

**DETERMINA N. 115 DEL 07/08/2026**

Ufficio Proponente

Governo del territorio e Risorse umane

RUP

Dott. Emanuele Laina

Oggetto: SERVIZIO TRIENNALE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE ATTREZZATURE CIMITERIALI DI AFC TORINO SPA – MODIFICA CONTRATTO EX ART. 120 CO. 9 DEL D.LGS. N. 36/2023 - AFFIDATARIO: CIMIT SERVICE SRL

CIG: B59A7DBA0A**L'AMMINISTRATORE DELEGATO*****Premesso che:***

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico, Codice di Comportamento e Patto di Integrità;

Preso atto che:

- con determina n. 25 del 14/02/2025, AFC ha affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) D.Lgs. 36/2023, il servizio triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature cimiteriali di AFC Torino S.p.A., all'operatore economico CIMIT SERVICE SRL, con sede in Via Alle Fabbriche, 183 – 10073 Caselle T.se (TO) P.I./C.F. 10845740017, per un importo complessivo di € 66.206,80 oltre Iva;
- in data 17/02/2025 è stato sottoscritto il relativo contratto n.26;
- con determina n. 96 del 08/07/2026 ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. 36/2023, si è provveduto all'attivazione del quinto d'obbligo per la fornitura di n. 20 feretrini in lamiera zincata per un importo di € 440,00 oltre Iva, così determinando un nuovo importo contrattuale di € 66.646,80 oltre Iva;



Considerato che:

- nel corso dell'esecuzione del servizio affidato è emersa la necessità di effettuare una indagine supplementare ed una verifica strutturale su una alzaferetri aziendale, marca Bianchin, num. di serie 104 e matricola INAIL nr. 2002/2/00561/TO;
- in ottemperanza al Decreto Ministeriale dell'11 Aprile 2011, l'indagine supplementare è finalizzata ad individuare eventuali vizi, difetti o anomalie prodottisi nell'utilizzo delle attrezzature di lavoro messe in esercizio da oltre 20 anni, nonché a stabilire la vita residua in cui la macchina potrà ancora operare in condizioni di sicurezza con le eventuali relative nuove portate nominali;
- è opportuno che l'indagine supplementare sia eseguita prima della scadenza dei 20 anni dalla messa in esercizio affinché le relative risultanze possano essere esibite nel corso delle verifiche periodiche;
- tale indagine deve essere affidata a soggetto esperto e pratico in progettazione, costruzione o manutenzione, con conoscenza delle relative norme, dotato dei mezzi e conoscenze per verificare la condizione di sicurezza dell'attrezzatura e che decide quali misure devono essere adottate per consentirne un ulteriore funzionamento sicuro;
- l'operatore economico CIMIT SERVICE SRL possiede la qualificazione e le competenze adeguate ad eseguire l'ispezione a norma di legge su indicata; si è, pertanto, reso disponibile presentando in data 22/07/2026 il preventivo nr. 2026/0222.00 pari ad € 730,00 Iva esclusa, comprensivo di:
 - a. stima teorica del periodo residuo d'esercizio;
 - b. effettuazione di indagini non distruttive (NDT);
 - c. ispezione visiva e/o smontaggio delle varie componenti;
 - d. effettuazione di prove di carico statiche e dinamiche;
 - e. conclusioni e valutazioni finali;
- l'operatore economico ha precisato che eventuali costi per relativi interventi correttivi che si dovessero rendere necessari a seguito dell'indagine sono esclusi dalla proposta presentata;

Visto che:

- il RUP ha ritenuto di accettare il preventivo proposto;
- il valore della presente integrazione contrattuale, pari ad € 730,00 oltre IVA, unitamente all'importo della precedente variante, corrisponde a complessivi € 1.170,00 oltre Iva, risulta ampiamente contenuto entro il limite del quinto dell'importo del contratto originario pari ad € 13.241,36, nel rispetto dell'art. 120 comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023;
- nei limiti dell'importo del quinto d'obbligo, la ditta affidataria è tenuta a dare corso alle attività aggiuntive senza alcuna indennità ad eccezione del corrispettivo relativo alle nuove prestazioni;
- la fornitura richiesta è funzionalmente connessa alle prestazioni oggetto del contratto principale ed è finalizzata ad assicurare la continuità operativa delle attività istituzionali di AFC Torino S.p.A.;
- permane la convenienza economica dell'approvvigionamento alle condizioni offerte dall'operatore economico;
- la modifica contrattuale non altera la natura generale del contratto e non comporta variazioni delle ulteriori condizioni contrattuali;

Ritenuto:

- di procedere, pertanto, alla variazione dell'importo contrattuale iniziale, mantenendo inalterate



tutte le condizioni contrattuali, per € 730,00 oltre Iva, che sommate alla precedente variante, rientrano nel quinto d'obbligo del valore contrattuale, così determinando un nuovo importo contrattuale di € 67.376,80 oltre IVA di legge;

- che la modifica del contratto rispetta l'art. 120, comma 9 del D.lgs. 36/2023, in quanto già previsto nelle condizioni contrattuali di affidamento;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di modificare, ai sensi dell'art. 120 co. 9 del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto del 17/02/2025 n.26 per il servizio triennale di manutenzione ordinaria e straordinaria delle attrezzature cimiteriali sottoscritto con l'operatore economico CIMIT SERVICE SRL, con sede in Via Alle Fabbriche, 183 – 10073 Caselle T.se (TO) P.I./C.F. 10845740017, per un importo complessivo di € 66.206,80 oltre Iva, prevedendo un aumento di € 730,00 oltre Iva, per lo svolgimento dell'indagine supplementare ai fini della certificazione ventennale dell'alzaferetri aziendale marca Bianchin, num. di serie 104 e matricola INAIL nr. 2002/2/00561/TO, in ottemperanza al Decreto Ministeriale dell'11 Aprile 2011;
2. di dare atto che tale maggiore spesa, sommata alla precedente variante di cui alla determina n. 96 del 08/07/2026, rientra nel V d'obbligo, così determinando un nuovo importo contrattuale pari a € 67.376,80 oltre Iva;
3. di dare atto che la spesa ulteriore di € 730,00 oltre Iva, trova copertura finanziaria nel Budget 2026, con imputazione alla voce *GE 823113 "Altre spese per la sicurezza"*;
4. di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto sono svolte dal dott. Emanuele Laina e che per il ruolo di DEC è stata individuata la sig.ra Laura Casassa;
5. di sottoscrivere specifico atto di sottomissione;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. ai sensi delle previsioni normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. Carlo Tango

(firmato digitalmente)