

CIG: 972738298F	Pratica: DET-85-2023	del: 12/05/2023
Determina: 84 - 2023		del: 12/05/2023
OGGETTO: AFFIDAMENTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E FORNITURA DEI RICAMBI DELLE ATTREZZATURE E DEI MEZZI PER LA CURA DELLE AREE VERDI DEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTA' DI TORINO - Affidatario: BMC SERVICE SRLS		
Determina di affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) D.lgs. 50/2016		
RUP: DARIO DONNA procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e, in quanto tale, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicitica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (ai sensi dell'art. 30 comma 1, del D.Lgs. 50/2016);
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 36 commi 1 e 2 del D.lgs. 50/2016, dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 139.000,00 anche senza consultazione di più operatori economici.

Preso atto che:

- è terminato l'affidamento del servizio di assistenza e manutenzione di piccole, medie e grandi attrezzature per la cura delle aree verdi cimiteriali, a suo tempo aggiudicato mediante procedura aperta svolta dalla Città di Torino in qualità di Centrale di committenza;
- attualmente non è in programma l'avvio di una nuova procedura di gara da parte della Città di Torino in qualità di Centrale di Committenza alla quale aderire con un proprio lotto;
- al fine di mantenere in stato di decoro i cimiteri cittadini, anche in ragione dell'approssimarsi della ripresa vegetativa, è necessario procedere autonomamente all'affidamento di tali i servizi;
- in data 02/03/2023 il responsabile dell'operatività di AFC ha presentato apposita RDA per il servizio in oggetto, comprendente attività di manutenzione programmata, straordinaria e controlli periodici di legge delle attrezzature per il taglio erba (decespugliatori spalleggiati e non), soffiatori, trattorini uomo a bordo, motoseghe, sveltatoi ecc., e la fornitura e sostituzione delle loro parti;
- i servizi e le forniture del presente affidamento sono meglio descritti Capitolato Speciale d'Appalto e nel Disciplinare Tecnico allegati al presente atto;
- il contratto avrà durata biennale e, comunque, fino ad esaurimento dell'importo contrattuale, e decorrerà dalla data di sottoscrizione dello stesso o dalla eventuale data di esecutività della determinazione di consegna anticipata ex art. 32 comma 13 D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- l'importo complessivo presunto a base di gara per 24 mesi, comprensivo di tutti gli oneri diretti, indiretti ed accessori occorrenti, ammonta ad Euro 100.000,00 oltre Euro 22.200,00 per IVA al 22% per complessivi Euro 122.200,00;
- inoltre, AFC si riserva di effettuare ulteriori ripetizioni del servizio o affidare servizi complementari ai sensi dell'art. 63 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo massimo di € 35.000,00, Iva es-

clusa. Dell'importo di tali servizi si è tenuto conto nella determinazione dell'importo totale dell'appalto, nel rispetto di quanto previsto all'art. 35 co. 4 D Lgs. n. 50/2016;

- l'affidamento è a misura e fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara;

Dato atto che:

- in data 31/03/2023 AFC ha pertanto avviato un'indagine di mercato preliminare invitando alcuni operatori economici di seguito elencati a presentare la propria offerta mediante ribasso percentuale da applicare sul costo orario intervento e sui listini prezzi dei ricambi, al fine di affidare successivamente il servizio di cui trattasi con affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, mediante Piattaforma Maggioli, all'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta:
 - BMC SERVICE SRLS
 - GIACHINO GARDEN
 - FAVARO MARIO & C. SNC
 - ROSSI DANILO & C. SNC
 - FEBBRARO DI FEBBRARO ROBERTO & C. SAS
 - RIPARGARDEN DI TONO ALBERTO
 - OFFICINE VISCONTI DI BARBASSO GIUSEPPE
 - TECNOGARDEN DI GAIERO ALESSANDRO
 - OFFICINA VERDE DI DALMAZZO ANDRIA
- tra i fornitori interpellati ha risposto unicamente il seguente:
 - BMC SERVICE SRLS, con un ribasso del 22,00% da applicare al costo orario intervento e un ribasso pari all'11,00% da applicare sui listini prezzi dei ricambi;
- in data 26/04/2023 è stato caricato su piattaforma telematica Maggioli un affidamento a misura per il servizio in oggetto meglio descritto nei documenti ad esso allegati (Capitolato Speciale d'Appalto, Disciplinare Tecnico e relativi allegati), invitando l'operatore economico suddetto, a presentare la propria offerta entro il 04/05/2023;
- entro il termine, l'operatore economico invitato ha risposto presentando la documentazione amministrativa appositamente richiesta e confermando i ribassi offerti:

