

AFC Torino S.p.A.

CIG: ZB226B83A8	Pratica: DET-19-2019	del: 18/01/2019
Determina: 18/2019	del: 18/01/2019	
OGGETTO: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO IN CORSO D'OPERA TECNICO-AMMINISTRATIVO, STRUTTURE E TECNICO-FUNZIONALE IMPIANTI AFFERENTE AGLI APPALTI DI REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE THYSSSEN E DI M.S. GR. 30-31 PRESSO PRESSO IL CIMITERO MONUMENTALE DI TORINO		
Determina di affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) del D.lgs. 50/2016		
RUP: WALTER SAINO; procura: Colaianni Antonio - Atto di nomina del CDA del 19/09/2018		

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.lgs. 50/2016 e, in quanto organismo di diritto pubblico, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- AFC Torino S.p.A. al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicitica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, ai sensi del Codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (valori giuridici richiamati dall'art. 30, comma 1, del D.lgs. 50/2016);
- ai sensi degli art. 36 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000;

Considerato che:

- in data 12/12/2018 con comunicazione interna prot. n. 5934, l'Ufficio Tecnico di AFC Torino S.p.A. ha richiesto all'ufficio competente di provvedere all'affidamento dell'incarico professionale per il collaudo in corso d'opera tecnico-amministrativo, strutture e tecnico-funzionale impianti afferente agli appalti di realizzazione del memoriale Thyssen e di M.S. gr. 30-31 presso il Cimitero Monumentale di Torino, allegando alla stessa anche lo schema di contratto (All.1);
- a tal fine l'Ufficio Tecnico ha proposto di interpellare: l'ing. Giulio Battini (Via Induno, 18 – 10137 Torino) e l'Ing. Giovanni Matta (Via Lancia, 109 – 10141 Torino) in qualità di professionisti di comprovata esperienza, come anche da Curriculum Vitae agli atti presso U.T., ed i cui nominativi sono pervenuti attraverso gli Uffici comunali;
- in data 21/12/2018 con note Prot. 6123 e 6124 si è provveduto a richiedere ai professionisti indicati un preventivo per le prestazioni professionali di cui trattasi, per le quali è stato previsto un importo complessivo presunto pari ad € 25.813,09 (IVA, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo esclusi) come da tabelle onorari professionali redatte dall'Ufficio Tecnico ed allegate al presente atto (All.2 e All.3);
- in data 08/01/2019 con Prot. 102 è pervenuto il preventivo dell'Ing. Giulio Battini che ha proposto uno sconto del 25,54% sull'importo a base di gara; in data 09/01/2019 con Prot. 127 è pervenuto il preventivo dell'Ing. Giovanni Matta che ha proposto uno sconto del 52,33% sull'importo a base di gara;
- valutate le offerte ricevute, il RUP ha ritenuto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50/2016, di affidare l'incarico al professionista Ing. Giovanni Matta che ha presentato il preventivo più favorevole per AFC Torino S.p.A.;
- ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4 le verifiche sul possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D.lgs. 5/2016 saranno effettuate in forma semplificata. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti il contratto sarà risolto e il corrispettivo pattuito sarà pagato per la quota di prestazioni già eseguite nei limiti dell'utilità ricevuta.

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 19/09/2018;

DETERMINA

AFC Torino S.p.A.

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono interamente richiamate,

- 1) di conferire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs.50/2016, l'incarico professionale in oggetto, all'Ing. Giovanni Matta, il cui studio ha sede legale in Via Vincenzo Lancia, 109 – 10141 Torino, CF: MTTGNN67P03L219E - P.I. 07792350014, per l'importo complessivo di € 12.305,10 al netto di IVA e del Contributo Previdenziale, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- 2) di dare atto che la spesa di € 12.305,10 oltre Contributo Previdenziale ed IVA di legge, rientra nell'approvando Budget 2019 di AFC Torino S.p.A., con imputazione alla voce “*costi di funzionamento-Servizi Tecnici Amministrativi e specialistici esterni-Supporti tecnici professionali e peritali*”;
- 3) di dare atto che verranno effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 ai sensi delle Linee Guida Anac n. 4 punto 4.2.3.;
- 4) di nominare Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 ai fini della presente procedura l'architetto Walter Saino;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento sul sito di web della società AFC Torino S.p.A. nella sotto sezione fornitori e gare, ai fini della trasparenza amministrativa.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Antonio COLAIANNI

