

AFC Torino S.p.A.

CIG: 790052034A	Pratica: DET-118-2020	del: 09/06/2020
Determina: 114/2020	del: 09/06/2020	
OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DI AFC TORINO S.P.A. LOTTO 6 - DETERMINA DI VARIAZIONE IMPORTO CONTRATTUALE NEI LIMITI DEL QUINTO D'OBBLIGO EX ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016 PER SERVIZIO STRAORDINARIO		
Determina di variazione importo contrattuale ex art. 106 c.12 D.lgs. 50/2016		
RUP: ADELE SETTIMO; procura: Settimo Adele - Procura speciale del 07/10/2016 notaio Romano - repertorio 58762/19152		

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- in esecuzione della determinazione del 20 novembre 2015 n. 0 (mecc. 2015 05909/005) esecutiva dal 4 dicembre 2015, veniva indetta dalla Città di Torino la procedura aperta n. 114/2015 per il servizio di pulizia ordinaria per uffici – istituto socio assistenziale e impianti sportivi della Città di Torino e, come Centrale di Committenza, per sedi Infratrasporti.to, AFC Torino S.p.A. e Iter, articolata in 6 lotti, e veniva approvato il Capitolato Speciale di Gara, con le modalità risultanti da quanto espresso o richiamato dall'avviso di gara pubblicato in data 14 dicembre 2015;
- con verbale di gara in data 11 maggio 2016 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei 6 lotti, ai sensi degli artt. 82 e 83 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.; in specifico per il Lotto 6 dedicato ad AFC, all'impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, per un importo complessivo di € 223.095,60 IVA esclusa, a fronte di un ribasso offerto del 9,20% e con un punteggio complessivo di 93,47 su 100;
- l'aggiudicazione definitiva per tutti i lotti veniva approvata con determinazione del Dirigente dell'Area Appalti ed Economato della Città di Torino, n. mecc. 2016 41996/005 del 18 maggio 2016;
- con determinazione dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 72 del 31/05/2016 e con verbale prot. n. 2716 veniva disposta, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D.lgs. 50/2016 (già ex art.11 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.) la consegna anticipata del servizio in oggetto, relativamente al Lotto 6, a partire dal 1° giugno 2016 al 31 maggio 2019 (36 mesi);
- a seguito del riscontro positivo dei controlli sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/06 e trascorsi i termini dilatori previsti dall'art. 11 comma 10 del D.lgs. 163/06 senza aver avuto notizia di ricorsi presentati avanti al T.A.R. avverso il Lotto 6, con determina dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 138/2016 del 27 settembre 2016, si dava atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;
- il bando di gara in oggetto è stato pubblicato in data 14 dicembre 2015 sotto la vigenza del D.lgs. 163/2006, pertanto anche le fasi successive (stipula del contratto ed esecuzione) sono assoggettate a tale normativa, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.lgs. 50/2016;
- con determinazione dirigenziale n. 102/2019 del 14/05/2019 si approvava la ripetizione del servizio di pulizia ordinaria per uffici all'impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per un periodo di 24 mesi a decorrere dal 1° giugno 2019, ai sensi dell'art. 57 comma 5, lettera b) del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- dovendo far fronte all'emergenza sanitaria causata dalla diffusione pandemica del virus COVID-19, in adesione alle misure di contenimento previste dal Ministro della Salute di intensificazione pulizia dei locali, con determina dirigenziale n. 55 del 18/03/2020 e con successiva determina n. 87 del 04/05/2020, si approvava, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016, la variazione dell'importo contrattuale nei limiti del quinto d'obbligo (20%) alle condizioni tutte del Capitolato speciale di gara e delle indicazioni aggiuntive comunicate dal RUP, per un importo massimo di variante in aumento pari a Euro 30.000,00 oltre Iva di legge; in particolare si impegnava a budget l'importo complessivo di Euro 13.556,40 oltre Iva a fronte di un'intensificazione del servizio pari a 66 ore settimanali in aggiunta a quelle ordinarie per 4 settimane per il periodo dal 15 marzo 2020 al 12 giugno 2020;

Preso atto che:

