

DETERMINA N. 108 DEL 30/07/2026

Ufficio Proponente
RUP

Servizi al cittadino e Organizzazione
Dott.ssa Elena Giusta

Oggetto: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DI N. 3 CAPPELLE DI FAMIGLIA PRESSO IL CIMITERI PARCO, IN ESITO ALL'AVVISO PUBBLICO DI CUI ALLA DETERMINA N. 87 DELL'11/06/2026 PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE 99NNALE DI N. 7 CRIPTE, 15 CAPPELLE DI FAMIGLIA REALIZZATE PRESSO IL CIMITERO PARCO SECONDO IL REGOLAMENTO COMUNALE PER IL SERVIZIO MORTUARIO E DEI CIMITERI N. 264

L'AMMINISTRATORE DELEGATO**Premesso che:**

- AFC Torino s.p.a. è la società in house della Città di Torino istituita ai sensi dell'art. 113, c. 5, lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i - recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e soggetta alle previsioni del D. Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (recante il Testo Unico sulle Società Partecipate dalle Amministrazioni Pubbliche - TUSP, attuativo della delega recata dall'articolo 18 della legge n. 124/2015 finalizzata alla riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche) alla quale è demandato l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali a decorrere dall'1/1/2006 e fino al 31/12/2043;
- la Città di Torino, per l'erogazione degli stessi, con deliberazione CC del 19 aprile 2005 (mecc. 2004 09386/040) ha approvato il Contratto di servizio stipulato tra le parti in pari data (A.P. 2082) a disciplina dei rapporti tra il Comune di Torino e la Società medesima, a garanzia della natura di pubblico servizio locale di interesse generale, dei diritti e delle aspettative dei cittadini; in aderenza al medesimo contratto mantiene il ruolo di indirizzo del servizio e di controllo analogo sulla società ai sensi del richiamato Testo Unico sulle Società Partecipate dalle Amministrazioni Pubbliche;
- tra le competenze affidate alla società rientra anche la gestione del complesso immobiliare demaniale dei civici cimiteri e delle dotazioni patrimoniali strumentali, nonché la concessione in uso dei beni a ciò necessari;
- ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica del 10 settembre 1990, n. 285 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria" agli artt. 90 e seguenti, è possibile concedere all'interno dei siti cimiteriali aree per l'edificazione e sepolcri privati nel rispetto delle previsioni ivi contenute e della disciplina locale di cui al Regolamento Comunale per il servizio mortuario e dei cimiteri n. 264 n. 264, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Torino n. 9906143/40/1999 e s.m.i. parte quarta, artt. 55-70;

Considerato che:

- in data 11/06/2026 con determina n. 87 è stato approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione

in concessione 99ennale di n. 7 cripte, 15 cappelle di famiglia realizzate presso il cimitero Parco secondo il regolamento comunale per il servizio mortuario e dei cimiteri n. 264;

- il bando, fino a fine anno, prevede più intervalli temporali per la presentazione delle istanze e, al ricorrere dei requisiti, per l'assegnazione delle sepolture richieste, il primo dei quali decorrente dal 15/06/2026 al 12/07/2026;
- con il verbale n. 1 del 14/07/2026, la Responsabile del Procedimento coadiuvata dalla Responsabile dell'Ufficio Sepolture Private, nel rispetto degli art. 6 e 7 dell'avviso pubblico, ha dato atto del ricevimento di n. 3 istanze regolarmente presentate entro il termine indicato nell'avviso, relative ad altrettante cappelle di famiglia ubicata al Campo loculi 47 presso il cimitero Parco;
- di talché si procedeva all'assegnazione provvisoria fissando il termine del 27/07/2026 per il pagamento del deposito cauzionale a conferma dell'accettazione della stessa;
- in data 21/07/2026 è stato incassato e regolarmente fatturato tramite documento fiscale n. 9594 del 28 luglio 2026 il deposito cauzionale per la cappella di famiglia identificata dal n. 414 e ubicata presso il Campo loculi 47 del cimitero Parco, richiesta con istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.28255260 presentata in data 25-06-2026 alle ore 12:03:03,
- in data 21/07/2026 è stato incassato e regolarmente fatturato tramite documento fiscale n. 9593 del 28 luglio 2026 il deposito cauzionale per la cappella di famiglia identificata dal n. 102 ubicata presso il Campo loculi 47 del cimitero Parco, richiesta con istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.36712625 presentata in data 23-06-2026 alle ore 09:59:20,
- in data 23/07/2026 è stato incassato e regolarmente fatturato tramite documento fiscale n. 9595 del 28 luglio 2026 il deposito cauzionale per la cappella di famiglia identificata dal n. 410 ubicata presso il Campo loculi 47 del cimitero Parco, richiesta con istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.78577290 presentata in data 29-06-2026 alle ore 18:06:26;
- secondo quanto previsto nell'avviso Articolo 7 - *Assegnazione dei manufatti e pagamento tariffe*, gli assegnatari dovranno saldare il corrispettivo della concessione entro i 30 giorni dal ricevimento del documento fiscale relativo al deposito e della prefattura relativa alla tariffa di concessione;
- in esito al riconoscimento del corrispettivo di concessione, sarà fissata la data di stipula del contratto di concessione novantanovenale tra il concessionario e la Città di Torino;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di approvare la procedura di assegnazione di cui al verbali del 14/07/2026 svolta dalla Responsabile del Progetto unitamente alla Responsabile dell'ufficio Sepolture Private nel rispetto della procedura indicata nell'avviso pubblico di cui alla determina n. 87 dell'11/06/2026;
2. di dichiarare definitiva l'aggiudicazione delle seguenti cappelle di famiglia:
 - n. 414, Campo 47, cimitero Parco, di cui all'istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.28255260 presentata in data 25-06-2026 alle ore 12:03:03,

- n. 102, Campo 47, cimitero Parco, istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.36712625 presentata in data 23-06-2026 alle ore 09:59:20,
- n. 410, Campo 47, cimitero Parco, istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.78577290 presentata in data 29-06-2026 alle ore 18:06:26,
- 3. di dare atto che il contratto di concessione di durata novantanovenne sarà stipulato tra la Città di Torino e l'assegnatario/a previo pagamento del canone concessorio secondo le modalità di cui all'avviso di assegnazione e segnatamente entro 30 giorni dal rilascio del documento fiscale del deposito e dal ricevimento della prefattura relativa al corrispettivo della concessione;
- 4. di confermare la dott.ssa Elena Giusta nel ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/1990 come indicato nell'avviso pubblico per l'assegnazione in concessione;
- 5. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. nel rispetto delle misure a tutela della Privacy.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)