(firmato digitalmente)

Allegati

- All.1 Schema di Contratto
- All.2 Tabella Onorario Professionale Memoriale Thyssen
- All.3 Tabella Onorario Professionale Riqualficazione Gr. 30-31

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) del D.lgs. 50/2016		
CIG: ZB226B83A8	Pratica: DET-19-2019	del: 18/01/2019
Determina: 18/2019	del: 18/01/2019	
Oggetto: AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER IL COLLAUDO IN CORSO D'OPERA TECNICO-AMMINISTRATIVO, STRUTTURE E TECNICO-FUNZIONALE IMPIANTI AFFERENTE AGLI APPALTI DI REALIZZAZIONE DEL MEMORIALE THYSSEN E DI M.S. GR. 30-31 PRESSO PRESSO IL CIMITERO MONUMENTALE DI TORINO		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 5.1.3 - supporti specialistici esterni: Supporti tecnici professionali e peritali		
Voce del regolamento di economia:		

AFC Torino S.p.A.

RUP: WALTER SAINO;

procura: Colaianni Antonio - Atto di nomina del CDA del 19/09/2018

AFC Torino S.p.A.
Cimitero Monumentale
Città di Torino

LAVORI DI REALIZZAZIONE SACRARIO CADUTI DELLA
THYSSEN
e
LAVORI DI M.S.PER RIUSO GR. LOCULI 30 E 31
C/O CIMITERO MONUMENTALE DI TORINO

SCHEMA DI CONTRATTO

**Incarico professionale di collaudo in corso
d'opera tecnico-amministrativo, strutture e
funzionale impianti**

Con la presente scrittura privata non autenticata, da sottoscrivere digitalmente, tra AFC Torino S.p.a. (di seguito denominato AFC), P.I. 07019070015, ai fini di questo atto rappresentato da, nato/a a, il, domiciliato per la carica in Torino,, e l'Affidatario individuato nella persona dell'Ing./Arch. (di seguito denominato Affidatario), con sede in, Via, n., Codice Fiscale, Partita I.V.A. ; in esecuzione della determinazione dirigenziale n. in data allegata in copia, che qui si intende integralmente richiamata ;

si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 - Oggetto e modalità dell'incarico

AFC conferisce all'affidatario - sulla base dell'offerta presentata e facente parte integrante del presente contratto, seppure non allegata, l'incarico di collaudatore in corso d'opera, ai sensi e con le modalità di cui all'articolo 102 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed artt. 215, 216 e seguenti del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., con riferimento al collaudo tecnico-amministrativo, al collaudo delle opere strutturali (nonché le verifiche relative al rispetto delle norme tecniche per le costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008) ed al collaudo tecnico funzionale delle opere impiantistiche previste per i lavori in oggetto presso il Cimitero Monumentale di Torino, di :

a) *Realizzazione del sacrario ai caduti della Thyssen (CUP: B19G18000020005.) ;*

b) *M.S. per il riuso Complessi GR. Loculi 30 e 31(CUP: B16D1800004005)*

come meglio dettagliato nei successivi articoli.

L'incarico, per la particolare natura, è conferito ai sensi dell'art. 24, comma 1 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in quanto l'Affidatario è in possesso dei requisiti tecnico-professionali e di adeguato curriculum conservato agli atti di AFC, considerata la particolarità della prestazione; nè può avvalersi del subappalto ai sensi dell'art.31, comma 8 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. avvalendosi, a proprie spese, delle necessarie collaborazioni per gli aspetti operativi. E' vietata qualsiasi forma di cessione, anche parziale, del contratto de quo.

