

AFC Torino S.p.A.

CIG: ZDF2CB5E36	Pratica: DET-92-2020	del: 05/05/2020
Determina: 89/2020	del: 05/05/2020	
OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONSULENZA FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DI UNA PERIZIA TECNICA		
Determina di affidamento ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016		
RUP: ROBERTO TRICARICO; procura: Tricarico Roberto - Atto di nomina del CDA del 24/07/2019		

IL PRESIDENTE

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A. è affidataria del servizio pubblico locale consistente nell'insieme unitario ed integrato dei servizi cimiteriali, in forza del Contratto di servizio con la Città di Torino, approvato con deliberazione n. 56 in data 19 aprile 2005, successivamente modificato ed integrato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 6 del 22 gennaio 2007 (mecc. 2006 09187/040) e n. 126 del 18 dicembre 2013 (mecc. 2013 04604/064);
- ai sensi del contratto di servizio, AFC è quindi titolare delle attività amministrative, tecniche ed operative necessarie allo scopo, compresa la facoltà, per l'intera durata della concessione la cui scadenza è fissata al 31/12/2043, di attribuire in sub-concessione "*a soggetti terzi, privati o pubblici, il diritto di mantenere salme, resti mortali e ceneri nei loculi e nelle altre forme di sepoltura oggetto della concessione medesima, ai sensi della vigente legislazione di settore*";
- dette sub-concessioni sono assegnate per durate variabili a seconda della tipologia di sistemazione, da un minimo di 10 ad un massimo di 99 anni;
- per effetto del contratto di servizio, in particolare l'art. 10, la società percepisce dagli utenti le tariffe "previste dall'allegato sub 1 - Politica tariffaria", deliberate dal Consiglio Comunale, differenziate a seconda delle tipologie di sepoltura disposta;
- una componente del corrispettivo versato dai cittadini per il diritto "*di mantenere salme, resti mortali e ceneri nei loculi e nelle altre forme di sepoltura*" - identificata nella deliberazione del Consiglio Comunale 2003 01929 quale "*onere pluriennale di gestione della sepoltura*" - viene accantonata in un "*fondo oneri di manutenzione dei manufatti contenenti loculi e cellette*", utilizzato annualmente (nella misura unitaria di Euro 8,00 per i loculi e di Euro 2,00 per le cellette) a copertura dei costi sostenuti;
- l'obiettivo del fondo e' pertanto quello di accantonare, in via prudenziale, somme idonee a sostenere gli obblighi assunti nei confronti dei cittadini per tutta la durata della sub-concessione che permarranno, quindi, anche oltre la scadenza del contratto di servizio fissata al 31/12/2043;

Dato atto che:

- dal punto di vista contabile, gli accantonamenti per rischi e oneri sono disciplinati dall'OIC 31 e sono iscritti in applicazione del principio di competenza "*a fronte di somme che si prevede verranno pagate ovvero di beni e servizi che dovranno essere forniti al tempo in cui l'obbligazione dovrà essere soddisfatta*", nell'esercizio in cui sono soddisfatti tutti i requisiti (par. 26);
- la valorizzazione del Fondo richiede particolari conoscenze ed esperienza ai fini della misurazione dei relativi oneri da fronteggiare con la costituzione del fondo;
- l'accantonamento per oneri di ciascun anno e il connesso fondo oneri per manutenzioni deve essere alimentato con gli effettivi costi di manutenzione che sono riferibili a loculi e cellette affinché il fondo sia congruo rispetto al valore delle manutenzioni che si dovranno effettuare anche successivamente allo scadere della concessione dalla Città di Torino;

Visti:

- i pareri rilasciati in data 26/06/2017 e 21/11/2019 dal professor Flavio Dezzani circa la corretta imputazione a bilancio degli introiti derivanti dall'applicazione del sistema tariffario della Città che AFC riscuote ai sensi del vigente contratto di Servizio che lega la società all'amministrazione comunale;
- il "*Parere sulla natura giuridica della concessione in essere tra la Città di Torino e la società AFC e sul conseguente trattamento contabile-fiscale*" rilasciato dai professori Alain Devalle e Luca Geninatti Satè in data 30 marzo 2020;
- il parere in materia di diritto tributario, rilasciato dall'Avv. Mario Garavoglia c/o lo Studio Legale Garavoglia e associati, a seguito di incarico affidato con atto n. 50/20149 in data 05/03/2019;

AFC Torino S.p.A.

