DETERMINA N. 102 DEL 20/07/2026

Ufficio Proponente	Servizi al cittadino e Organizzazione
RUP	Dott.ssa Elena Giusta

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DI N. 1 AREA CIMITERIALE PRESSO IL CIMITERO MONUMENTALE PER LA SUCCESSIVA COSTRUZIONE DI EDICOLE E MONUMENTI FUNEBRI IN ESITO ALL'AVVISO PUBBLICO DI CUI ALLA DETERMINA N. 86 DELL'11/06/2026

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino s.p.a. è la società in house della Città di Torino istituita ai sensi dell'art. 113, c. 5, lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i - recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e soggetta alle previsioni del D. Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (recante il Testo Unico sulle Società Partecipate dalle Amministrazioni Pubbliche - TUSP, attuativo della delega recata dall'articolo 18 della legge n. 124/2015 finalizzata alla riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche) alla quale è demandato l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali a decorrere dall'1/1/2006 e fino al 31/12/2043;
- la Città di Torino, per l'erogazione degli stessi, con deliberazione CC del 19 aprile 2005 (mecc. 2004 09386/040) ha approvato il Contratto di servizio stipulato tra le parti in pari data (A.P. 2082) a disciplina dei rapporti tra il Comune di Torino e la Società medesima, a garanzia della natura di pubblico servizio locale di interesse generale, dei diritti e delle aspettative dei cittadini; in aderenza al medesimo contratto mantiene il ruolo di indirizzo del servizio e di controllo analogo sulla società ai sensi del richiamato Testo Unico sulle Società Partecipate dalle Amministrazioni Pubbliche;
- tra le competenze affidate alla società rientra anche la gestione del complesso immobiliare demaniale dei civici cimiteri e delle dotazioni patrimoniali strumentali, nonché la concessione in uso dei beni a ciò necessari;
- ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica del 10 settembre 1990, n. 285 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria" agli artt. 90 e seguenti, è possibile concedere all'interno dei siti cimiteriali aree per l'edificazione di sepolcri privati nel rispetto delle previsioni ivi contenute e della disciplina locale di cui al Regolamento Comunale per il servizio mortuario e dei cimiteri n. 264 n. 264, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Torino n. 9906143/40/1999 e s.m.i. parte quarta, artt. 55-70;

Considerato che:

- in data 11/06/2026 con determina n. 86 è stato approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione in concessione 99nnale di n. 26 aree cimiteriali presso i cimiteri Monumentale, Sassi e Abbadia di Stura per la successiva costruzione di edicole e monumenti ai sensi del regolamento comu-

nale per il servizio mortuario e dei cimiteri n. 264/99;

- il bando, fino a fine anno, prevede più intervalli temporali per la presentazione delle istanze e, al ricorrere dei requisiti, per l'assegnazione delle aree richieste, il primo dei quali - dal 19/06 al 28/06 con assegnazione entro il 10/07 – riservato a coloro la cui precedente istanza (presentata nei termini dell'avviso di assegnazione di cui alla determina n. 10 del 30/01/2026 concluso in data 30/04/2026 con la determina di aggiudicazione definitiva n. 65) è rimasta inevasa per esaurimento delle aree;
- con il verbale n. 1 del 30/06/2026, la Responsabile del Procedimento coaudivata dalla Responsabile dell'Ufficio Sepolture Private, nel rispetto degli art. 6 e 7 dell'avviso pubblico, ha dato atto del ricevimento di n. 1 istanza regolarmente presentata entro il termine indicato nell'avviso per una delle aree libere del cimitero Monumentale;
- di talché si procedeva all'assegnazione provvisoria della stessa, fissando il termine del 09/07/2026 per il pagamento del deposito cauzionale a conferma dell'accettazione della stessa;
- è stato incassato e regolarmente fatturato con l'emissione del documento fiscale n. 8821 dell'8 luglio 2026 il deposito cauzionale per l'area n. 3, riquadro 8 in Ampliazione 8° del cimitero Monumentale richiesta con istanza AFC_CONC_AREE_CIMIT.12317328 presentata in data 19/06 alle ore 08:04:23;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di approvare la procedura di assegnazione di cui al verbali del 30/06 svolta dalla Responsabile del Progetto unitamente alla Responsabile dell'ufficio Sepolture Private nel rispetto della procedura indicata nell'avviso pubblico di cui alla determina n. 86 dell'11/06/2026;
2. di dichiarare definitiva l'aggiudicazione dell'area n. 3, riquadro 8 in Ampliazione 8° del cimitero Monumentale richiesta con istanza AFC_CONC_AREE_CIMIT.12317328 presentata in data 19/06 alle ore 08:04:23;
3. Di dare atto che il contratto di concessione di durata novantanovennale sarà stipulato tra la Città di Torino e l'assegnatario/a al termine del procedimento di approvazione del progetto di edificazione secondo le previsioni degli art. 55-70 del Reg. Com 264/99;
4. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. nel rispetto delle misure a tutela della Privacy.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)