (mecc. 2015 05909/005) esecutiva dal 4 dicembre 2015, veniva indetta dalla Città di Torino la procedura aperta n. 114/2015 per il servizio di pulizia ordinaria per uffici – istituto socio assistenziale e impianti sportivi della Città di Torino e, come Centrale di Committenza, per sedi Infratrasporti.to, AFC Torino S.p.A. e Iter, articolata in 6 lotti, e veniva approvato il Capitolato Speciale di Gara, con le modalità risultanti da quanto espresso o richiamato dall’avviso di gara pubblicato in data 14 dicembre 2015;
- con verbale di gara in data 11 maggio 2016 si è proceduto all’aggiudicazione provvisoria dei 6 lotti, ai sensi degli artt. 82 e 83 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.; in specifico per il Lotto 6, all’impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, per un importo complessivo di € 223.095,60 IVA esclusa (canone mensile pari ad € 6.197,10 IVA esclusa), a fronte di un ribasso offerto del 9,20% e con un punteggio complessivo di 93,47 su 100;
- l’aggiudicazione definitiva per tutti i lotti veniva approvata con determinazione del Dirigente dell’Area Appalti ed Economato della Città di Torino, n. mecc. 2016 41996/005 del 18 maggio 2016;
- con determinazione dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 72 del 31/05/2016 e con verbale prot. n. 2716 veniva disposta, ai sensi dell’art. 32 comma 13 del D.lgs. 50/2016 (già ex art.11 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.) la consegna anticipata del servizio in oggetto, relativamente al Lotto 6, a partire dal 1° giugno 2016 al 31 maggio 2019 (36 mesi);
- a seguito del riscontro positivo dei controlli sul possesso dei requisiti ai sensi dell’art. 38 del D.lgs. 163/06 e trascorsi i termini dilatori previsti dall’art. 11 comma 10 del D.lgs. 163/06 senza aver avuto notizia di ricorsi presentati avanti al T.A.R. avverso il Lotto 6, con determina dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 138/2016 del 27 settembre 2016, si dava atto dell’intervenuta efficacia dell’aggiudicazione della procedura in oggetto;
- il bando di gara in oggetto è stato pubblicato in data 14 dicembre 2015 sotto la vigenza del D.lgs. 163/2006, pertanto anche le fasi successive (stipula del contratto ed esecuzione) avverranno in applicazione di tale normativa, ai sensi dell’art. 216, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

Rilevato che:

- con nota del 30 agosto 2017 (protocollata con n. 4129 del 31/08/2017), la società B&B Service Società Cooperativa, in riferimento al contratto di affidamento del servizio di pulizia ordinaria per uffici di AFC Torino S.p.A. - Lotto 6, ha richiesto, a decorrere dal mese di giugno 2017, la revisione del corrispettivo contrattuale come previsto dalla normativa vigente per l'esecuzione del servizio di cui trattasi;
- la revisione del prezzo del contratto in oggetto, da riconoscersi ai sensi dell'art. 115 del D.lgs. 163/2006, è stata calcolata sulla base indice ISTAT dei prezzi per le famiglie di operai ed impiegati nel periodo da giugno 2016 a giugno 2017, ed è pari ad un incremento medio del 1,10% (Allegato 1);
- la spesa relativa a detto adeguamento è stata quantificata in complessivi Euro 1.636,04 (IVA esclusa) suddivisa in Euro 477,18 per l'anno 2017 (da giugno a dicembre), Euro 818,02 per l'anno 2018 e in Euro 340,84 per l'anno 2019 (da gennaio a maggio);

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

- 1) di approvare la revisione prezzi per il contratto sopra descritto nella percentuale di incremento del 1,10% quale incremento medio del periodo 1 giugno 2016 – 1 giugno 2017, a valere sulle quote di servizio da svolgere nel periodo 2017-2018-2019;
- 2) di impegnare la spesa di Euro 1.636,04 (IVA esclusa), non frazionabile in dodicesimi, per il periodo giugno 2017 – maggio 2019, nel Bilancio di AFC con imputazione alla voce “*Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizia uffici e locali pertinenze siti - Servizi igienici pubblici*” a favore del all'impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU), CF e PI 01494430463;

IL PRESEDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO

Michela FAVARO

(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di variazione prezzi contrattuali ai sensi dell'art. 115 del D.lgs. 163/06		
CIG: 6726764D3F	Pratica: DET-199-2017	del: 05/10/2017
Determina: 193/2017	del: 06/10/2017	
Oggetto: REVISIONE PREZZI PER ADEGUAMENTO INDICE ISTAT CON DECORRENZA 1 GIUGNO 2017 NELLA PROCEDURA APERTA N. 114/2015 - SERVIZIO DI PULIZIA ORDINARIA PER UFFICI AFC TORINO SPA - LOTTO 6		
Tipo Determina AVCP: 01-PROCEDURA APERTA		
Voce del bilancio di gestione: 3.3.2 - Pulizia: uffici, locali, pertinenze e servi igienici pubblici		
Voce del regolamento di economia: 29. pulizia, derattizzazione, disinfestazione dei locali in uso;		
RUP: MICHELA FAVARO;		
procura: Michela Favaro - Atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016		

3)