

# AFC Torino S.p.A.

CIG: 7575834FF9	Pratica: DET-158-2018	del: 20/07/2018
Determina: 153/2018	del: 20/07/2018	
OGGETTO: Realizzazione del sacrario ai caduti sul lavoro denominato "Memoriale ai caduti della THYSSEN" presso il Cimitero Monumentale della citta' di Torino - Campo D4		
Determina a contrarre ex art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016		
RUP: WALTER SAINO; procura: Michela Favaro - Atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016		

## L'AMMINISTRATORE DELEGATO

### Premesso che:

In data 26.06.2018 veniva in Consiglio di Amministrazione approvato con apposita atto deliberativo che si richiama nel presente atto, il progetto esecutivo precedentemente validato dal Rup arch. Walter Saino in data 22.06.2018 con atto prot. n. 2958 secondo quanto previsto all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativo agli interventi di cui all'oggetto per un importo complessivo di Euro 260.800,00( Q.E.) al fine di poter procedere, come previsto dalla normativa vigente in tema di opere pubbliche con i successivi provvedimenti che ne consentano la relativa appaltabilità.

In data 06.07.2018 la Città di Torino procedeva ad approvare in linea tecnica il progetto esecutivo di cui sopra con apposita deliberazione della Giunta Comunale n.mecc.201802807/030, anche al fine di costituire titolo abilitativo edilizio, tenuto conto di quanto previsto nelle precedenti deliberazioni della G.C. n. mecc. 201705384/064 del 28.11.2017 e n. mecc. 201705593/030 del 05.12.2018, oltre che del C.C. n. mecc. 201800568/024 del 15.02.2018.

In data 16.07.2018 con atto prot. int. n. 3270 veniva costituito l'Ufficio della Direzione Lavori ai quali si affianca, per tutte le incombenze amministrative e contabili connesse all'appalto in oggetto, quale collaboratore, la Sig.ra Elisa Antoldi, istruttore amministrativo dell'Ufficio Tecnico di AFC Torino S.p.A.

In data 16.07.2018 veniva altresì fornita al Responsabile Unico del Procedimento arch. Walter Saino, Funzionario dell'Ufficio Tecnico di AFC, da parte del Direttore dei Lavori arch. Danilo Englaro l'attestazione dello stato dei luoghi (prot.int.n.3298) di cui all'art.4,co.1 D.M. MIT n.49/2018 propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente.

Considerata la tipologia dei lavori previsti in appalto, cioè realizzazione di nuova opera, l'entità dell'importo economico posto a base di gara, nonché la necessità di semplificazione e speditezza delle procedure di gara, come già anticipato nella deliberazione di approvazione del relativo progetto esecutivo da parte del CDA di AFC Torino S.p.a. del 26.06 u.s. sopra citata, si ritiene opportuno ricorrere all'affidamento degli stessi mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell' art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 170.594,51 per opere soggette a ribasso di gara ed Euro 7.800,00 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 178.394,51 (oltre Iva).

Il finanziamento dell'appalto di cui sopra trova copertura negli investimenti previsti nel bilancio 2018 e in quello dell' esercizio 2019 per le quote di competenza come approvati dal CDA.

Trattandosi di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, co.2 lett. c) del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., tenuto conto dei principi di efficienza ed efficacia, nonché di parità di trattamento che regolano l'attività di questa Società, in quanto soggetta al Codice dei Contratti pubblici, al fine di poter adempiere a quanto prescritto dal disposto normativo sopra citato ed in linea con quanto previsto sul punto dalla Linea Guida Anac n. 4 del 01.03.2018 e pertanto invitare solo n. 20 ditte, si procederà con la pubblicazione sul sito web di AFC Torino S.p.A. alla pubblicazione di un avviso di apposita indagine di mercato. Qualora il numero delle candidature, regolarmente presentate, risultasse superiore al numero di cui sopra, questa S.A. provvederà a ricondurre le stesse a tale numero, mediante apposito sorteggio di cui verrà data opportuna comunicazione sul profilo del Committente. Qualora il numero delle candidature risultasse invece inferiore, si procederà ad invitare tutte le ditte che avranno presentato idonea candidatura.

L'aggiudicazione avverrà utilizzando il criterio del minor prezzo, in quanto l'importo dei lavori è inferiore ad 1.000.000 Euro ex art. 95, commi 4 lett. a) e 5 D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e parere del M.I.T n. 23581 del 13.06.2017 e trattasi di tipologia di lavori la cui oggettiva natura non consente una valutazione in termini

# **AFC Torino S.p.A.**

qualitativi tale per cui sia applicabile il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa. In particolare, il minor prezzo sarà determinato, trattandosi di contratto da stipulare a corpo, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e facente parte del progetto esecutivo approvato.

L'appalto de quo inoltre non si ritiene frazionabile in lotti ex art. 51, comma 1 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., in quanto le lavorazioni oggetto dello stesso sono caratterizzate da una sostanziale omogeneità tecnico-operativa tale da non permettere la suddivisione in lotti distinti ed è comunque garantita la piena accessibilità anche alle piccole e micro imprese.

