

CIG: ZC03DD3B19	Pratica: DET-236-2023	del: 18/12/2023
Determina: 234 - 2023		del: 19/12/2023
OGGETTO: SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO NUOVE COPERTURE PRESSO I CIMITERI DELLA CITTA' DI TORINO - Affidato a: arch. Andrea Muzio		
Determina di affidamento ex 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023		
RUP: WALTER SAINO procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
- le disposizioni di cui al D.lgs. n. 50/2016, abrogato dal 01/07/2023, continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso ai sensi dell'art. 226 co. 2 del nuovo Codice Appalti n. 36/2023;

Preso atto che:

- con provvedimento definitivo ed efficace n. 23/2021 del 01/02/2021 è stata affidata all'impresa DGS COSTRUZIONI ARTIGIANE S.R.L con sede legale in Via Vincenzo Bellini n.2 – 12084 MONDOVI' (CN) PI/CF 03607420043, la realizzazione dei lavori di rimozione amianto e rifacimento nuove coperture presso i cimiteri della Città di Torino, con un ribasso offerto del 28,914% e un importo di aggiudicazione di Euro 440.334,62 oltre Iva al 22%, di cui Euro 402.746,49 per lavori, soggetti a ribasso, ed Euro 37.588,13 per oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso;
- nel corso di esecuzione del contratto, firmato in data 17/02/2021, sono state approvate le seguenti varianti ai lavori ex art. 106 D.lgs. 50/2016:
 - Variante 1, in aumento, approvata con delibera del CDA in data 01/07/2021 e comunicata all'aggiudicatario in data 08/07/2021, di € 8.805,05 oltre Iva al 22%, a seguito della quale l'importo contrattuale è divenuto pari ad € 449.139,67 oltre Iva al 22%, di cui € 410.732,28 per lavori ed € 38.407,39 per oneri di sicurezza contrattuali;
 - Variante 2, in aumento, approvata con delibera del CDA in data 14/12/2022 e comunicata all'aggiudicatario in data 29/12/2022 con nota prot. 4364, di € 43.620,21 oltre Iva al 22%, a seguito della quale l'importo contrattuale è divenuto pari ad € 492.759,88 oltre Iva al 22%, di cui € 454.352,49 per lavori ed € 38.407,39 per oneri di sicurezza contrattuali;

- Variante 3, in diminuzione, comunicata all'aggiudicatario in data 23/06/2023 con nota prot. 1792, di € 6.498,41 oltre Iva al 22%, a seguito della quale l'importo contrattuale è divenuto pari ad € 486.261,47 oltre Iva al 22%, di cui € 447.854,08 per lavori ed € 38.407,39 per oneri di sicurezza contrattuali;
- a seguito dell'art. 26 D.M. 50/2022 si è proceduto all'adeguamento dei prezzi (delibera CDA del 11/05/2023 - determina di approvazione n. 139/2023 del 28/07/2023), giungendo così ad un importo contrattuale complessivo di € 538.308,03 oltre Iva al 22%;

Constatato che:

- con determina n. 6/2021 del 14/01/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.lgs. 50/2016, il servizio di Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione nell'ambito degli interventi di rimozione amianto e rifacimento nuove coperture presso i cimiteri della Città di Torino, all'Arch. Andrea Muzio, con sede in via Foresto n. 4/b – 10139 Torino (C.F.: MZUNDR69H22L219A e P.I.: 078001700019);
- in data 26/01/2021 è stato sottoscritto il relativo contratto tra AFC e l'Arch. Muzio, con un importo contrattuale al netto del ribasso offerto del 22,53% di € 19.001,01 oltre Iva e Contributo Previdenziale;
- il corrispettivo è stato calcolato ai sensi dell'art.24 c.8 del d.lgs. 50/16 e D.M. 17/06/2016 ponendo come valore dell'opera l'importo posto a base di gara derivante dal progetto esecutivo;
- ai sensi dell'art.3 – Corrispettivo della prestazione, lo stesso importo veniva indicato come definitivo e non suscettibile di incrementi o decrementi, fatte salve eventuali variazioni dell'importo complessivo dei lavori;
- il suddetto articolo prevede inoltre una specifica clausola di adeguamento di seguito riportata: *“Il corrispettivo finale delle prestazioni sarà determinato a consuntivo (sugli importi opere esclusi gli oneri di sicurezza) sulla base delle percentuali previste dalle corrispondenti tabelle della tariffa professionale, con applicazione del ribasso offerto”.*

Considerato che:

- le perizie di variante dei lavori sopra specificate, sono state predisposte dal professionista Direttore Lavori arch. Andrea Muzio;
- la variazione, complessivamente in aumento, dell'importo dei lavori e le attività connesse alle perizie effettuate dal professionista hanno variato il valore dell'opera, oltre che il corrispettivo da riconoscere al medesimo, rende necessario prevedere un affidamento specifico all'arch. Andrea Muzio in virtù della determinazione del nuovo compenso professionale calcolato sulla base del D.M. 17/06/2016, le cui risultanze sono dettagliate nel prospetto di calcolo e nelle parcelle allegate alla comunicazione del RUP dell'affidamento – prot. 3712 del 04/12/2023 depositata agli atti degli uffici AFC, e in base al quale è stato previsto un ulteriore costo di € 15.318,52;
- all'importo di € 15.318,52 andrà applicato il ribasso del 22,53% offerto in sede di proposta iniziale e così determinando un aggiuntivo compenso pari ad € 11.867,26 al netto di IVA e del Contributo Previdenziale;

Vista la comunicazione del RUP - prot. 3712 del 04/12/2023 - in cui sono dettagliati i calcoli inerenti le parcelle dell'arch. Muzio;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e che si intendono interamente richiamate,

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, i servizi aggiuntivi come indicati in premessa e in virtù del contratto esistente, all'Arch. Andrea Muzio, con sede in via Foresto n. 4/b – 10139 Torino (C.F.: MZUNDR69H22L219A e P.I.: 078001700019) per l'importo complessivo di € 11.867,26, al netto di IVA e del Contributo Previdenziale;

- 2) di dare atto che la spesa di € 11.867,26 oltre Contributo Previdenziale ed IVA di legge trova copertura nel Budget 2023 – Piano Investimenti 2021-2023, con imputazione alla voce “*MON – Rimozione amianto e rifacimento coperture*”;
- 3) di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento ai fini della presente procedura sono svolte dall’architetto Walter Saino;
- 4) di dare atto che il contratto sarà sottoscritto mediante scrittura privata;
- 5) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino.

L’ AMMINISTRATORE DELEGATO

Carlo TANGO

(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determina di affidamento ex 50 comma 1 lett. b) D.lgs. 36/2023		
CIG: ZC03DD3B19	Pratica: DET-236-2023	del: 18/12/2023
Determina: 234 - 2023		del: 19/12/2023
Oggetto: SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI DI RIMOZIONE AMIANTO E RIFACIMENTO NUOVE COPERTURE PRESSO I CIMITERI DELLA CITTA' DI TORINO - Affidato a: arch. Andrea Muzio		
Tipo Determina AVCP: 23-AFFIDAMENTO IN ECONOMIA - AFFIDAMENTO DIRETTO		
Voce del bilancio di gestione: 10.1.1 - Investimenti: Lavori		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: WALTER SAINO; procura: Tango Carlo - Atto di nomina del CDA del 20/06/2022		