

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO  
PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATO ESPLETAMENTO DI  
PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI MANUTENZIONE E FORNITURA DEL  
VERDE NEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTÀ DI TORINO**

(ai sensi del combinato disposto dell'art. 122 comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.)

AFC Torino SpA, corso Peschiera n.193, Torino ("AFC"), intende procedere con la presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici da invitare per l'affidamento dei lavori di manutenzione e fornitura del verde nei siti Cimiteriali della Città di Torino quali risultanti dai documenti progettuali che saranno inviati ai soggetti selezionati e invitati alla procedura negoziata.

AFC pertanto intende acquisire "manifestazioni di interesse" degli operatori economici che, essendo in possesso dei requisiti indicati nel presente avviso, intendano partecipare alla procedura negoziata secondo le disposizioni dell'art. 122, comma 7 e dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

Con il presente avviso non viene indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da interpellare.

AFC si riserva di individuare i soggetti idonei nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del combinato disposto dell'art. 122, comma 7, e art. 57, comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del relativo Regolamento attuativo D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

**DESCRIZIONE DEI LAVORI:** il progetto prevede l'affidamento dei lavori su n. 2 lotti per un periodo di riferimento di n. 2 anni. Pertanto al termine della procedura negoziata verranno individuati n. 2 Appaltatori che svolgeranno le attività di manutenzione rispettivamente nel Comparto nord e nel Comparto Sud.

I siti cimiteriali della città di Torino sono:

- **COMPARTO NORD:**
  - Cimitero Monumentale - c.so Novara, 135;
  - Cimitero dell'Abbadia di Stura - strada Settimo, 307;
  - Cimitero di Sassi - strada Cimitero di Sassi, 24.
- **COMPARTO SUD:**
  - Cimitero Parco - via Bertani, 80;
  - Cimitero di Cavoretto - strada Cimitero di Sotto, 18;
  - Cimitero di Mirafiori - c.so Unione Sovietica, 650.

L'appalto riguarda l'esecuzione di tutte le attività comprendenti noli, trasporti, provviste di materiali, esecuzione di tutte le prestazioni necessarie per l'ordinaria manutenzione delle aree verdi dei siti cimiteriali di Torino oltre alla sola fornitura di materiale di tipologia attinente all'appalto in oggetto.

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Cimiteri della Città di Torino, suddivisi in Comparto Nord e Comparto Sud, come sopra indicati.

**FORMA E CORRISPETTIVO DELL'APPALTO:** appalto di sola esecuzione a misura ai sensi dell'art. 53 comma 2, lett. a) e comma 4, D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..



**IMPORTO DELL'APPALTO:** l'importo complessivo dell'appalto è di € 618.500,24 di cui € 20.744,84 (IVA esclusa) per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA di legge.

**CATEGORIE E CLASSIFICHE DEI LAVORI:** i lavori ricompresi nell'appalto risultano appartenenti alla categoria prevalente OS24. Le lavorazioni sono subappaltabili in misura massima del 30%.

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso espresso in termini percentuali sull'Elenco Prezzi Unitari di AFC sull'importo a misura posto a base di gara ex art.82, comma 2, lett. a), d.lgs. 163/06 con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, d.lgs. 163/06 che asserisce:

*"9. Per lavori d'importo inferiore o pari a 1 milione di euro quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, la stazione appaltante può prevedere nel bando l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86; in tal caso non si applica l'articolo 87, comma 1. Comunque la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3."*

**SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:** sono ammessi a presentare le manifestazioni di interesse tutti i soggetti indicati dall'art. 34 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i..

E' fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:** i soggetti interessati dovranno possedere i seguenti requisiti (dimostrabili mediante autocertificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000):

- **requisiti di ordine generale** di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. da autocertificarsi come previsto dal format Allegato "A" - Istanza autocertificazione;
- **requisiti di idoneità professionale** di cui all'art. 39 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. (iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura) da autocertificarsi come previsto dal format Allegato "A" - Istanza autocertificazione;
- **requisiti di ordine tecnico - organizzativo ed economico finanziario** di cui all'art. 40 D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. dove gli operatori economici devono essere in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA in corso di validità regolarmente rilasciata da una Società di attestazione autorizzata per la categoria OS24 e I classifica. In caso di associazioni temporanee di imprese i requisiti devono essere posseduti nel rispetto dell'art. 92 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. da autocertificarsi come previsto dal format Allegato A) Istanza - Autocertificazione).

#### **MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE:**

L'operatore economico in possesso dei requisiti richiesti può manifestare il proprio interesse a poter partecipare alla procedura negoziata presentando apposita domanda esclusivamente a **mezzo e-mail PEC all'indirizzo [afctorino-gare@legalmail.it](mailto:afctorino-gare@legalmail.it)** secondo il format allegato al presente avviso (Allegato "A" - Istanza autocertificazione) con la quale dichiara:

- a. di essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. nonché l'insussistenza delle cause di esclusione previste dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., o da altre disposizioni di legge vigenti;
- b. di essere iscritto alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto del presente avviso e di possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
- c. di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici, in corso di validità, rilasciata da SOA regolarmente autorizzata ex art.40, d.lgs. 163/06 che documenta il possesso della qualificazione in categoria OS24 – I classifica;



