

CIG: 87770792B9	Pratica: DET-32-2022	del: 28/02/2022
Determina: 30 - 2022		del: 02/03/2022
OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE NEGLI EDIFICI DI COMPETENZA -ADESIONE ALLA PROCEDURA DI GARA INDETTA DALLA CITTA' DI TORINO COME CENTRALE DI COMMITTENZA PER AFC TORINO SPA NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA P.A. - CONSEGNA ANTICIPATA AL R.T.I. ISSITALIA A. BARBATO SRL/MERANESE SPA		
Determina di consegna anticipata ex art. 32 commi 8 e 13 del D.lgs 50/2016		
RUP: DARIO DONNA procura: Colaianni Antonio - Atto di nomina del CDA del 24/07/2019		

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.lgs. 50/2016 e, in quanto tale, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- le Stazioni Appaltanti e gli enti aggiudicatari possono acquisire lavori, servizi e forniture facendo ricorso a centrali di committenza ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 50/2016;
- la Città di Torino, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 111 del 13 ottobre 2014 n.mecc. 2014 03504/005, ha approvato l'istituzione della Centrale di Committenza per effettuare acquisti di beni e servizi in modo centralizzato per altri enti aderenti al fine di ottenere così maggiori economie di spesa, e con il medesimo provvedimento è stata approvata l'adesione di AFC Torino S.p.A.;
- con deliberazione della Giunta Comunale del 17 novembre 2020 n. mecc. 2020 02510/005 esecutiva dal 3 dicembre 2020, la Città di Torino e AFC Torino S.p.A. hanno sottoscritto mediante scrittura privata non autenticata in data 11 marzo 2021 il rinnovo triennale 2021-23 della convenzione di adesione alla Centrale di Committenza;

Preso atto che:

- con Determina Dirigenziale n. 2154 in data 26/05/2021, la Città di Torino ha indetto una procedura ristretta ai sensi degli artt. 55, 58 e 61 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di pulizia e igiene ambientale degli immobili in uso, mediante ricorso al "Sistema Dinamico di Acquisizione per le Pubbliche Amministrazioni" (SDAPA) da espletarsi attraverso la piattaforma elettronica di Consip;
- AFC Torino S.p.A., con determina n.124/2021 del 07/06/2021, ha ritenuto di aderire a tale procedura e, in applicazione dell'atto di convenzionamento sopra citato, di avvalersi dei servizi della Città di Torino in qualità di Centrale di Committenza, mediante l'inserimento di un apposito e specifico lotto (Lotto 4) con un importo complessivo presunto a base di gara comprensivo di tutti gli oneri indiretti ed accessori occorrenti di Euro 332.413,99= oltre Euro 500,00 per oneri della sicurezza da rischi da interferenze, oltre Euro 73.241,08= per IVA al 22% per complessivi Euro 406.155,07=, per la durata di 36 (trentasei) mesi;
- nel corso del triennio ci si è riservati di effettuare "servizi analoghi" ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.lgs. 50/2016 alle medesime condizioni economiche e contrattuali, per un importo complessivo per il Lotto 4 di **Euro 20.000,00=** IVA esclusa, come indicato nel Capitolato d'Oneri, da utilizzare in particolare per far fronte alla situazione di emergenza sanitaria dovuta alla pandemia da Covid-19;
- inoltre ci si è riservati la facoltà di avvalersi della "proroga tecnica" ai sensi dell'art. 106 comma 11 del D.lgs. 50/2016 alle medesime condizioni contrattuali o più favorevoli per la Stazione Appaltante, per una durata massima di sei mesi e per un importo massimo e presunto per il Lotto 4 di **Euro 55.402,33=** IVA esclusa;

- si è prevista altresì la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni contrattuali per una durata pari a 24 mesi per un importo per il Lotto 4 di Euro 221.609,32= IVA esclusa;
- determinando così un importo totale massimo presunto per il Lotto 4 di AFC pari a **Euro 629.425,64= IVA esclusa**;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 557 del 14/02/2022 l'Area Appalti ed Economato della Città di Torino ha approvato la proposta di aggiudicazione della gara in oggetto, in particolare per il Lotto 4 relativo alle sedi di AFC Torino S.p.A., nei seguenti termini:
 - R.T.I. costituito dalla mandataria ISSITALIA A. BARBATO SRL con sede in Via Ugo Foscolo nr.19 – 35010 Vigonza (PD) C.F./P.I. 00215860289, e dalla mandante MERANESE SERVIZI SRL con sede in Via Brogliati nr.56 – 39012 Merano (BZ) C.F./P.I. 01648280210;
 - Punteggio totale: 94,47 punti;
 - Ribasso medio totale: 32,46%;
 - Importo di aggiudicazione: € 235.711,72 oltre IVA di Legge, per la durata di 36 mesi con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla eventuale consegna anticipata ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.lgs. 50/2016;
- l'Area Appalti ed Economato della Città di Torino ha avviato i controlli in capo all'aggiudicatario sul possesso dei requisiti generali e speciali ex artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016;

