

# **AFC Torino S.p.A.**

CIG: 790052034A	Pratica: DET-104-2019	del: 08/05/2019
Determina: 102/2019	del: 14/05/2019	
OGGETTO: PROCEDURA APERTA N. 114/2015 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DI AFC TORINO S.P.A. LOTTO 6 - DETERMINA DIRIGENZIALE DI RIPETIZIONE SERVIZI ANALOGHI		
Determina di affidamento ai sensi dell'art. 57 c.5 lett. b) del D.lgs. 163/06 e dell'art. 106 c.1 del D.lgs. 50/2016		
RUP: MICHELA FAVARO; procura: Favaro Michela - Atto di nomina del CDA del 19/09/2018		

## **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

### **Premesso che:**

- in esecuzione della determinazione del 20 novembre 2015 n. 0 (mecc. 2015 05909/005) esecutiva dal 4 dicembre 2015, veniva indetta dalla Città di Torino la procedura aperta n. 114/2015 per il servizio di pulizia ordinaria per uffici – istituto socio assistenziale e impianti sportivi della Città di Torino e, come Centrale di Committenza, per sedi Infratrasporti.to, AFC Torino S.p.A. e Iter, articolata in 6 lotti, e veniva approvato il Capitolato Speciale di Gara, con le modalità risultanti da quanto espresso o richiamato dall'avviso di gara pubblicato in data 14 dicembre 2015;
- con verbale di gara in data 11 maggio 2016 si è proceduto all'aggiudicazione provvisoria dei 6 lotti, ai sensi degli artt. 82 e 83 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.; in specifico per il Lotto 6 dedicato ad AFC, all'impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, per un importo complessivo di € 223.095,60 IVA esclusa, a fronte di un ribasso offerto del 9,20% e con un punteggio complessivo di 93,47 su 100;
- l'aggiudicazione definitiva per tutti i lotti veniva approvata con determinazione del Dirigente dell'Area Appalti ed Economato della Città di Torino, n. mecc. 2016 41996/005 del 18 maggio 2016;
- con determinazione dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 72 del 31/05/2016 e con verbale prot. n. 2716 veniva disposta, ai sensi dell'art. 32 comma 13 del D.lgs. 50/2016 (già ex art.11 del D.lgs. 163/06 e s.m.i.) la consegna anticipata del servizio in oggetto, relativamente al Lotto 6, a partire dal 1° giugno 2016 al 31 maggio 2019 (36 mesi);
- a seguito del riscontro positivo dei controlli sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 38 del D.lgs. 163/06 e trascorsi i termini dilatori previsti dall'art. 11 comma 10 del D.lgs. 163/06 senza aver avuto notizia di ricorsi presentati avanti al T.A.R. avverso il Lotto 6, con determina dirigenziale di AFC Torino S.p.A. n. 138/2016 del 27 settembre 2016, si dava atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della procedura in oggetto;
- il bando di gara in oggetto è stato pubblicato in data 14 dicembre 2015 sotto la vigenza del D.lgs. 163/2006, pertanto anche le fasi successive (stipula del contratto ed esecuzione) sono assoggettate a tale normativa, ai sensi dell'art. 216, comma 1, del D.lgs. 50/2016;

### **Preso atto:**

- della scadenza imminente del contratto;
- della facoltà da parte di AFC Torino S.p.A. di esercitare il diritto di ripetizione, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per un ulteriore biennio come previsto dall'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto e nel bando di gara;

### **Si dà atto che:**

- in data 25/03/2019 con nota prot. 1743/2019 AFC Torino S.p.A. inviava a B&B Service Società Cooperativa richiesta di ripetizione di servizi analoghi ai sensi dell'art. 57 c. 5 lett. b) del D.lgs. 163/2006 e dell'art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- in data 12/04/2019 l'impresa aggiudicataria del servizio accoglieva la richiesta di ripetizione di servizi analoghi proponendo un canone mensile pari ad € 6.250,00 oltre Iva e adeguamento ISTAT compreso, minore rispetto al canone mensile attualmente corrisposto di € 6.340,45;
- l'importo complessivo per il rinnovo biennale ammonta ad € 150.000,00 oltre Iva e adeguamento

# **AFC Torino S.p.A.**

ISTAT compreso, che troverà copertura nel Budget 2019 ed esercizio successivo di AFC alla voce “Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizia uffici e locali pertinenze siti - Servizi igienici pubblici”;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell’ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 19/09/2018;

## **Tutto ciò premesso, determina**

Per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare la ripetizione del servizio di pulizia ordinaria per uffici all’impresa B&B Service Società Cooperativa con sede legale in P.zza Carducci, 18 – 55045 Pietrasanta (LU) CF e PI 01494430463, secondo quanto previsto dal capitolato speciale d’appalto, alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per un periodo di 24 mesi a decorrere dal 1° giugno 2019, ai sensi dell’art. 57 comma 5, lettera b) del D.lgs. 163/2006 e dell’art. 106 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- 2) di dare atto che l’importo complessivo massimo previsto è di € 150.000,00 oltre Iva e adeguamento ISTAT compreso e che la spesa suddetta troverà copertura nei budget degli esercizi 2019 – 2020 alla voce “Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizia uffici e locali pertinenze siti - Servizi igienici pubblici”;
- 3) di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti ai sensi dell’art. 80 del D.lgs. 50/2016 sono già state effettuate e hanno avuto esito positivo;
- 4) di dare atto che verrà sottoscritta idonea scrittura privata;
- 5) di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all’art. 10 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i. ai fini della presente procedura e di confermare Direttore dell’Esecuzione del Contratto il sig. Dario Donna per il Comparto Nord (Cimitero Monumentale, Sassi e Abbadia), e il Comparto Sud (Cimitero Parco, Mirafiori e Cavoretto) e la dott.ssa Adele Settimo per la sede di AFC Torino S.p.A.;
- 6) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. ai sensi delle previsioni normative vigenti;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Michela FAVARO  
(firmato digitalmente)

### **Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:**

Determina di affidamento ai sensi dell'art. 57 c.5 lett. b) del D.lgs. 163/06 e dell'art. 106 c.1 del D.lgs. 50/2016		
CIG: 790052034A	Pratica: DET-104-2019	del: 08/05/2019
Determina: 102/2019	del: 14/05/2019	
Oggetto: PROCEDURA APERTA N. 114/2015 - AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI DI AFC TORINO S.P.A. LOTTO 6 - DETERMINA DIRIGENZIALE DI RIPETIZIONE SERVIZI ANALOGHI		

# **AFC Torino S.p.A.**

Tipo Determina AVCP: 01-PROCEDURA APERTA
Voce del bilancio di gestione: 3.3.2 - Pulizia: uffici, locali, pertinenze e servi igienici pubblici
Voce del regolamento di economia: 9. pulizia, materiali per la pulizia e attrezzature per la raccolta rifiuti;
RUP: MICHELA FAVARO; procura: Favaro Michela - Atto di nomina del CDA del 19/09/2018