

CIG: 9424443066	Pratica: DET-194-2022	del: 11/11/2022
Determina: 188 - 2022	del: 11/11/2022	
OGGETTO: CIMITERO MONUMENTALE - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI AL RIUSO DEI COMPLESSI DI SEPOLTURA PRESSO LA VIII AMPLIAZIONE - LOCULI CAMPO 1 GRUPPO 32 E CAMPO 5 GRUPPO 33 - AGGIUDICATARIO: COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.		
Determina di aggiudicazione ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 co.2 lett. c)-bis e co.6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed art.1 co.2 lett. b) e co.3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L.120/2020, successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in L.108/2021		
RUP: WALTER SAINO procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		

### L'AMMINISTRATORE DELEGATO

#### Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e, in quanto tale, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (ai sensi dell'art. 30 comma 1, del D.Lgs. 50/2016);
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;

#### Preso atto che:

- con determina n. 145/2022 del 28/09/2022 è stata approvata, a seguito procedure di gara andate deserte (RDO n. 3133192 e RDO n. 3180734), l'indizione di nuova procedura negoziata ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2 c) bis e comma 6 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett. b) e comma 3 della L. 120/2020 successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021 e convertito con modificazioni con L. 108/2021, dei "*Lavori di Manutenzione Straordinaria finalizzati al riuso dei Complessi di sepoltura presso la VIII Ampliazione – loculi Campo 1 Gruppo 32 e Campo 5 Gruppo 33 - del cimitero Monumentale di Torino*", per un importo a base di gara di Euro 1.176.621,12 per opere soggette a ribasso in fase di gara ed Euro 29.948,03 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, così in totale Euro 1.206.569,15 (oltre Iva 22%);
- tenuto conto dei principi di efficienza ed efficacia, nonché di parità di trattamento che regolano l'attività di questa Società, in quanto soggetta al Codice dei Contratti pubblici, si è ritenuto di invitare n. 10 operatori economici presenti nel portale [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) (in quanto accreditatisi attraverso il sistema MEPA). A tal fine si è proceduto individuando le ditte ivi presenti per le categorie di cui al progetto esecutivo (OG1 – Classificazione III), sulla scorta della regolamentazione della piattaforma elettronica in discorso;
- in data 03/10/2022, le 10 imprese individuate, sono state invitate alla procedura in oggetto mediante RDO su Mepa n. 3213927;

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte, fissato il giorno 18/10/2022 alle ore 10,00, ha fatto pervenire offerta unicamente il seguente operatore economico invitato:

	<b>Denominazione concorrente</b>	<b>Forma di partecipazione</b>	<b>Partita IVA</b>	<b>Data presentazione offerta</b>
1	COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.	Singolo operatore economico	<b>10778690015</b>	18/10/2022 ore 08:43

- la procedura di gara si è svolta con l'osservanza di tutte le disposizioni di legge in materia, come risulta dal verbale delle operazioni di gara prot. 3808/2022 del 07/11/2022, conservato agli atti presso gli uffici competenti dell'Area Acquisti Gare e Appalti;
- nel corso delle due sedute di gara, svoltesi in modalità telematica su Mepa in data 19/10/2022 e 21/10/2022, è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta dal concorrente, che è risultata completa e adeguata, e la documentazione economica, che è stata valutata congrua dal Rup;

#### **Rilevato che:**

- la suddetta offerta è stata ritenuta congrua e coerente anche in rapporto alle Tabelle del Ministero del lavoro, è stata pertanto proposta l'aggiudicazione, sotto condizione dell'esito delle verifiche positive dei controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, in favore del citato operatore economico, con un ribasso offerto pari al 5,25% e un importo di aggiudicazione di Euro 1.144.796,54 oltre Iva al 22%, di cui Euro 1.114.848,51 per opere soggette a ribasso ed Euro 29.948,03 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, alle condizioni tutte dell'offerta e di quelle contenute nei documenti di gara e relativi allegati;
- con nota del 04/11/2022 (prot. AFC 3799/2022) l'aggiudicatario ha presentato idonea cauzione definitiva ex art. 103 D.lgs. 50/2016 e apposita polizza di assicurazione CAR, come richiesto con lettera di aggiudicazione prot. n. 3630/2022 del 21/10/2022;
- nel frattempo si sono concluse con esito positivo anche le verifiche sul possesso dei requisiti a norma dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

**Attesa** la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022;

#### **Tutto ciò premesso, determina**

per le motivazioni in premessa, qui interamente richiamate, di:

- 1) affidare in modo definitivo ed efficace, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 co.2 lett. c)-bis e co.6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed art.1 co.2 lett. b) e co.3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L.120/2020, successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in L.108/2021, i "*Lavori di Manutenzione Straordinaria finalizzati al riuso dei Complessi di sepoltura presso la VIII Ampliazione – loculi Campo 1 Gruppo 32 e Campo 5 Gruppo 33 - del cimitero Monumentale di Torino*", all'impresa COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP., con sede legale in Torino (TO), Via Fossata n. 88 – CAP 10155, C.F. e P.I. n. 10778690015, con un ribasso offerto pari al 5,25% e un importo di aggiudicazione di Euro 1.144.796,54 oltre Iva al 22%, di cui Euro 1.114.848,51 per opere soggette a ribasso ed Euro 29.948,03 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso, alle condizioni tutte dell'offerta e di quelle contenute nei documenti di gara e relativi allegati;
- 2) dare atto che la relativa spesa sopra citata trova copertura nel bilancio 2022 e nel successivo esercizio 2023 per le quote di competenza, con imputazione alla voce "*Investimenti: lavori*";

- 3) dare atto che si sono concluse con esito positivo le verifiche sul possesso dei requisiti a norma dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016;
- 4) dare atto che il Rup, nonché il Responsabile dei Lavori è l'Arch. Walter Saino, Funzionario dell'Area Tecnica di AFC Torino S.p.A. e che l'Ufficio della Direzione Lavori è stato all'uopo costituito ed è supportato dal collaboratore Elisa Antoldi;
- 5) dare atto che sarà cura di AFC Torino S.p.A. provvedere alla stipula del contratto nelle forme della scrittura privata digitale non autenticata;
- 6) pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

**L'AMMINISTRATORE DELEGATO**

**Dott. Carlo TANGO**

*(firmato digitalmente)*

**Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:**

Determina di aggiudicazione ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 co.2 lett. c)-bis e co.6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed art.1 co.2 lett. b) e co.3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L.120/2020, successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in L.108/2021		
CIG: 9424443066	Pratica: DET-194-2022	del: 11/11/2022
Determina: 188 - 2022		del: 11/11/2022
Oggetto: CIMITERO MONUMENTALE - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA FINALIZZATI AL RIUSO DEI COMPLESSI DI SEPOLTURA PRESSO LA VIII AMPLIAZIONE - LOCULI CAMPO 1 GRUPPO 32 E CAMPO 5 GRUPPO 33 - AGGIUDICATARIO: COOPERATIVA ARCHITETTI COSTRUTTORI SOC. COOP.		
Tipo Determina AVCP: 04-PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO		
Voce del bilancio di gestione: 10.1.1 - Investimenti: Lavori		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: WALTER SAINO; procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		