

CIG: ZF03C8103D	Pratica: DET-158-2023	del: 19/09/2023
Determina: 155 - 2023		del: 19/09/2023
OGGETTO: SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DEBLATTIZZAZIONE PRESSO I CIMITERI DI TORINO - Aggiudicatario: CANAVESANA MULTISERVICE SRL		
Determina di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023		
RUP: DARIO DONNA procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		

## L'AMMINISTRATORE DELEGATO

### Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

### Dato atto che:

- in data 01/08/2023 è stata predisposta RDA da parte del settore operatività cimiteriale di AFC al fine di provvedere all'affidamento dei servizi, di seguito dettagliati, da effettuarsi all'interno dei locali utilizzati dai dipendenti aziendali e dislocati presso i cimiteri Monumentale, Parco e Mirafiori di Torino:

**A. un servizio di derattizzazione e monitoraggio dei roditori**, della durata di 36 mesi, caratterizzato da un minimo di 4 interventi per anno solare, con posizionamento di trappole meccaniche e/o collanti ed eventuale utilizzo di soluzioni innovative, prive di sostanze tossiche:

- presso il Cimitero Monumentale:

- Ufficio UIA – c.so Novara 135 - piano terra e primo piano - tot mq 355
- Ufficio Sepulture Private – c.so Novara 151 – tot mq 265
- Spogliatoi – c.so Novara 153 – tot mq 391
- Sale mensa – interno cimitero – tot mq 100
- Ufficio Tecnico – c.so Novara 151 – piano terra e primo piano – tot mq 350

- presso il Cimitero Parco:

- Ufficio UIA – via Bertani 80 - piano terra e primo piano – tot mq 400
- Spogliatoi – interno cimitero – tot mq 391
- Sale mensa - interno cimitero – tot mq 126

- presso il Cimitero Mirafiori:

- Ex Ufficio custode – c.so Unione Sovietica 650 – tot mq 50

**A. un servizio di deblattizzazione**, da eseguirsi con le stesse modalità su descritte per il servizio di derattizzazione, presso i seguenti locali, con bonifica di tutti i tombini e caditoie esterne:

- Ufficio Tecnico – c.so Novara 151 – piano terra e primo piano – tot mq 350
- in data 10/08/2023 è stata inviata richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici con sede in Torino:
- C.M. SERVICE SRL, Via Chiaverano, 49 – 10010 Cascinette d’Ivrea (TO) - P.IVA 08766390010;
  - CANAVESANA MULTISERVICE SRL, Strada del Francese, 117/20 M – 10156 Area Produttiva Rostia (TO) - P.IVA 10180990011;
  - MLS SRL, Via Cuornè, 5 – 10141 Torino - P.IVA 12426700014;
  - SIDAM SRL, C.so Appio Claudio, 2295 – 10146 Torino - P.IVA 00517260014;
- sono pervenute le risposte, in atti presso gli uffici, da parte dei seguenti fornitori interpellati, che si riassumono come segue:

	DERATTIZZAZIONE	DEBLATTIZZAZIONE	Totale Anno	Totale Triennio
	Canone annuo	Canone annuo		
C.M SERVICE SRL	€ 2.469,60 (x 4 int/anno)	€ 1.344,00 (x 4 int/anno)	€ 3.813,60	€ 11.440,80
CANAVESANA MULTISERVICE SRL	€ 1.980,00 (x 6 int/anno)	€ 1.620,00 (x 6 int/anno)	€ 3.600,00	€ 10.800,00
MLS SRL	€ 4.053,33 (x 4 int/anno)	€ 5.880,00 (x 4 int/anno)	€ 9.933,33	€ 29.800,00

**Considerato che:**

- migliore offerta è risultata quella di CANAVESANA MULTISERVICE SRL con un preventivo complessivo pari ad € 10.800,00 oltre iva di legge, comprendente oltretutto un maggior numero di interventi (6/annui anziché 4/annui) nel corso della durata contrattuale rispetto agli altri offerenti;
- nel frattempo è sopraggiunta la necessità di dover effettuare un intervento di deblattizzazione presso il locale spogliatoio al cimitero Parco, non previsto nella richiesta iniziale;
- è stato quindi chiesto al miglior offerente di integrare il proprio preventivo col servizio extra e lo stesso si è reso disponibile offrendo di eseguire l’intervento ad € 150,00 oltre Iva di legge;

**Ritenuto:**

- di procedere all’acquisizione dei servizi in oggetto, ai sensi dell’art. 50 comma1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, al predetto operatore economico, con sede legale in Strada del Francese, 117/20 M – 10156 Area Produttiva Rostia (TO) - P.IVA 10180990011, con un preventivo complessivo pari ad € 10.800,00+150,00 oltre Iva di legge per l’intervento extra;
- di impegnare inoltre una spesa ulteriore fino ad massimo di € 2.500,00 oltre Iva di legge per interventi straordinari di medesima natura che dovessero rendersi necessari oltre a quelli programmati nel corso di esecuzione del contratto;
- di prevedere, altresì, che il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall’art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

**Attesa** la propria competenza ad adottare il presente atto nell’ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

### Tutto ciò premesso

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate, determina:

- 1) di affidare ai sensi dell'art. 50 comma1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio triennale di derattizzazione e monitoraggio dei roditori ed il servizio di deblattizzazione descritti in narrativa, alla società ditta CANAVESANA MULTISERVICE SRL, con sede legale in Strada del Francese, 117/20 M – 10156 Area Produttiva Rostia (TO) - P.IVA 10180990011, per un importo complessivo di € 13.450,00 oltre iva di legge, di cui € 2.500,00 quale spesa massima per interventi straordinari di medesima natura che dovessero rendersi necessari oltre a quelli programmati nel corso di esecuzione del contratto;
- 2) di dare atto che la spesa complessiva di € 13.450,00 oltre Iva di legge trova copertura nel Budget 2023 ed esercizi successivi, con imputazione alla voce “Costi di manutenzione, verde e decoro-Attività di pulizia-Pulizie speciali aree cimiteriali”;
- 3) di dare atto che il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 4) di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
- 5) di dare atto che le funzioni di Responsabile del Procedimento di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 ai fini della presente procedura sono svolte dal sig. Dario Donna;
- 6) di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo;
- 7) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A..

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Carlo TANGO

(firmato digitalmente)

#### Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di affidamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023		
CIG: ZF03C8103D	Pratica: DET-158-2023	del: 19/09/2023
Determina: 155 - 2023		del: 19/09/2023
Oggetto: SERVIZIO TRIENNALE DI DERATTIZZAZIONE E DEBLATTIZZAZIONE PRESSO I CIMITERI DI TORINO - Aggiudicatario: CANAVESANA MULTISERVICE SRL		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 3.3.3 - Pulizia: aree cimiteriali (pulizie specialistiche)		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: DARIO DONNA; procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		