

DETERMINA N. 94 DEL 05/07/2024

Ufficio Proponente	Operatività Comparti
RUP	Dario Donna

Oggetto: SERVIZIO DI PULIZIE STRAORDINARIE DEGLI SPOGLIATOI OPERAI PRESSO IL CIMITERO MONUMENTALE E PARCO E BAGNI UFFICI UIA SUD DI AFC TORINO SPA - AFFIDATARIO: PULITO PIU' SRL

CIG: B231DA7093

L'AMMINISTRATORE DELEGATO***Premesso che:***

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli art. 3 e segg. dell'Allegato II. 4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici.

Considerato che:

- con RdA del 20/05/2024, l'Ufficio Operatività Comparti ha richiesto servizi di pulizia straordinaria per i locali adibiti a spogliatoi operai con i relativi servizi igienici ubicati presso il Cimitero Monumentale e il Cimitero Parco e per i servizi igienici dell'Ufficio UIA Sud di AFC Torino SpA;
- detti locali presentano aree con macchie di sporco persistente e resistente alle ordinarie pulizie, sulle quali è necessario intervenire con l'utilizzo di prodotti/acidi specifici per una efficace detersione, come di seguito dettagliati:
- SPOGLIATOIO OPERAI c/o CIMITERO MONUMENTALE (370 mq ca.) E CIMITERO PARCO (410 mq ca.):

- lavaggio e sanificazione della pavimentazione con l'utilizzo della mono spazzola o macchinario similare;
- lavaggio e sanificazione con prodotti conformi, di tutte le porte le superfici verticali e orizzontali quali piastrelle, vetri, porte e infissi;
- lavaggio e sanificazione delle docce e bagni mediante utilizzo di acido tamponato;
- SERVIZI IGIENICI UFFICI c/o UIA SUD (28 mq ca.):
 - sanificazione a fondo dei servizi igienici, comprensiva di pareti piastrellate, pavimenti e accessori;
 - spolveratura ad umido di tutte le superfici di contatto ed arredi;
 - lavaggio completo delle porte divisorie interne compresi i telai;
 - lavaggio vetri ed infissi;
- si è proceduto ad inviare richiesta di offerta a 6 operatori del settore:
- L'OPEROSA SPA, con sede legale in Bologna e filiale in Torino;
- PULISH SERVICE, con sede legale in Torino;
- DIAMOND SRL, con sede legale in Torino;
- LA CENERENTOLA SRL, con sede legale in Rivoli (To);
- PULITECNICA, con sede legale in Torino;
- PULITO PIU' SRL, con sede legale in Balangero (TO).
- entro il termine del 18/06/2024 sono pervenute le offerte, in atti presso gli uffici, come di seguito dettagliate:

	PULITECNICA Prot. 1706/24	L'OPEROSA SPA Prot. 1738/2024	PULITO PIU' SRL Prot. 1762/2024
- SPOGLIATOI E BAGNI MONUMENTALE (370 mq ca.) - SPOGLIATOI E BAGNI PARCO (410 mq ca.) - BAGNI UFFICI UIA SUD (mq 28 ca.)	€ 4.050,00	€ 3.935,80	€ 2.790,00

Si dà atto che:

- il Rup, valutate le offerte pervenute, ha ritenuto di affidare il servizio descritto in premessa all'operatore economico PULITO PIU' SRL, con sede legale in Viale Europa, 42 - 10070 Balangero (To) – P.I. 12092690010 per l'importo complessivo di € 2.790,00 oltre Iva di legge, in quanto risulta rispondente alle esigenze dell'Ufficio richiedente oltre che economicamente più conveniente;
- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici;
- con Comunicato del 10/1/2024, l'ANAC, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi

ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale e, a garanzia della tempestiva trasmissione delle informazioni alla BDNCP attraverso la compilazione dell'apposita scheda (AD5), così consentendo l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza, ha messo a disposizione l'utilizzo dell'interfaccia web della piattaforma contratti pubblici - PCP (Piattaforma Contratti Pubblici) dell'Autorità, anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 fino al 30 settembre 2024, quale strumento suppletivo da utilizzare in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione;

- che in data 21/06/2024 l'affidamento de quo è stato caricato su Piattaforma Contratti pubblici, tramite la quale è stato acquisito il relativo CIG B231DA7093;
- il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio citato in premessa all'operatore economico PULITO PIU'SRL, con sede legale in Viale Europa, 42 - 10070 Balangero (To) – P.I. 12092690010, per l'importo complessivo di € 2.790,00 oltre Iva di legge;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 2.790,00 oltre Iva di legge trova copertura nel Budget 2024, con imputazione alla voce "Pulizia locale";
3. di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di nominare Responsabile Unico di Progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, il Sig. Dario Donna;
5. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento
Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. ssa Elena Pedon
(firmato digitalmente)