Ritenuto:

- necessario, da parte del CdA, individuare un soggetto terzo qualificato ed indipendente a cui affidare l'incarico di redigere una perizia che definisca, dal punto di vista tecnico, quali siano gli effettivi costi di manutenzione diretta dei loculi, delle cellette e delle sepolture a inumazione;
- di affidare il presente incarico al Politecnico di Torino sotto la responsabilità scientifica del Prof. Giuseppe Andrea Ferro, cui compete la responsabilità dell'incarico e i rapporti con il Committente;

Preso atto che:

- per l'incarico in oggetto è stata stimata una spesa di Euro 14.000,00 al netto di Iva, calcolata dall'ufficio Tecnico di AFC utilizzando i criteri previsti nel DM 17/06/16 e condivisa con il Politecnico;
- in data 5 maggio 2020 è stato firmato da entrambe le parti il documento contrattuale (all. 1) con il quale AFC affida l'incarico suddetto al Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico di Torino;
- la convenzione decorre dalla approvazione della presente determinazione di affidamento e dovrà concludersi entro il 25 maggio 2020 e si sostanzierà in un parere scritto e controfirmato;
- lo stesso dovrà essere redatto in stretta collaborazione e sinergia con il professionista legale incaricato da AFC Torino S.p.A. con procedura collaterale, per valutare, dal punto di vista del diritto tributario, la deducibilità dei fondi manutenzione;
- il dott. Ferro del Politecnico, nello svolgimento dell'incarico, dovrà inoltre relazionarsi con il professor Alain Devalle che si è reso a sua volta disponibile;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 24/07/2019;

Tutto ciò premesso, determina

Per le motivazioni espresse in narrativa e che s'intendono integralmente riportate,

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, al Politecnico di Torino – Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica, con sede legale in Corso Duca degli Abruzzi, 24 – 10129 Torino, C.F./P.I. 00518460019, l'incarico di redigere una perizia che definisca dal punto di vista tecnico quali siano gli effettivi costi di manutenzione diretta dei loculi, delle cellette e delle sepolture a inumazione, con le modalità definite dalla Convenzione firmata in data 05/05/2020, con un costo pari a € 14.000,00 oltre Iva al 22%,
- 2) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva è condizionata all'esito delle verifiche e dei controlli ai sensi dell'art.80 del D.lgs. 50/2016;
- 3) di dare atto che la spesa di € 14.000 oltre IVA al 22%, troverà copertura finanziaria nel Budget 2020 di AFC Torino S.p.A. con imputazione alla voce “costi di funzionamento-Servizi Tecnici Amministrativi e specialistici esterni-Controllo contabile (certificazione bilancio)”;
- 4) di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. dell'articolo 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016;
- 5) di pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

IL PRESIDENTE DI AFC TORINO SPA
ROBERTO TRICARICO

(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

AFC Torino S.p.A.

Determina di affidamento ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016		
CIG: ZDF2CB5E36	Pratica: DET-92-2020	del: 05/05/2020
Determina: 89/2020	del: 05/05/2020	
Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CONSULENZA FINALIZZATA ALLA REDAZIONE DI UNA PERIZIA TECNICA		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 5.1.3 - supporti specialistici esterni: Supporti tecnici professionali e peritali		
Voce del regolamento di economia: 16. servizi per consulenze legali, tecnico-progettuali, fiscali e di gestione del personale;		
RUP: ROBERTO TRICARICO;		
procura: Tricarico Roberto - Atto di nomina del CDA del 24/07/2019		