

CIG: Z1438783EE	Pratica: DET-211-2022	del: 29/11/2022
Determina: 205 - 2022		del: 29/11/2022
OGGETTO: AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI PER INTERVENTI A SEGUITO DI ESITI PERIZIA STATICA - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E INTERVENTI EDILI ACCESSORI N.3 LOTTI FUNZIONALI: - CIMITERO MONUMENTALE - FABBRICATI AREA TECNICA IN MURATURA; - CIMITERO MONUMENTALE - ARCATA V AMPLIAZIONE IN MURATURA (PROGETTO ESECUTIVO GÀ PRESENTE DA NON SVILUPPARE); - CIMITERO PARCO - FABBRICATI DEPOSITO MEZZI E LOGISTICA AREA TECNICA IN C.A.-ING. GIUSEPPE RINALDIS		
Determina di affidamento ex. art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs.50/2016		
RUP: WALTER SAINO procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		

### L'AMMINISTRATORE DELEGATO

#### **Premesso che:**

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e, in quanto tale, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (ai sensi dell'art. 30 comma 1, del D.Lgs. 50/2016);
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell' art. 36 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. con modif. con L. 120/2020 e successiv. modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. con modif. con L. 108/2021, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 139.000 anche senza consultazione di più operatori economici.

#### **Considerato che:**

- ad AFC Torino competono, tra le altre, la programmazione e la realizzazione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e degli impianti siti nei cimiteri cittadini e delle altre dotazioni patrimoniali strumentali all'esercizio dei servizi in oggetto;
- durante il consueto monitoraggio svolto da AFC relativamente allo stato di consistenza dei fabbricati presenti sul territorio cimiteriale, in n.3 casi è stata riscontrata la presenza di distacchi e fessurazioni tali da ritenere necessari approfondimenti di tipo strutturale;
- a tal proposito, per elaborare n.3 corrispondenti perizie statiche finalizzate a determinare il livello di sicurezza delle strutture individuate, è stato incaricato un professionista, che ha stabilito i necessari interventi;
- dovendo, pertanto, provvedere allo sviluppo del progetto esecutivo per opere strutturali di consolidamento, edili accessorie e relative alle finiture di tipo architettonico, oltre ad ogni altra opera necessaria per il completamento dei lavori a regola d'arte nella corretta funzionalità d'uso a cui sono destinati i fabbricati, si rende necessaria la competenza di un ingegnere strutturista affinché, sulla base delle prime risultanze delle perizie svolte, ne approfondisca i contenuti e conseguentemente sviluppi il progetto esecutivo sia per quanto attiene agli elementi strutturali che per quanto attiene alle componenti edili, architettoniche e di finitura conseguenti. Viste le specifiche competenze richieste, il professionista incaricato avrà anche

l'incarico di Direzione dei Lavori;

- poiché AFC è sprovvista di specifiche competenze in materia, è stato individuato l'Ing. Giuseppe Rinaldis, in qualità di professionista di comprovata esperienza nelle materie che interessano, a cui assegnare il servizio di redazione progetto esecutivo e direzione lavori per interventi a seguito di esiti perizia statica - consolidamento strutturale e interventi edili accessori n.3 lotti funzionali: - cimitero monumentale - fabbricati area tecnica in muratura; - cimitero monumentale - arcata v ampliamento in muratura (progetto esecutivo già presente da non sviluppare); - cimitero parco - fabbricati deposito mezzi e logistica area tecnica in c.a.;
- con RDA del 27/10/2022, il Responsabile Area Tecnica Arch. Saino ha, pertanto, richiesto all'ufficio competente di provvedere al sopra citato affidamento;

#### **Preso atto che:**

- in data 07/11/2022 con prot. 3811 si è provveduto a richiedere al professionista indicato un preventivo per le prestazioni professionali di cui trattasi, per le quali è stato previsto un importo complessivo presunto pari ad € 15.875,40 (IVA, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo esclusi), quantificazione economica identificata ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016);
- l'ing. Giuseppe Rinaldis, ha presentato offerta protocollata agli atti con num. 3890 del 14/11/2022, proponendo uno sconto del 5% sull'importo complessivo posto a base di gara;
- il RUP, considerata l'offerta congrua, ha ritenuto di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50/2016, il servizio per le prestazioni in oggetto all'ing. Giuseppe Rinaldis, con studio in Via XXV Aprile, 20 – 10042 Nichelino (TO), CF RNLGPP79M19L219X e P.I. 090050500190, con un ribasso offerto del 5% sull'importo a base di gara, e quindi un importo di aggiudicazione complessivo pari ad € 15.081,63 al netto di Iva, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere;

**Attesa** la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

#### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono interamente richiamate,

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs.50/2016, il servizio redazione progetto esecutivo e direzione lavori per interventi a seguito di esiti perizia statica - consolidamento strutturale e interventi edili accessori n.3 lotti funzionali: - cimitero monumentale - fabbricati area tecnica in muratura; - cimitero monumentale - arcata v ampliamento in muratura (progetto esecutivo già presente da non sviluppare); - cimitero parco - fabbricati deposito mezzi e logistica area tecnica in c.a. all'ing. Giuseppe Rinaldis con studio in Via XXV Aprile, 20 – 10042 Nichelino (TO), CF RNLGPP79M19L219X e P.I. 090050500190, con un ribasso offerto del 5% sull'importo a base di gara, e quindi un importo di aggiudicazione complessivo pari ad € 15.081,63 al netto di Iva, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere;
- 2) di dare atto che la spesa di € 15.081,63 al netto di Iva, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere, rientra nel Budget 2022 di AFC Torino S.p.A., con imputazione alla voce “*Costi di funzionamento-Servizi Tecnici Amministrativi e specialistici esterni-Supporti tecnici professionali e peritali*”;
- 3) di dare atto che l'ing. Giuseppe Rinaldis risulta in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016, come risulta dalla dichiarazione sottoscritta dal professionista in sede di presentazione offerta e nell'ipotesi di mancanza anche solo di uno dei requisiti richiesti, l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 della L.241/90 e s.m.i.;

- 4) che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.lgs. 50/2016 ai fini della presente procedura sono svolte dall'architetto Walter Saino;
- 5) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo;
- 6) di pubblicare il presente provvedimento sul sito di web della società AFC Torino S.p.A..

L'AMMINISTRATORE DELEGATO  
 CARLO TANGO  
 (firmato digitalmente)

**Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:**

Determina di affidamento ex. art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs.50/2016		
CIG: Z1438783EE	Pratica: DET-211-2022	del: 29/11/2022
Determina: 205 - 2022		del: 29/11/2022
Oggetto: AFFIDAMENTO SERVIZIO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DIREZIONE LAVORI PER INTERVENTI A SEGUITO DI ESITI PERIZIA STATICA - CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE E INTERVENTI EDILI ACCESSORI N.3 LOTTI FUNZIONALI: - CIMITERO MONUMENTALE - FABBRICATI AREA TECNICA IN MURATURA; - CIMITERO MONUMENTALE - ARCATA V AMPLIAZIONE IN MURATURA (PROGETTO ESECUTIVO GÀ PRESENTE DA NON SVILUPPARE); - CIMITERO PARCO - FABBRICATI DEPOSITO MEZZI E LOGISTICA AREA TECNICA IN C.A..-ING. GIUSEPPE RINALDIS		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 5.1.3 - supporti specialistici esterni: Supporti tecnici professionali e peritali		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: WALTER SAINO; procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		