



DETERMINA N. 135 DEL 07/10/2026

Ufficio Proponente
RUP

Governo del territorio e Risorse umane
Dott. Emanuele Laina

Oggetto: LAVAGGIO, RIFACIMENTO E RIPRISTINO LAPIDI DEI CIMITERI DELLA CITTA' DI TORINO – AFFIDATARIO: CIAMBRONE MARMI DI GIANNI CIAMBRONE

CIG: BD3AC7A080

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico, Codice di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Atteso che:

- con RDA del 09/09/2026 venivano richiesti interventi di lavaggio in conseguenza di perdite organiche e ripristino a seguito di danneggiamento causato da lavori connessi ad attività cimiteriali per:
- Cimitero Monumentale:
 - rifacimento di n.11 lapidi con recupero arredi e lettere -dove possibile- e marmo fornito da AFC;
 - lavaggio di n.9 loculi a seguito di perdita organica;
- Cimitero Parco:
 - rifacimento di n.10 lapidi con recupero arredi e lettere -dove possibile- e marmo fornito da AFC



- in data 21/09/2026 è stata inviata una richiesta di preventivo a n. 6 operatori economici - indicati dalla referente del servizio - presenti sul sito di AFC nell'elenco delle imprese conto Terzi accreditate presso i Servizi Cimiteriali:
 - CIAMBRONE MARMI DI GIANNI CIAMBRONE - VIA CIRCONVALLAZIONE, 3 - 10080 FELETTO (TO) – P.I. 12969730014
 - EURO FUNERALI S.R.L. - VIA ISONZO, 26/A – 10141 TORINO – P.I. 08267600016
 - MMC MARMI DI FRANCO VOLPICELLI - LUNGO DORA COLLETTA, 113 INT. 14 – 10153 TORINO – P.I. 12872470013
 - JUMBO MARMI - VIA BERTANI, 85/57 - 10137 TORINO – P.I. 08349880016;
 - LA MOLE SRL - VIA CATANIA, 58/A - 10153 TORINO – P.I. 10770460011;
 - TORINO MARMI S.C.R.L. - STRADA DEL PORTONE, 23 - 10137 TORINO – P.I. 10324800019;
- a seguito di contatto telefonico delle ditte apparentemente interessate con la referente del servizio, per ricevere ulteriori delucidazioni in merito, la stessa comunicava anche la necessità di ottenere un preventivo per un'eventuale sostituzione e per ulteriori n. 2 eventuali lavaggi;

Dato atto che:

- dopo aver preso contatti con il referente dell'Operatività, nel termine indicato del 30/09/2026 sono pervenute le seguenti proposte:
 - CIAMBRONE MARMI DI GIANNI CIAMBRONE: con un'offerta (prot. 2165) di € 9.561,00 comprensiva delle ulteriori lavorazioni richieste e ad esclusione dell'IVA di legge;
 - LA MOLE SRL con una offerta (prot. 2199) di € 11.336,00 ad esclusione dell'IVA di legge e con le seguenti precisazioni:
 - alcuni interventi dovrebbero essere affidati a una ditta del settore edile in quanto riguardano lavori sulle murature e, pertanto, non rientranti nelle loro attività di competenza;
 - per tutti i rifacimenti di lapidi previsti nel preventivo, l'incisione delle iscrizioni verrà realizzata utilizzando uno dei loro caratteri disponibili, così come anche per quanto riguarda il colore delle incisioni e gli eventuali simboli religiosi;
 - per tutti i rifacimenti di lapidi previsti nel preventivo, le lettere applicate esistenti non possono essere recuperate poiché durante le operazioni di smontaggio i perni di fissaggio possono piegarsi o rompersi, rendendo le lettere inutilizzabili e, pertanto, le lettere verranno fornite nuove;
 - per ciascuna lapide oggetto di rifacimento, qualora lo smaltimento della lapide preesistente venga loro affidato, verrà applicato un costo aggiuntivo di € 50,00/cad. oltre IVA;
 - per quanto riguarda il lavaggio delle lapidi interessate da infiltrazioni o perdite organiche, non è possibile garantire il completo ripristino dell'aspetto originario della lapide in quanto il risultato finale del trattamento dipenderà dalla profondità e dall'entità dell'infiltrazione e dalle condizioni del materiale.

Ritenuto:

- il RUP di procedere all'affidamento del servizio in oggetto all'operatore economico CIAMBRONE MARMI DI GIANNI CIAMBRONE - VIA CIRCONVALLAZIONE, 3 – 10080 FELETTO (TO) – P.I. 12969730014 – C.F. CMBGNN83A07C133E ai sensi dell'art. 50 comma 1



lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 mediante Trattativa Diretta su Me.pa, a fronte dell'offerta migliore in quanto comprensiva di tutti i servizi richiesti di € 9.561,00 esclusa IVA di legge;

- l'importo dell'affidamento prevede un ulteriore costo di € 4.000,00 da ritenersi a misura e da riconoscere a consumo solo per eventuali e ulteriori interventi di ripristino che dovessero sopraggiungere e si rendessero necessari, previa accettazione di specifico preventivo da parte del RUP o suo delegato stante, altresì, la tipologia dell'affidamento suscettibile di variazioni in corso d'opera non prevedibili, così determinando un valore complessivo dell'affidamento di € 13.561,00;
- di inserire in data 01/10/2026 sulla piattaforma MEPA la trattativa diretta n. 6619267, con invito all'operatore economico CIAMBRONE MARMI DI GIANNI CIAMBRONE con termine ultimo presentazione offerte il giorno 04/10/2026 alle ore 21.00;
- entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta, la ditta invitata ha confermato l'offerta di € 9.561,00 esclusa IVA, per gli interventi già definiti, oltre € 4.000,00 per interventi a consumo;

Valutato:

- di prevedere che il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di prevedere un maggior impegno di spesa pari a € 13.561,00 (€ 9.561,00+ € 4.000,00) esclusa IVA di legge;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il lavaggio, rifacimento e ripristino lapidi dei cimiteri della città di Torino all'impresa CIAMBRONE MARMI DI GIANNI CIAMBRONE - VIA CIRCONVALLAZIONE, 3 – 10080 FELETTO (TO) – P.I. 12969730014 – C.F. CMBGNN83A07C133E per un importo complessivo di € 9.561,00 esclusa IVA di legge, oltre € 4.000,00 da ritenersi a misura e da riconoscere all'operatore solo per ulteriori interventi di ripristino che si rendessero necessari, previa accettazione di specifico preventivo da parte del RUP o suo delegato, per un totale di € 13.561,00, esclusa IVA di legge;
2. di dare atto che la spesa pari ad € 13.561,00 esclusa IVA di legge per l'affidamento in oggetto troverà copertura finanziaria per € 9.561,00 nel Budget anno 2026 es € 4.000,00 sull'anno 2027, con imputazione alla voce GE 823119 "Cippi, Lapidi e Targhette";
3. di nominare, ai fini della presente procedura, il Dott. Emanuele Laina quale Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023;
4. di dare atto che sono state effettuate le verifiche in capo all'aggiudicatario sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023;
5. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo;



6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)