

CIG: 9620558F99	Pratica: DET-29-2023	del: 10/02/2023
Determina: 28 - 2023	del: 13/02/2023	
OGGETTO: SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PER LA SICUREZZA ED IL CONTROLLO DEGLI ACCESSI DEI CIMITERI DELLA CITTÀ DI TORINO - Affidatario: L.B. IMPIANTI SNC DI LUVIO CARLO E C		
Determina di affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.		
RUP: DARIO DONNA procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		

L' AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e, in quanto tale, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (ai sensi dell'art. 30 comma 1, del D.Lgs. 50/2016);
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell' art. 36 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici.

Considerato che:

- l'affidamento dei servizi di vigilanza e di manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza e il controllo degli accessi dei cimiteri della Città di Torino, affidati con determina n. 218 del 14/12/2022 alla società Telecontrol Vigilanza Srl, al fine di garantirne la continuità a seguito procedura di gara andata deserta, è giunto al termine in data 04/02/2023;
- AFC Torino S.p.A. intende avviare uno studio per l'implementazione degli impianti di sicurezza attualmente disponibili mediante un assessment dei sistemi esistenti e mediante un progetto dell'ammodernamento degli stessi per determinare una procedura di gara economicamente sostenibile e concorrenziale;
- la redazione di un Capitolato tecnico adeguato e funzionale ai nuovi sistemi tecnologici richiede l'assistenza ed il supporto di un professionista del settore in corso di aggiudicazione e, pertanto, si stima un tempo per la conclusione dell'iter procedimentale non inferiore a 12 mesi;
- nel frattempo occorre affidare i servizi di vigilanza e di manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza e il controllo degli accessi dei cimiteri della Città di Torino, la cui interruzione recherebbe gravi disagi all'utenza ed alla sicurezza dei siti cimiteriali;
- si intende gestire separatamente l'affidamento del servizio di vigilanza dal servizio di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza e il controllo degli accessi dei cimiteri della Città di Torino;
- in data 27/01/2023, AFC ha avviato ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020 e successiva-

mente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, la Trattativa Diretta n. 3411772 su Mepa con l'operatore economico L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C., con sede in Strada del Francese nr. 141/21/A – 10156 Torino, P.I./C.F. 06836310018;

- per il servizio oggetto di Trattativa Diretta, meglio descritto nella Lettera Invito e nel Capitolato Tecnico ad essa allegati, è stato stimato un importo a base di gara di € 50.000,00 oltre Iva, per la durata di 12 mesi, con opzione di ulteriori 6 mesi, e composto come segue:

descrizione servizio	modalità	costo	Importo complessivo per servizio	totale
Attività di manutenzione ordinaria, preventiva correttiva, ed evolutiva (compresi ricambi consumabili)	Servizio a canone mensile	Euro 850,00/mese	Euro 10.200,00	Euro 50.000,00
Attività di manutenzione straordinaria per guasti o malfunzionamenti	Servizio a chiamata	Euro 33,00/h operaio specializzato V cat.	Euro 39.800,00	
		Euro 35,00/h tecnico specializzato VI cat.		
	Ricambi a consumo			

- l'importo contrattuale del servizio a canone sarà computato al netto del ribasso offerto in sede di trattativa, mentre l'importo contrattuale relativo ai servizi a chiamata sopra indicato è da intendersi a massimo importo e il ribasso offerto sarà utilizzato per l'acquisto di maggiori forniture/servizi fino a concorrenza della base d'asta;
- entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta del 31/01/2023 alle ore 15.00, l'operatore economico invitato ha proposto un ribasso unico percentuale del 1,20% da applicare sui costi unitari dei prezzi di listino e su quelli posti a base d'asta contenuti nella precedente tabella;

Dato atto che:

- l'operatore economico contattato ha collaborato in precedenti occasioni con ottime prestazioni;
- l'offerta presentata è congrua e accettabile;

Ritenuto opportuno affidare il servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 commi 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, al fornitore L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C., con sede in Strada del Francese nr. 141/21/A – 10156 Torino, P.I./C.F. 06836310018, con un importo di aggiudicazione complessivo di € 49.877,60 oltre I.V.A. 22%, di cui € 39.800,00 oltre I.V.A. 22% quale importo contrattuale relativo ai servizi a chiamata inteso a massimo importo ed € 10.077,60 oltre I.V.A. 22% quale importo contrattuale relativo ai servizi a canone computato al netto del ribasso offerto sul canone mensile di € 850,00 per la durata dell'affidamento di 12 mesi;

Accertato che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 ai fini della presente procedura è il sig. Dario DONNA, e che per le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stato individuato il Ten. Vito MILELLA;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022;

Tutto ciò premesso,

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente riportate, determina:

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il servizio di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza e il controllo degli accessi dei cimiteri della Città di Torino per la durata di 12 mesi, con opzione di ulteriori 6 mesi, alla società L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C., con sede in Strada del Francese nr. 141/21/A – 10156 Torino, P.I./C.F. 06836310018, con un importo di aggiudicazione complessivo di € 49.877,60 oltre I.V.A. 22%, di cui € 39.800,00 oltre I.V.A. 22% quale importo contrattuale relativo ai servizi a chiamata inteso a massimo importo ed € 10.077,60 oltre I.V.A. 22% quale importo contrattuale relativo ai servizi a canone computato al netto del ribasso offerto sul canone mensile di € 850,00 per la durata dell'affidamento di 12 mesi;
- 2) di dare atto che la spesa di € 49.877,60 oltre I.V.A. 22% è coperta nel budget 2023 con imputazione alla voce "Servizi di vigilanza e gestione tecnologie di sicurezza";
- 3) di dare atto che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e che nell'ipotesi di mancanza di anche uno solo dei requisiti richiesti dall'articolo sopracitato, l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i.;
- 4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 ai fini della presente procedura è il sig. Dario DONNA, e che per le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stato individuato il Ten. Vito MILELLA;
- 5) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante le modalità previste dalla piattaforma del MePA
- 6) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Carlo TANGO
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.		
CIG: 9620558F99	Pratica: DET-29-2023	del: 10/02/2023
Determina: 28 - 2023		del: 13/02/2023
Oggetto: SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PER LA SICUREZZA ED IL CONTROLLO DEGLI ACCESSI DEI CIMITERI DELLA CITTÀ DI TORINO - Affidatario: L.B. IMPIANTI SNC DI LUVIO CARLO E C		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 4.2.1 - Sicurezza cimiteri: servizi di vigilanza e gestione tecnologie di sicurezza		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: DARIO DONNA; procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		