

DETERMINA N. 38 DEL 11/03/2024

Ufficio Proponente	Operatività Comparti
RUP	Dario Donna

Oggetto: SERVIZIO DI ASSISTENZA E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PER LA SICUREZZA ED IL CONTROLLO DEGLI ACCESSI DEI CIMITERI DELLA CITTA' DI TORINO - AFFIDATARIO: L.B. IMPIANTI SNC DI LUVIO CARLO & C.

CIG: B09613076E

L'AMMINISTRATORE DELEGATO**Premesso che:**

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Considerato che:

- l'affidamento dei servizi di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza e il controllo degli accessi dei cimiteri della Città di Torino, affidati con determina n.28 del 13/02/2023 alla società L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C., con sede in Strada del Francese nr. 141/21/A – 10156 Torino, P.I./C.F. 06836310018, è giunto al termine in data 29/02/2024;
- è intenzione di AFC Torino S.p.A. avviare una nuova procedura di gara per l'affidamento dei suddetti servizi e, in particolare, provvedere alla revisione e adeguamento dell'impianto di sicurezza e videosorveglianza attualmente esistente, nonché della sua implementazione, comprensiva della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.Lgs. 36/2023, e

messa in funzione, al fine di realizzare un nuovo Sistema di Sicurezza;

- stante la particolare rilevanza del servizio, AFC Torino S.p.A. ha ritenuto opportuno esperire, prima di avviare la procedura di appalto, una verifica delle attuali potenzialità del mercato di riferimento, mediante una consultazione preliminare indetta con apposito avviso pubblicato in data 06/02/2024 sul sito aziendale e finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse, ai sensi degli artt. 77 e 78 del D.Lgs. n. 36/2023, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati a partecipare alla/e successiva/e procedura/e di gara, nel rispetto dei principi di cui al D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che:

- nel frattempo occorre affidare i servizi di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza e il controllo degli accessi dei cimiteri della Città di Torino, la cui interruzione recherebbe gravi disagi all'utenza ed alla sicurezza dei siti cimiteriali;
- un diverso operatore economico, stante la breve durata del nuovo affidamento, comporterebbe un aggravio di costi tenuto conto della mancanza di conoscenza dei luoghi, dell'impiantistica in uso e delle esigenze cimiteriali;
- in data 21/02/2024, è stata pertanto chiesta al fornitore uscente L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C. la disponibilità a proseguire il servizio agli stessi patti e condizioni del contratto giunto al termine, per ulteriori sei mesi, tempo ritenuto necessario e indispensabile all'indizione di nuova procedura di gara;
- lo stesso giorno, L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C. ha confermato la propria disponibilità a proseguire con i servizi di vigilanza richiesti, senza interruzioni di continuità, per ulteriori 6 mesi, alle medesime condizioni (prot. AFC n.576/2024);
- è stata pertanto avviata sul portale MEPA la trattativa diretta n. NG4112494 – CIG B09613076E – al fine di formalizzare l'affidamento del servizio, come meglio dettagliato nella tabella seguente:

descrizione servizio	modalità	costo	Importo complessivo per servizio
Attività di manutenzione ordinaria, preventiva correttiva, ed evolutiva (compresi ricambi consumabili)	Servizio a canone mensile	Euro 839,80/mese	Euro 5.038,80
Attività di manutenzione straordinaria per guasti o malfunzionamenti	Servizio a chiamata	Euro 32,60/h tecnico specializzato V cat.	Euro 17.000,00
		Euro 34,58/h tecnico specializzato VI cat.	
	Ricambi a consumo		

- ai servizi a canone mensile si aggiungono quelli di assistenza manutentiva straordinaria, per i quali si è stimata una spesa complessiva massima per 6 mesi pari ad € 17.000,00 oltre Iva, a

copertura sia dei costi di manodopera sia dei costi di eventuale fornitura ricambi che si rendessero necessari, da corrispondere solo a seguito di effettivo svolgimento degli stessi;

- per l'affidamento si è stimato quindi un importo complessivo pari a € 22.038,80 oltre Iva di legge, di cui € 5.038,80 quale importo contrattuale relativo ai servizi a canone ed € 17.000,00 per i servizi di manutenzione a chiamata;

Ritenuto:

- di procedere all'acquisizione del servizio di cui trattasi mediante affidamento diretto al predetto operatore economico ex. art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023;
- di prevedere che il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

Preso atto che per tutti gli operatori economici affidatari di convenzioni e/o operanti nel settore e abilitati ai bandi di abilitazione, la CONSIP ha già provveduto alla verifica preventiva dei requisiti di ordine generale nonché di capacità professionale ed economico-finanziaria previsti dalla normativa vigente;

Accertato che il Responsabile del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è il sig. Dario DONNA, e che per le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stato individuato il Ten. Vito MILELLA;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. art. 50, comma 1, lettera b) D.lgs. 36/2023, il "*Servizio di assistenza e manutenzione degli impianti tecnologici per la sicurezza ed il controllo degli accessi dei cimiteri della città di Torino*" per la durata di sei mesi, alla società L.B. Impianti S.n.c. di Luvio Carlo & C., con sede in Strada del Francese n. 141/21/A – 10156 Torino, P.I./C.F. 06836310018, con un importo di aggiudicazione complessivo di € **22.038,80** oltre I.V.A. 22%, di cui € 5.038,80 quale importo contrattuale relativo ai servizi a canone ed € 17.000,00 per i servizi di manutenzione a chiamata da corrispondere solo a seguito di effettivo svolgimento degli stessi;
2. di dare atto che la spesa di € **22.038,80** oltre Iva di legge trova copertura nel budget 2024 con imputazione alla voce "*Servizi di sicurezza/telecontrollo*";
3. di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;
4. di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ai fini della presente procedura è il sig. Dario DONNA, e che per le funzioni di Direttore dell'Esecuzione del Contratto è stato individuato il Ten. Vito MILELLA;
5. di demandare alla Dott.ssa Isabella Moscagiuri, Responsabile Area Acquisti Gare e Appalti, la stipulazione del contratto che avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo sul portale Me.Pa., ai sensi dei poteri di cui alla procura n. 7200 del 21/9/2021 Notaio Smirne;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni

normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. ssa Elena Pedon
(firmato digitalmente)