Con il presente contratto il Professionista dichiara sotto la propria responsabilità di non rientrare nelle condizioni ostantive di cui all'articolo 102, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., pena la revoca immediata del medesimo incarico ed eventuale risarcimento del danno prodottosi a carico dell'Amministrazione in caso di false dichiarazioni del medesimo.

ART. 2 – Direttive e Prescrizioni

L'incarico, da svolgersi ai sensi e con le modalità su indicate, comporta principalmente l'esecuzione delle seguenti prestazioni :

- Verifica della corrispondenza tecnica dell'opera rispetto al contratto, alle varianti approvate, alle prescrizioni tecniche specifiche, alla regola d'arte ;
- Verifica della documentazione amministrativa e contabile relativa all'opera oggetto di collaudo nel rispetto della vigente legislazione sulle opere pubbliche;

- Verifica della corrispondenza tra i documenti giustificativi e le risultanze di fatto, con riferimento non solo alle dimensioni, forma e quantità, ma anche ai materiali, componenti, provviste e qualità dell'opera;
- Esame delle riserve apposte dall'appaltatore sul registro di contabilità e nel conto finale, che non siano già state oggetto di risoluzione definitiva in via amministrativa;
- Visite periodiche in corso d'opera ed in particolare durante scavi, fondazioni e per lavori non più ispezionabili successivamente, predisposizione dei relativi verbali di cui all'art.221 dpr 207/10 e svolgimento di tutte le ulteriori incombenze previste negli artt. 221 al 234 del sopra citato decreto;
- Collaudo statico delle strutture ex D.M. 17/01/2018 (NTC 2018) e D.P.R. 380/2001 e s.m.i., e redazione del relativo certificato nei termini e nei modi previsti dalla legge;
- Collaudo tecnico-funzionale degli impianti ex D.M. 22/01/2008 n.37 e D.P.R. 380/2001 e s.m.i., e redazione del relativo certificato nei termini e nei modi previsti dalla legge;
- Assistenza DL e controllo per collaudo statico e impianti per provini, prove e verifiche funzionali impianti ai fini del rispetto della vigente normativa, durante l'esecuzione delle lavorazioni;
- Redazione del processo verbale di visita ex articolo 223 del D.P.R. 207/2010, della relazione ex articolo 225 del D.P.R. 207/2010 e del certificato di collaudo ex articolo 229 del D.P.R. 207/2010, nei termini e nei modi previsti dalla legge.
- Viste le esigenze operative di AFC relative all'utilizzo immediato del Gruppo 30, nelle more del collaudo tecnico amministrativo, il collaudatore, non appena ultimate le opere ivi previste, dovrà redigere anche tempestivamente apposito atto di collaudo statico indispensabile per la messa in esercizio dell'ascensore e specifica dichiarazione, al fine di attestare la presa in carico e l'utilizzabilità del suddetto fabbricato e degli impianti.

Il Professionista svolgerà l'incarico secondo le direttive del Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Walter Saino dipendente della Stazione appaltante presso l'Ufficio Tecnico dal quale riceverà le dovute istruzioni circa lo svolgimento dell'incarico sopra citato.

L'Affidatario dovrà pertanto attenersi alla normativa vigente in materia di sicurezza, ai principi ed alle misure generali di tutela di cui all'articolo 15 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.; la redazione degli elaborati/documenti previsti dovrà essere conforme ai disposti della legge e dei suoi allegati, nonché rispettare tutto quanto sopra enunciato.

Le attività sopra descritte dovranno essere concluse al più presto e comunque non oltre 180 giorni dalla data di ultimazione dei rispettivi lavori indicati al precedente art.1 con riferimento al collaudo tecnico-amministrativo e/o collaudo tecnico-funzionale degli impianti, e non oltre i 60 giorni dalla data di ultimazione delle opere strutturali con riferimento al collaudo statico per ciascuna delle opere previste, fatto salvo quanto sopra previsto relativamente all'utilizzo del gruppo 30.