CRITERI	RIBASSO OFFERTO
1. Sconto percentuale sul costo orario intervento € 38,00 (nell'importo è ricompreso il costo della manodopera e i costi generali del servizio)	22,00%
2. Sconto percentuale su tutti i listini prezzi ufficiali delle case produttrici o equivalenti in vigore la momento dell'aggiudicazione	11,00%

- l'offerta è ritenuta idonea e pertanto è possibile procedere all'affidamento del servizio in oggetto, ai sensi dell'art. 36 commi 2 del D.lgs. 50/2016 e dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 convertito con modificazioni con L. 120/2020 e successivamente modificato dal D.L. n. 77/2021 convertito con modificazioni con L. 108/2021, alla società BMC SERVICE SRLS, con sede legale in Zezza d'Alba (CN) via Torino n.37/A, P.I./C.F. 03626110047, sotto condizione risolutiva nel caso in cui l'aggiudicatario sia incorso in cause di divieto, di sospensione e di decadenza rispetto a quanto previsto dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022;

Tutto ciò premesso,

per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono integralmente riportate, determina:

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., servizio di assistenza e manutenzione di piccole, medie e grandi attrezzature per la cura delle aree verdi cimiteriali, alla società BMC SERVICE SRLS, con sede legale in Vezza d'Alba (CN) via Torino n.37/A, P.I./C.F. 03626110047, con una percentuale di sconto offerto pari al 22,00% sul costo orario degli interventi posto a base di gara (€ 38,00) e una percentuale di sconto offerto su tutti i listini prezzi ufficiali delle case produttrici o equivalenti pari all' 11,00% e un importo di aggiudicazione per 24 mesi di durata dell'affidamento di € 100.000,00 oltre Iva di legge;
- 2) che la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di effettuare ulteriori ripetizioni del servizio o affidare servizi complementari ai sensi dell'art. 63 co. 5 del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo massimo di € 35.000,00 fino alla concorrenza di € 135.000,00, oltre la facoltà di ricorrere, ove ne sussistano i presupposti, alle previsioni di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, recante la disciplina della "Modifica di contratti durante il periodo di efficacia";
- 3) di dare atto che la spesa di € 100.000,00 oltre Iva trova copertura nel budget 2023 e in quelli degli esercizi successivi, con imputazione alla voce "Costi di manutenzione, verde e decoro-Manutenzioni-Manutenzione beni e mezzi di proprietà";
- 4) di dare atto che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e che nell'ipotesi di mancanza di anche uno solo dei requisiti richiesti dall'articolo sopracitato, l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i;
- 5) di nominare quale Responsabile del Procedimento della presente procedura, ai sensi dell'art. 31 comma 1 del D.lgs. 50/2016, il sig. Dario Donna e nominare la sig.ra Laura Casassa quale DEC del Comparto Nord e il dr Umberto Pagotto quale DEC del Comparto Sud;
- 6) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante scrittura privata in forma digitale;
- 7) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Carlo TANGO
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di affidamento ex art. 36 c.2 lett. a) D.lgs. 50/2016		
CIG: 972738298F	Pratica: DET-85-2023	del: 12/05/2023
Determina: 84 - 2023		del: 12/05/2023
Oggetto: AFFIDAMENTO BIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE, RIPARAZIONE E FORNITURA DEI RICAMBI DELLE ATTREZZATURE E DEI MEZZI PER LA CURA DELLE AREE VERDI DEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTA' DI TORINO - Affidatario: BMC SERVICE SRLS		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 3.1.3 - Manutenzioni: beni e mezzi di proprietà'		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: DARIO DONNA; procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		