- d. di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente manifestazione di interesse in oggetto, che il titolare del trattamento dati di AFC è Dr. Franco Carcillo;
- e. di aver preso conoscenza e di accettare, senza riserva o eccezione alcuna, le condizioni dettate dall'avviso;
- f. di impegnarsi ad iscriversi all'Albo Fornitori On Line di AFC Torino SpA, attivo a far data dal 01/10/2014, referenziato sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.cimiteritorino.it/index.php/fornitori-e-gare/albo-fornitori/>

La manifestazione di interesse dovrà pervenire via e-mail PEC, **a pena di esclusione** entro il termine perentorio fissato

**delle ore 12:00 del giorno 17/09/2015**

**CRITERI INDIVIDUAZIONE SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA:** AFC si riserva di individuare i soggetti idonei nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi dell'art. 122, comma 7, e art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e del relativo Regolamento attuativo D.P.R. n. 207/2010 e art.12 legge 80/14, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta.

AFC provvederà in seduta riservata e con verbalizzazione delle operazioni, fermo il possesso dei requisiti morali, a verificare che i requisiti di ordine speciale (economico finanziari e tecnico organizzativi) autocertificati dai concorrenti siano adeguati e sufficienti, in applicazione della disposizione che prescrive:

*"la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico-finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione .... (art. 57, comma 6 del D.lgs. n. 163/06 e s.m.i.)".*

AFC provvederà quindi a invitare via e-mail PEC tutti coloro che risulteranno in possesso dei requisiti. Aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

AFC si riserva la facoltà, debitamente motivata, di sospendere, modificare, o annullare in tutto o in parte la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto. In tal caso nessuno degli operatori economici che hanno manifestato il loro interesse ad essere invitati alla procedura negoziata potrà avanzare richiesta o molestia alcuna per risarcimento di danni o rimborsi a qualsiasi titolo.

**FINANZIAMENTO:** fondi propri di bilancio.

**ULTERIORI INFORMAZIONI:** il presente avviso, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare ad una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, non costituisce proposta contrattuale né offerta al pubblico o promessa al pubblico e non vincola in alcun modo AFC che sarà libera di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento con atto motivato ed eventualmente avviare altre procedure, senza che i soggetti che hanno manifestato interesse in base al presente avviso possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori, i quali oltre a dover permanere in sede di presentazione dell'offerta fino alla stipula del contratto e anche in corso di esecuzione dei lavori, verranno accertati da AFC in occasione della procedura di aggiudicazione.

**RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:** Ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.: Arch. Donato Lamacchia (tel. 011/0865.651 – 011/0865.654 – 011/0865.655).

**PUBBLICAZIONE AVVISO:** il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio informatico del Comune di Torino, nel profilo di committenza di AFC [www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it), nonché sul sito informatico dell'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici all'indirizzo [www.regione.piemonte.it/oopp/osservatorio](http://www.regione.piemonte.it/oopp/osservatorio).

**TRATTAMENTO DATI PERSONALI:** ai sensi dell'art. 13 del d.lgs. 196/2003 e s.m.i., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente Avviso.

Torino, li **02.09.2015**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Arch. Donato Lamacchia



Allegato "A" - Istanza autocertificazione

Spett.le AFC TORINO SPA  
C.so Peschiera 193  
10141 TORINO

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE AD PROCEDURA NEGOZIATA PER  
"LAVORI DI MANUTENIZIONE E FORNITURA DEL VERDE NEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTÀ DI TORINO "**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
titolare o legale rappresentante dell' impresa \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ CAP \_\_\_\_\_  
Stato \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ c.f. \_\_\_\_\_ p.i. \_\_\_\_\_  
Telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_  
P.E.C. \_\_\_\_\_

In nome e per conto della impresa che rappresenta,

**MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE**

a partecipare alla procedura negoziata ex art. 57, comma 6 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i., ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., indicata in oggetto;  
(barrare la casella interessata)

- come soggetto singolo  
 come capogruppo del raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con:  
\_\_\_\_\_  
 come mandante del raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. con:  
\_\_\_\_\_

**DICHIARA**

1. **Di essere in possesso** dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., nonché l'insussistenza delle cause di esclusione previste dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., o da altre disposizioni di legge vigenti;
2. **Di essere iscritto** alla camera di Commercio con attività adeguata in riferimento a quella oggetto del presente avviso e di possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 39 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
3. **Di essere in possesso** della certificazione SOA per la categoria OS24 e classifica I (*allegare copia semplice di attestazione SOA in corso di validità*) in corso di validità, rilasciata da SOA, regolarmente autorizzata, ex art.40, d.lgs. 163/06;
4. **Di essere informato**, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del d.lgs. n. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente manifestazione di interesse in oggetto, che il titolare del trattamento di AFC Torino SpA è Dr. Franco Carcillo;
5. **Di aver preso conoscenza** e di accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dall'avviso;
6. **Di impegnarsi** ad iscriversi all'Albo Fornitori On Line di AFC Torino SpA, attivo a far data dal 01/10/2014, referenziato sul sito istituzionale all'indirizzo <http://www.cimiteritorino.it/index.php/fornitori-e-gare/albo-fornitori/>

\_\_\_\_\_ li \_\_\_\_\_

Il legale rappresentante  
(timbro e firma)

La presente dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di:

- documento di identità in corso di validità del sottoscrittore
- attestazione SOA in corso di validità