ART. 3 – Corrispettivo della prestazione

Il corrispettivo professionale per l'attività di collaudo **tecnico-amministrativo** è calcolato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 17/06/2016, con applicazione del ribasso offerto dal Professionista pari al%, ed ammonta ad Euro , al lordo delle ritenute di legge,

oltre contributi previdenziali ed IVA, se dovuti. L'importo considerato come base di calcolo del compenso è quello risultante dallo stato finale dei lavori al lordo del ribasso di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza, e maggiorato dell'importo delle riserve dell'appaltatore escluse quelle iscritte a titolo risarcitorio.

Il corrispettivo professionale per l'attività di **collaudo statico** è calcolato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 17/06/2016, con applicazione del ribasso offerto dal Professionista pari al%, ed ammonta ad Euro , al lordo delle ritenute di legge, oltre contributi previdenziali ed IVA, se dovuti. L'importo considerato come base di calcolo del compenso è l'importo lordo delle strutture (oneri della sicurezza esclusi).

Il corrispettivo professionale per l'attività di **collaudo tecnico funzionale** impianti è calcolato ai sensi dell'articolo 24, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e del D.M. 17/06/2016, con applicazione del ribasso offerto dal Professionista pari al%, ed ammonta ad Euro , al lordo delle ritenute di legge, oltre contributi previdenziali ed IVA, se dovuti. L'importo considerato come base di calcolo del compenso è l'importo lordo delle opere impiantistiche (oneri della sicurezza esclusi).

Il Professionista accetta pertanto, tenuto conto di quanto meglio dettagliato sopra, l'importo complessivo calcolato come da preventivi di parcella allegati, quale definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori suddivisi come da sintetico prospetto sotto riportato, oltre contributi previdenziali ed IVA, se dovuti e nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture:

LAVORI DI M.S. NECESSARI PER IL RIUSO DEI GRUPPI 30-31 - CIMITERO MONUMENTALE INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO MEMORIALE THYSSEN - CIMITERO MONUMENTALE			
importi parcella per incarico			
	PRESTAZIONE PROFESSIONALE	importo compenso	aliquota spese
1	Riqualificazione gr.30-31 - collaudo in corso d'opera tecnico-amministrativo, strutture e funzionale impianti	€ 16.134,76	€ 4.033,69
2	Memoriale Thyssen - collaudo in corso d'opera tecnico-amministrativo, strutture e funzionale impianti	€ 4.515,71	€ 1.128,93
COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI BASE GARA		€ 20.650,47	
SPESE E ONERI ACCESSORI		€ 5.162,62	

TOTALE PARCELLA BASE GARA	€ 25.813,09
----------------------------------	--------------------

Sono da considerarsi altresì inclusi nel corrispettivo anche gli oneri non specificatamente dettagliati, ma comunque necessari per l'espletamento delle prestazioni indicate.

Il Committente si ritiene in ogni caso libero di revocare l'affidamento in essere qualora in corso di esecuzione siano subentrati fatti ostativi alla prosecuzione del rapporto tali per cui venga meno il rapporto fiduciario con l'Affidatario.

Il Committente ha svolto, con esito positivo, le verifiche di carattere generale sul possesso dei requisiti previsti dall'articolo 80 del D.Lgs 50/2016 con le modalità indicate dalle Linee guida n. 4/2018. In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti il

contratto sarà risolto ed il corrispettivo pattuito pagato solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; la risoluzione comporterà altresì l'applicazione di una penale in misura del 10 per cento del valore del contratto.

ART. 4 – Liquidazione del corrispettivo

Il corrispettivo professionale di cui al precedente articolo, tenuto conto del ribasso unico offerto, sarà corrisposto all'Affidatario in base alle prestazioni svolte, nei rispettivi interventi, nel seguente modo:

INTERVENTO DI REALIZZAZIONE NUOVO MEMORIALE THYSSEN

- Acconto, pari al 40%, ad avvenuta esecuzione e contabilizzazione del 50% delle opere, come risultante dai SAL;
- Saldo, pari al residuo 60%, ad ultimazione delle opere e avvenuta emissione del certificato di collaudo delle stesse (tecnico amministrativo, strutture e tecnico funzionale impianti).

