

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO  
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ESPLETAMENTO DI PROCEDURA  
NEGOZIATA PER SERVIZIO DI PORTINERIA REMOTA, TELEALLARME, VIDEOISPEZIONI,  
INTERVENTI SU ALLARME, VIGILANZA ISPETTIVA, PRESIDIO SALA SITUAZIONE, VIGILANZA  
NON ARMATA DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PER LA  
SICUREZZA ED IL CONTROLLO DEGLI ACCESSI DEI CIMITERI DELLA CITTÀ DI TORINO**

(ai sensi del combinato disposto dell' art 36 comma 2 lettera b) del d. lgs. 50/2016)

AFC Torino SpA, corso Peschiera n.193, Torino ("AFC"), intende procedere con la presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare per l'affidamento del servizio di portineria remota, teleallarme, video ispezioni, interventi su allarme, vigilanza ispettiva, presidio sala situazione, vigilanza non armata di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza ed il controllo degli accessi nei siti cimiteriali della Città di Torino in forza della determinazione dirigenziale n. 154 del 12/10/2016 e dei documenti con la stessa approvati che saranno inviati ai soggetti selezionati e invitati alla procedura negoziata a seguito del presente avviso.

AFC pertanto intende acquisire "manifestazioni di interesse" degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso, intendano partecipare alla procedura negoziata secondo le disposizioni del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

Il presente avviso costituisce un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da interpellare.

AFC si riserva di individuare i soggetti idonei nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 216 c.9 e art. 30 c.1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

**DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:** I servizi oggetto del presente appalto consistiranno in:

- presidio sala situazione in orario di apertura al pubblico durante i giorni di domenica e nelle giornate festive;
- gestione in remoto degli impianti (da centrale operativa dell'Aggiudicatario in orario di chiusura dei cimiteri), portineria remota, teleallarme, video ispezioni, primo intervento su allarme e vigilanza ispettiva;
- vigilanza non armata di presidio del territorio in occasione di eventi speciali, commemorazioni, altre esigenze (es. sostituzione personale AFC Torino S.p.A.);
- assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici di sicurezza.

Tutti i servizi sono da erogarsi nell'ambito dell'attività che AFC Torino S.p.A., con sede legale in corso Peschiera n.193 – 10141 Torino, promuove in qualità di affidataria del pubblico servizio cimiteriale della Città di Torino.

Gli impianti tecnologici, in orario di apertura al pubblico dei siti cimiteriali, sono prevalentemente volti al servizio di portineria remota ed al controllo degli accessi da parte del personale preposto di AFC Torino S.p.A., mentre, in orari di chiusura al pubblico dei siti cimiteriali, gli impianti e le apparecchiature in gestione all'Aggiudicatario garantiscono, da remoto, la vigilanza per la tutela del patrimonio cimiteriale oltre al servizio di portineria e le comunicazioni di sicurezza.

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Il servizio sarà svolto nei seguenti ambiti ricomprendenti i cimiteri cittadini, come meglio indicato nelle "Prescrizioni Tecniche" allegate al presente capitolato:

**Comparto Nord:** Cimitero Monumentale Piazzale Carlo Falletti di Barolo snc (già Corso Novara n. 135); Abbadia di Stura in Strada Settimo n. 307; Sassi in Strada Cimitero di Sassi n. 24;

**Comparto Sud:** Cimitero Parco in Via Bertani n. 80; Cavoretto in Strada Cimitero di Sotto n. 18.

**Sede:** Uffici in Corso Peschiera, 193 a Torino

**FORMA E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO:**

L'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del d.lgs 50/2016 mediante offerta economicamente più vantaggiosa.

**IMPORTO DELL'APPALTO:** L'affidamento è composto da servizi di vigilanza ispettiva, tutela del patrimonio, presidio sala situazione e vigilanza non armata - considerati prestazione principale, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del d.lgs. 50/2016, per un importo di euro 82.771,20 (IVA esclusa) e da una quota relativa ai servizi di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza ed il controllo degli accessi per un importo di euro 75.318,77 (IVA esclusa) da considerarsi prestazione accessoria.