Per la tipologia delle opere da appaltare, già in sede di progetto si è valutata la non applicabilità dei Cam ai sensi dell'art. 34, co. 2 D.Lgs.50/2016 e s.m.i, pertanto in fase di esecuzione il D.L. non sarà tenuto alla verifica di quanto prescritto sul punto nel D.M. del MIT n. 49/2018.

Con il presente provvedimento si approva inoltre il Disciplinare di gara allegato (All.1) contenente tutte le modalità di cui alla relativa gara in oggetto e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, da allegare alla successiva lettera di invito, compreso il modello relativo ai costi della manodopera (All.2), oltre ai documenti del progetto esecutivo precedentemente approvati con deliberazione del CDA del 26.06.2018.

Il contratto d'appalto potrà essere prorogato per il tempo necessario all'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

E' esclusa la competenza arbitrale ai sensi dell'art. 209, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., in quanto tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto d'appalto saranno devolute al competente Foro di Torino.

## **Tutto ciò premesso, DETERMINA**

Di autorizzare l'affidamento delle suddette opere sulla scorta del progetto esecutivo, validato in data 22.06.2018 con atto prot.n. 2958 secondo quanto previsto all'art. 26 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ed approvato con deliberazione del CDA del 26.06.2018, anche a seguito dell'avvenuta attestazione relativa allo stato dei luoghi interessati dai lavori prot. int. n. 3298 in data 16.07.2018 da parte del Direttore Lavori Arch. Danilo Englaro e sulla base del Capitolato Speciale d'Appalto.

Di dare atto che il Rup, nonché il Responsabile dei Lavori è l'Arch. Walter Saino, Funzionario dell'Ufficio Tecnico di AFC Torino S.p.A. e che l'Ufficio della Direzione Lavori è stato all'uopo costituito ed è supportato dal collaboratore Elisa Antoldi come esplicito in premessa che qui si richiama.

Di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante gara a procedura negoziata, ai sensi dell' art. 36, comma 2, c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per un importo a base di gara di Euro 170.594,51 per opere soggette a ribasso di gara ed Euro 7.800,00 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso di gara, così in totale Euro 178.394,51 (oltre Iva ).

Di dare atto che la relativa spesa sopra citata troverà copertura negli investimenti previsti nel bilancio 2018 e in quello dell' esercizio 2019 per le quote di competenza come approvati dal CDA.

Di dare atto che si procederà pertanto ad invitare, per le motivazioni già espresse in premessa e che qui integralmente s'intendono richiamate, n. 20 ditte tra quelle che avranno presentato idonea candidatura a seguito di apposita indagine di mercato pubblicata sul profilo del Committente e successivamente individuate mediante relativo sorteggio. Qualora il numero delle candidature risulti inferiore, saranno invitate alla presente procedura negoziata tutte le ditte che avranno presentato idonea candidatura.

Di dare altresì atto che l'importo e la tipologia dei lavori oggetto dell'appalto non consente l'applicazione del criterio di aggiudicazione all'offerta economicamente più vantaggiosa e che si procederà quindi ad aggiudicare con il criterio del minor prezzo e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, sempre nel caso in cui le offerte ammesse siano in numero pari o superiore a 10 ( dieci ), sulla scorta di quanto previsto dall'art. 95, commi 4 lett. a) e 5 e dall'art. 97, commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Nel caso in cui le offerte ammesse siano inferiori a 10 e sempre che siano in numero pari o superiori a 5, si procederà comunque alla valutazione di congruità delle offerte secondo quanto previsto dall'art. 97 commi 2 e 3 bis del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e come da disciplinare di gara allegato. Nella determinazione della soglia di anomalia si procederà all'arrotondamento sino alla quarta cifra decimale.

# **AFC Torino S.p.A.**

Di approvare inoltre il Disciplinare di gara allegato (all.1) contenente tutte le modalità di cui alla relativa gara in oggetto e che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, da allegare alla successiva lettera d'invito, compreso il modello relativo ai costi della manodopera (all.2), oltre ai documenti del progetto esecutivo precedentemente approvati con deliberazione del CDA del 26.06.2018.

Di demandare a tal fine al competente Ufficio Gare la predisposizione degli ulteriori atti necessari per l'espletamento di tale procedura di gara, quali l'indagine di mercato, lettera di invito, modello dell'istanza e quant'altro ritenuto utile allo scopo.

Di trasmettere la presente determinazione all'ufficio amministrativo/contabile al fine dell'apposizione del visto di regolarità contabile.

Di pubblicare la presente determinazione sul sito web di AFC Torino S.p.a. ai sensi delle norme vigenti previste in materia di Trasparenza.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
Michela FAVARO  
(firmato digitalmente)

## **Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:**

Determina a contrarre ex art. 32 comma 2 del D.lgs. 50/2016		
CIG: 7575834FF9	Pratica: DET-158-2018	del: 20/07/2018
Determina: 153/2018	del: 20/07/2018	
Oggetto: Realizzazione del sacrario ai caduti sul lavoro denominato "Memoriale ai caduti della THYSEN" presso il Cimitero Monumentale della città di Torino - Campo D4		
Tipo Determina AVCP: 03-PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO		
Voce del bilancio di gestione: 10.1.1 - Investimenti: Lavori		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: WALTER SAINO;		
procura: Michela Favaro - Atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016		