LAVORI DI M.S. NECESSARI PER IL RIUSO DEI GRUPPI 30-31

- Un primo acconto pari al 25% ad avvenuta esecuzione e contabilizzazione del 35% delle opere, come risultante dai SAL;
- Un secondo acconto pari al 25% ad avvenuta esecuzione e contabilizzazione del 70% delle opere, come risultante dai SAL;
- Il Saldo, pari al residuo 50% ad ultimazione delle opere e avvenuta emissione del certificato di collaudo delle stesse (tecnico amministrativo, strutture e tecnico funzionale impianti).

Su tali importi verrà operata una ritenuta pari allo 0,50% ex art. 30,co.5 bis D.Lgs.50/2016 e s.m.i che verrà svincolata al pagamento del saldo, previa verifica della regolarità contributiva.

I pagamenti dei compensi in discorso saranno effettuati subordinatamente alla presentazione di regolari fatture che andranno emesse dall' Affidatario ex art. 21 D.P.R. 633/1972 con indicazione codice CIG, su richiesta di AFC, al raggiungimento di quanto sopra riportato ed a collaudo avvenuto.

AFC procederà entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse, risultante dalla data di registrazione a protocollo, ai sensi del DLgs.231/2002 e smi e previa verifica della regolarità contributiva e insussistenza inadempimento ex D.M. 40/08, alla loro liquidazione. Conseguentemente non saranno dovuti eventuali interessi a seguito di ritardata presentazione della fattura medesima.

In caso di inadempimento contrattuale, AFC potrà sospendere i pagamenti di cui sopra sino a quando l'Affidatario non si sarà posto in regola con gli obblighi contestati, fatto salvo quanto previsto dal successivo art.6.

ART.5- Obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari

L'Affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136. Si obbliga, inoltre, a dare comunicazione formale ad AFC degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche non in via esclusiva, entro sette giorni dalla loro apertura, o dalla loro utilizzazione per la commessa pubblica, nonché delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Tutte le transazioni eseguite in maniera non conforme al predetto art. 3 L. 136/2010 comporteranno applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 della legge sopraccitata, nonché la risoluzione del contratto ex art.1456 c.c.

ART. 6 – Penali e Risoluzione

In caso di ritardato adempimento potrà essere applicata una penale pari all'uno per mille dell'intero corrispettivo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Viene inoltre prevista a garanzia dell'esatto adempimento contrattuale, una ulteriore trattenuta sul compenso dovuto pari a 50 €, per ogni ingiustificato inadempimento alle specifiche e singole prestazioni di cui all'art.2.

Le somme di cui sopra saranno da trattenersi direttamente dal compenso spettante, fermo il risarcimento del maggior danno ex art.1382 codice civile.

AFC si riserva la facoltà di risolvere di diritto ex art.1456 c.c. il contratto quando l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'intero corrispettivo contrattuale, fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Resta in ogni caso fermo il diritto di AFC di richiedere la risoluzione ex art.1662 c.c. per inadempimento del presente contratto fatto salvo il risarcimento del maggior danno.

Nel caso di inadempimento della prestazione con le modalità ivi stabilite, AFC provvederà, ai sensi dell'articolo 1453 del Codice Civile, alla risoluzione del contratto con addebito del danno, previa formale diffida ad adempiere ex articolo 1454 del Codice Civile.

Inoltre, la risoluzione opererà di diritto ex articolo 1456 del Codice Civile nel caso di violazione degli obblighi previsti dal combinato disposto dell'articolo 54 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., e dell'articolo 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013, e delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento.