**L'importo complessivo presunto a base di gara dell'affidamento, comprensivo di tutti gli oneri diretti, indiretti ed accessori occorrenti, ammonta pertanto ad Euro 158.089,97 oltre Euro 34.779,79 per IVA al 22% per complessivi Euro 192.869,76.**

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Il servizio sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione, ai sensi dell'art. 95 commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016 applicando i criteri indicati nel capitolato di gara.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E MODALITA' DI GARA**

**Soggetti ammessi a partecipare** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti, singoli o raggruppati, di cui all'art. 45 d. lgs. 50/2016.

Le imprese partecipanti, qualora non ancora inserite nell'Albo Fornitori di AFC Torino spa, sono invitate a presentare istanza di iscrizione. Le istruzioni sono pubblicate sul sito <http://www.cimiteritorino.it/fornitori-e-gare/>.

Non possono partecipare alla presente gara i concorrenti che si trovino fra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

La stazione appaltante, in qualunque momento della presente procedura, esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

**Raggruppamenti temporanei di operatori economici.** E' ammessa la presentazione di offerta da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lettera d) (raggruppamenti temporanei di concorrenti) ed e) (consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 2602 del codice civile) del D.Lgs. 50/2016 anche se non ancora costituiti, con le modalità di cui all'art. 48 del medesimo D.Lgs.

**Avvalimento** E' ammesso il ricorso all'avvalimento nei modi e termini di cui all'art. 89 D.Lgs. 50/2016

**MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:** L'operatore economico in possesso dei requisiti richiesti può manifestare il proprio interesse a poter partecipare alla procedura negoziata presentando apposita domanda esclusivamente a mezzo e-mail PEC all'indirizzo ***afctorino-gare@legalmail.it*** secondo il *format* allegato al presente avviso (Allegato "A" - Istanza autocertificazione) con la quale dichiara:

- a) di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- b) di essere iscritto alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto del presente avviso e di possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;
- c) di essere in possesso della licenza prefettizia in corso di validità prevista dall'art. 134 c.1 del T.U.L.P.S.
- d) di aver svolto, nel triennio antecedente la pubblicazione del presente avviso, servizi analoghi di vigilanza ispettiva, tutela del patrimonio, presidio sala situazione, vigilanza non armata per Euro

60.000,00 e dimostrare di avere svolto servizi analoghi di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza ed il controllo degli accessi per Euro 50.000,00

- e) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente manifestazione di interesse in oggetto, che il titolare del trattamento dati di AFC è Dr. Franco Carcillo;
- f) di aver preso conoscenza e di accettare, senza riserva o eccezione alcuna, le condizioni dettate dall'avviso;

La manifestazione di interesse dovrà pervenire via e-mail PEC, **a pena di esclusione** entro il termine perentorio fissato

**delle ore 12:00 del giorno 27/10/2016**

AFC provvederà con verbalizzazione delle operazioni, fermo il possesso dei requisiti morali, a verificare che i requisiti di ordine speciale (economico finanziari e tecnico organizzativi) autocertificati dai concorrenti siano adeguati e sufficienti.

AFC provvederà quindi a invitare via e-mail PEC tutti coloro che risulteranno in possesso dei requisiti.

AFC si riserva la facoltà, debitamente motivata, di sospendere, modificare, o annullare in tutto o in parte la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto. In tal caso nessuno degli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse ad essere invitati alla procedura negoziata potrà avanzare richiesta o molestia alcuna per risarcimento di danni o rimborsi a qualsiasi titolo.

**FINANZIAMENTO:** fondi propri di bilancio.

**ULTERIORI INFORMAZIONI:** il presente avviso, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare ad una procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo AFC che sarà libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento con atto motivato ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno manifestato interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

**Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio, i quali oltre a dover permanere in sede di presentazione dell'offerta fino alla stipula del contratto e anche in corso di esecuzione del contratto, verranno accertati da AFC.**

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.: Dott.ssa Michela Favaro (tel. 011/0865.651 – 011/0865.654 – 011/0865.655).

**PUBBLICAZIONE AVVISO:** il presente avviso viene pubblicato nel profilo di committenza di AFC [www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it).

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente Avviso.

Torino, 12.10.2016

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott.ssa Michela Favaro