- in data 26/05/2020 è pervenuta la richiesta da parte del responsabile manutenzioni presso i cimiteri, di un servizio di pulizia straordinario da effettuarsi presso alcuni locali ubicati in corso Novara 151 che saranno

AFC Torino S.p.A.

adibiti a spogliatoi per i dipendenti; i locali sono di circa 180 metri quadri complessivi e i lavori da effettuare sono i seguenti:

- Deragnatura sia dei locali interni che della scala coperta per accedere agli stessi.
- Lavaggio e sanificazione della scala e del mancorrente scala.
- Lavaggio e sanificazione infissi, finestre e porte interne.
- Lavaggio e sanificazione termosifoni e split.
- Lavaggio e sanificazione piastrelle nei locali docce e nei servizi igienici.
- Lavaggio e sanificazione dei piatti docce e servizi igienici e lavandini.
- Lavaggio e sanificazione pavimenti.

Si dà atto che:

- in data 30/04/2020, a seguito della richiesta, l'impresa B&B Service Società Cooperativa ha acconsentito ad effettuare il servizio richiesto con le modalità sopra definite presentando in preventivo per complessivi € 568,80 oltre Iva;
- si rende necessario attivare una ulteriore parte del quinto d'obbligo (calcolato nel suo importo massimo pari a Euro 30.000,00 Oltre IVA di legge) per tale importo oltre Iva di legge;
- il quinto d'obbligo residuo e ancora utilizzabile risulta pari € 15.874,80;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante procura rilasciata in data 07/10/2016 mediante atto del notaio Romano rep. 58762/19152;

Tutto ciò premesso, determina

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- 1) di confermare la variazione dell'importo contrattuale nei limiti del quinto d'obbligo (20%) approvata ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs. 50/2016 con determina n. 55 del 18/03/2020 per un importo massimo di variante in aumento pari a Euro 30.000,00 oltre Iva di legge;
- 2) di dare atto che, con la medesima determina n. 55 del 18/03/2020 e con la successiva determina n. 87 del 04/05/2020, la variante in aumento su citata è stata in parte già utilizzata per la quota di Euro 13.556,40 oltre Iva;
- 3) di autorizzare la spesa di Euro € 568,80 oltre Iva e adeguamento ISTAT compreso, contenuta nei limiti del quinto d'obbligo su menzionato, per il servizio di pulizia straordinaria descritta in narrativa;
- 4) che la spesa suddetta troverà copertura nel budget 2020 di AFC alla voce "Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizia uffici e locali pertinenze siti - Servizi igienici pubblici";
- 5) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'aggiudicatario si sono già svolte con esito positivo;
- 6) di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 10 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. e di Direttore dell'esecuzione del contratto per la sede di AFC Torino S.p.A. ai fini della presente procedura e di confermare Direttore dell'Esecuzione del Contratto il sig. Dario Donna per il Comparto Nord (Cimitero Monumentale, Sassi e Abbadia), e il Comparto Sud (Cimitero Parco, Mirafiori e Cavoretto);
- 7) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. ai sensi delle previsioni normative vigenti;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Adele SETTIMO
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

AFC Torino S.p.A.

Determina di variazione importo contrattuale ex art. 106 c.12 D.lgs. 50/2016		
CIG: 790052034A	Pratica: DET-118-2020	del: 09/06/2020
Determina: 114/2020		del: 09/06/2020
Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DI AFC TORINO S.P.A. LOTTO 6 - DETERMINA DI VARIAZIONE IMPORTO CONTRATTUALE NEI LIMITI DEL QUINTO D'OBBLIGO EX ART. 106 COMMA 12 DEL D.LGS. 50/2016 PER SERVIZIO STRAORDINARIO		
Tipo Determina AVCP: 01-PROCEDURA APERTA		
Voce del bilancio di gestione: 3.3.2 - Pulizia: uffici, locali, pertinenze e servi igienici pubblici		
Voce del regolamento di economia: 9. pulizia, materiali per la pulizia e attrezzature per la raccolta rifiuti;		
RUP: ADELE SETTIMO;		
procura: Settimo Adele - Procura speciale del 07/10/2016 notaio Romano - repertorio 58762/19152		