AFC, al verificarsi di quanto previsto ai commi di cui sopra, resterà conseguentemente libera da ogni impegno verso il Professionista inadempiente, il quale con il presente contratto rinuncia sin d'ora a qualsivoglia pretesa relativa a compensi o indennizzi di qualsiasi natura, sia concernente onorari, sia rimborso spese, consapevole che resteranno comunque a suo carico gli oneri derivanti dal mancato rispetto del contratto, fatto salvo il risarcimento del danno cagionato.

ART. 7 – Recesso

AFC si riserva il diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto ai sensi dell'art.1373 del in qualsiasi momento. In tal caso, all'Affidatario sarà corrisposto unicamente il compenso relativo alla parte di prestazione al momento eseguita, oltre il mancato guadagno pari al decimo della prestazione non ancora eseguita, calcolato sulla differenza tra l'importo dei quattro quinti del contratto e l'ammontare della prestazione eseguita.

Il recesso dell'Affidatario potrà avvenire invece solo per giusta causa ai sensi dell'art.2237 del Codice civile.

ART. 8 – Garanzie e Spese contrattuali

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Affidatario ha presentato apposita garanzia definitiva (riducibile del 50% ai sensi dell'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) per un importo pari ad Euro mediante polizza n.rilasciata il stipulata con la Compagnia Assicurativa/Societàcome previsto dall'articolo 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con la firma del funzionario, rappresentante la Compagnia/Società di Assicurazione, autenticata dal notaio con l'indicazione della qualifica e degli estremi del conferimento dei poteri di firma o in alternativa potrà essere accettata la firma digitale del medesimo ex art.21 e ss. del Codice dell'Amministrazione digitale.

Saranno inoltre a carico dell’Affidatario le spese di copie, bollo, atto e registro, imposte e tasse previste dalle vigenti disposizioni, inerenti e conseguenti la stipula del presente contratto, salva diversa disposizione.

ART. 9 – Controversie e foro competente

Tutte le contestazioni che l’Affidatario intenda formulare, a qualsiasi titolo, devono essere avanzate mediante comunicazione scritta ad AFC e debitamente documentate. Detta comunicazione dev’essere fatta pervenire entro e non oltre 5 gg lavorativi dalla data in cui l’Affidatario ha avuto notizia del fatto che dà luogo a contestazione, oppure dal ricevimento del documento del Committente che si intende contestare.

Qualora l’Affidatario non espliciti le proprie contestazioni nei modi e termini sopra indicati, esso decadrà di diritto dal far valere le stesse.

In caso di controversie relative alla interpretazione e/o all’esecuzione del presente contratto, dovranno essere risolte in via amministrativa attraverso l’intervento del Responsabile del procedimento, entro 90 gg da quello in cui è stata fatta richiesta. Qualora non si pervenga ad un accordo transattivo tra le parti ai sensi dell’art.208 D.Lgs.50/2006 e s.m.i, le controversie insorte saranno devolute in via esclusiva al Tribunale di Torino. E’ esclusa la competenza arbitrale.

ART.10 – Riferimenti normativi

Per tutto quanto non espressamente disciplinato nel presente contratto, ferma la normativa pubblicistica di settore, in particolare il D.Lgs.50/2016 e s.m.i, DPR 207/2010 e s.m.i per le parti non abrogate, D.M. 49/2018, Linee Guide ANAC e NTC 2018, D.Lgs.81/2008 e s.m.i ed alla normativa vigente in materia di sicurezza nei cantieri, si richiama il codice civile.

L’Affidatario è parimenti soggetto al rispetto degli obblighi previsti dal D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 e del Codice Etico di AFC.

Le parti si impegnano altresì a rispettare reciprocamente, ognuno per le proprie competenze, le limitazioni, i diritti, i vincoli e gli obblighi previsti dalla normativa in materia di trattamento dei dati personali.

AFC è altresì autorizzata al trattamento dei dati necessari per l’esecuzione degli obblighi derivanti dall’incarico conferito, ai sensi dell’articolo 24, comma 1, lettera b del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i.

Costituisce causa di nullità del presente contratto il mancato rispetto di quanto indicato dall’articolo 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i., con l’onere di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati.