Ritenuto urgente e necessario, al fine di non creare un danno grave all'interesse pubblico, procedere ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.Lgs.50/2016 alla consegna anticipata, sotto condizione risolutiva nel caso in cui si evidenziassero cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, del servizio di pulizia presso i Cimiteri della Città di Torino a partire dal 1° marzo 2022, in quanto si è concluso l'affidamento precedente;

Rilevato che l'aggiudicazione diventerà efficace allorché sarà effettuata positivamente la verifica del possesso dei prescritti requisiti, a norma dell'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, e comunque dopo il decorso del termine dilatorio di cui all'art. 32 comma 9 del medesimo decreto;

Visti:

- gli atti di gara e la determinazione dirigenziale n. 557 del 14/02/2022 redatti dal Comune della Città di Torino;
- i documenti presentati dal R.T.I. aggiudicatario (atto costitutivo del raggruppamento e cauzione definitiva), conservati agli atti con prot. AFC n. 820/2022-847/2022, richiesti con comunicazione prot. n. 574/2022 del 18/02/2022 al fine di disporre l'esecuzione in via d'urgenza del servizio dal 1° marzo 2022 e di durata triennale fino al 28 febbraio 2025;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 24/07/2019;

Determina

Per le motivazioni espresse in narrativa e che s'intendono integralmente riportate,

- 1) di affidare in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 commi 8 e 13 del D.lgs. 50/2016, il servizio di pulizia presso i Cimiteri della Città di Torino, alle condizioni tutte del Capitolato Speciale di gara e documenti annessi, al R.T.I. composto dalla mandataria ISS ITALIA A. BARBATO SRL con sede in Via Ugo Foscolo nr.19 – 35010 Vigonza (PD) C.F./P.I. 00215860289, e dalla mandante MERANESE SERVIZI SRL con sede in Via Brogliati nr.56 – 39012 Merano (BZ) C.F./P.I. 01648280210, con decorrenza di 36 mesi dal 1 marzo 2022 al 28 febbraio 2025;
- 2) di dare atto che la spesa di € 235.711,72 oltre IVA di Legge, suddivisa in 36 mesi, trova copertura finanziaria nel Budget di AFC Torino S.p.A. con imputazione alla voce “Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizia uffici e locali pertinenze siti - Servizi igienici pubblici”;

- 3) che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016 ai fini della presente procedura sono ricoperte dal sig. Dario Donna;
- 4) di dare atto che l'affidamento del servizio verrà formalizzato mediante la stipula di idonea scrittura privata fra AFC Torino S.p.A. e l'RTI aggiudicatario solo dopo il decorso dei termini dilatori e la verifica positiva del possesso dei requisiti generali di partecipazione;
- 5) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Antonio COLAIANNI
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di consegna anticipata ex art. 32 commi 8 e 13 del D.lgs 50/2016		
CIG: 87770792B9	Pratica: DET-32-2022	del: 28/02/2022
Determina: 30 - 2022		del: 02/03/2022
Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIA E IGIENE AMBIENTALE NEGLI EDIFICI DI COMPETENZA -ADESIONE ALLA PROCEDURA DI GARA INDETTA DALLA CITTA' DI TORINO COME CENTRALE DI COMMITTENZA PER AFC TORINO SPA NELL'AMBITO DEL SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA P.A. - CONSEGNA ANTICIPATA AL R.T.I. ISSITALIA A. BARBATO SRL/MERANESE SPA		
Tipo Determina AVCP: 07-SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE		
Voce del bilancio di gestione: 3.3.2 - Pulizia: uffici, locali, pertinenze e servi igienici pubblici		
Voce del regolamento di economia: 29. pulizia, derattizzazione, disinfestazione dei locali in uso;		
RUP: DARIO DONNA; procura: Colaianni Antonio - Atto di nomina del CDA del 24/07/2019		