# DETERMINA N. 143 DEL 12/10/2026

| | |
|---|---|
| Ufficio Proponente | Servizi al cittadino e Organizzazione |
| RUP | Dott.ssa Elena Giusta |

**Oggetto**: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DI N. 1 CRIPTA FAMIGLIARE PRESSO IL CIMITERI PARCO AL TERMINE DEL 2° INTERVALLO DI TEMPO PER LA PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI ASSEGNAZIONE, IN ADERENZA ALLE PREVISIONI DELL'AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE 99NNALE DI N. 7 CRIPTE, 15 CAPPELLE DI FAMIGLIA REALIZZATE PRESSO IL CIMITERO PARCO SECONDO IL REGOLAMENTO COMUNALE PER IL SERVIZIO MORTUARIO E DEI CIMITERI N. 264 DI CUI ALLA DETERMINA N. 87 DELL'11/06/2026

## L'AMMINISTRATORE DELEGATO

**Premesso che**:

- AFC Torino s.p.a. è la società in house della Città di Torino istituita ai sensi dell'art. 113, c. 5, lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i - recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e soggetta alle previsioni del D. Lgs. 19 agosto 2016, n. 175 (recante il Testo Unico sulle Società Partecipate dalle Amministrazioni Pubbliche - TUSP, attuativo della delega recata dall'articolo 18 della legge n. 124/2015 finalizzata alla riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche) alla quale è demandato l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali a decorrere dall'1/1/2006 e fino al 31/12/2043;
- la Città di Torino, per l'erogazione degli stessi, con deliberazione CC del 19 aprile 2005 (mecc. 2004 09386/040) ha approvato il Contratto di servizio stipulato tra le parti in pari data ( A.P. 2082) a disciplina dei rapporti tra il Comune di Torino e la Società medesima, a garanzia della natura di pubblico servizio locale di interesse generale, dei diritti e delle aspettative dei cittadini; in aderenza al medesimo contratto mantiene il ruolo di indirizzo del servizio e di controllo analogo sulla società ai sensi del richiamato Testo Unico sulle Società Partecipate dalle Amministrazioni Pubbliche;
- tra le competenze affidate alla società rientra anche la gestione del complesso immobiliare demaniale dei civici cimiteri e delle dotazioni patrimoniali strumentali, nonché la concessione in uso dei beni a ciò necessari;
- ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica del 10 settembre 1990, n. 285 avente ad oggetto "Approvazione del regolamento di polizia mortuaria" agli artt. 90 e seguenti, è possibile concedere all'interno dei siti cimiteriali aree per l'edificazione e sepolcri privati nel rispetto delle previsioni ivi contenute e della disciplina locale di cui al Regolamento Comunale per il servizio mortuario e dei cimiteri n. 264 n. 264, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale della Città di Torino n. 9906143/40/1999 e s.m.i. parte quarta, artt. 55-70;

**Considerato che:**

- in data 11/06/2026 con determina n. 87 è stato approvato l'avviso pubblico per l'assegnazione in concessione 99nnale di n. 7 cripte, 15 cappelle di famiglia realizzate presso il cimitero Parco secondo il regolamento comunale per il servizio mortuario e dei cimiteri n. 264;
- il bando, fino a fine anno, prevede più intervalli temporali per la presentazione delle istanze e, al ricorrere dei requisiti, per l'assegnazione deelle sepolture richieste, il secondo dei quali decorrente da lunedì 27/07/2026 a domenica 27/09/2026;
- con il verbale n. 2 del 28/09/2026, la Responsabile del Procedimento coaudivata dalla Responsabile dell'Ufficio protocollo e Segreteria di Direzione, nel rispetto degli art. 6 e 7 dell'avviso pubblico, ha dato atto del ricevimento di n. 2 istanze regolarmente presentate entro il termine indicato nell'avviso, relative ad una cappella di famiglia ubicata al Complesso loculi 47 e di una cripta ubicata al Campo 38/A presso il cimitero Parco;
- di talché si procedeva all'assegnazione provvisoria fissando il termine del 09/10/2026 per il pagamento del deposito cauzionale a conferma dell'accettazione della stessa;
- è stato incassato e regolarmente fatturato tramite documento fiscale n. ft 12577 del 06/10/2026 il deposito cauzionale per la cripta di famiglia identificata dal n. 15 e ubicata presso il Campo 38A del cimitero Parco, richiesta con istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.12440969 presentata in data 22-09-2026 alle ore 18:26:46;
- non è pervenuto invece il pagamento del deposito cauzionale per la cappella di famiglia identificata dal n. 302 ubicata presso il Campo loculi 47 del cimitero Parco, richiesta con istanzaAFC_CONC_TOMBE_EDIF.66251169 presentata in data 21-09-2026 alle ore 15:23:43;
- secondo quanto previsto nell'avviso Articolo 7 - Assegnazione dei manufatti e pagamento tariffe, gli assegnatari dovranno saldare il corrispettivo della concessione entro i 30 giorni dal ricevimento del documento fiscale relativo al deposito e della prefattura relativa alla tariffa di concessione;
- in esito al riconoscimento del corrispettivo di concessione, sarà fissata la data di stipula del contratto di concessione novantanovennale tra il concessionario e e la Città di Torino;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

**DETERMINA**

1. di approvare la procedura di assegnazione di cui al verbali del 14/07/2026 svolta dalla Responsabile del Progetto unitamente alla Responsabile dell'ufficio Sepolture Private nel rispetto della procedura indicata nell'avviso pubblico di cui alla determina n. 87 dell'11/06/2026;
2. di dichiarare definitiva l'aggiudicazione della cripta famigliare n. 15 ubicata presso il Campo 38A del cimitero Parco, richiesta con istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.12440969 presentata in data 22-09-2026 alle ore 18:26:46;
3. di dare atto che il contratto di concessione di durata novantanovennale sarà stipulato tra la Città di Torino e l'assegnatario/a previo pagamento del canone concessorio secondo le

modalità di cui al’avviso di assegnazione e segnatamente entro 30 giorni dal rilascio del documento fiscale del deposito e dal ricevimento della prefattura relativa al corrispettivo della concessione;

4. di dare atto che la cappella di famiglia n. 302 ubicata presso il Campo loculi 47 del cimitero Parco, richiesta con istanza AFC_CONC_TOMBE_EDIF.66251169 presentata in data 21-09-2026 alle ore 15:23:43 per la quale non è giunto il pagamento del deposito cauzionale sarà rimessa in disponibilità per una nuova assegnazione;
5. di confermare la dott.ssa Elena Giusta nel ruolo di Responsabile del Procedimento ai sensi della L. 241/2990 come indicato nell’avviso publbico per l’assegnazione in concessione;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A. nel rispetto delle misure a tutela della Privacy.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)