Torino, lì.....

L’AFFIDATARIO

.....

.....(AFC)

.....

Ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e 1342 del Codice Civile, il Professionista dichiara di approvare specificatamente le disposizioni degli articoli seguenti della presente convenzione: Art. 2 (direttive e prescrizioni), Art. 4

(corrispettivo della prestazione), art.5(liquidazione), art.6 (penali e risoluzione), Art. 7 (recesso), Art.8 (garanzie e spese contrattuali), Art 9 (controversie e foro competente).

Torino, lì.....

L’AFFIDATARIO

.....

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Cimitero Monumentale di Torino - Memoriale Thyssenkrupp

COLLAUDO IN CORSO D'OPERA STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 67'849.85 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.6783%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	908.28 €
Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [QdI.03=0.22]	2'081.47 €
Totale	2'989.75 €
2) Edilizia	
Cultura, vita sociale, sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 102'744.66 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.8923%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.13] Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumento commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	1'525.96 €
Totale	1'525.96 €
TOTALE PRESTAZIONI	4'515.71 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	1'128.93 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	1'128.93 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	4'515.71 €
Spese ed oneri accessori	1'128.93 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	5'644.64 €
TOTALE DOCUMENTO	5'644.64 €
NETTO A PAGARE	5'644.64 €

Diconsi euro cinquemila-seicentoquarantaquattro/64.

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Cimitero Monumentale di Torino - Memoriale Thyssenkrupp
COLLAUDO IN CORSO D'OPERA STATICO E TECNICO AMMINISTRATIVO

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 4'515.71 €]	1'128.93 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	1'128.93 €

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Cimitero Monumentale di Torino -RIQUALIFICAZIONE GR30-31

COLLAUDO IN CORSO D'OPERA STATICO STRUTTURE, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO-FUNZIONALE IMPIANTI

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Strutture	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 119'983.35 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.2972%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	1'345.62 €
Collaudo statico (Capitolo 9, d.m. 14/01/2008) [QdI.03=0.22]	3'083.71 €
Totale	4'429.33 €
2) Impianti	
Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Valore dell'opera [V]: 183'635.52 €	
Categoria dell'opera: IMPIANTI	
Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.8418%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096]	2'198.00 €

Collaudo tecnico funzionale degli impianti (d.m. 22/01/2008, n. 37) [QdI.04=0.18] 4'121.24 €
 Totale 6'319.24 €

3) Edilizia

Edifici e manufatti esistenti
 Valore dell'opera [V]: 524'759.13 €
 Categoria dell'opera: EDILIZIA
 Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti
 Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.1525%
 Grado di complessità [G]: 0.95
 Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.
 Specifiche incidenze [Q]:
 Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096] 3'901.63 €
 Totale 3'901.63 €

4) Strutture

Strutture speciali
 Valore dell'opera [V]: 119'671.06 €
 Categoria dell'opera: STRUTTURE
 Destinazione funzionale: Strutture speciali
 Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.3069%
 Grado di complessità [G]: 1.05
 Descrizione grado di complessità: [S.05] Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.
 Specifiche incidenze [Q]:
 Collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera - Il compenso e' aumentato del 20% [QdI.01=0.096] 1'484.56 €
 Totale 1'484.56 €

TOTALE PRESTAZIONI 16'134.76 €

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	4'033.69 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	4'033.69 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	16'134.76 €
Spese ed oneri accessori	4'033.69 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	20'168.45 €
	TOTALE DOCUMENTO 20'168.45 €
	NETTO A PAGARE 20'168.45 €

Diconsi euro ventimila-centosessantaotto/45.

ALLEGATO

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Cimitero Monumentale di Torino -RIQUALIFICAZIONE GR30-31
COLLAUDO IN CORSO D'OPERA STATICO STRUTTURE, TECNICO AMMINISTRATIVO E TECNICO-FUNZIONALE IMPIANTI

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 16'134.76 €]	4'033.69 €
	TOTALE SPESE PROFESSIONALI 4'033.69 €