



DETERMINA N. 156 DEL 08/10/2025

Ufficio Proponente
RUP

Operatività Comparti
Dario Donna

Oggetto: SERVIZIO DI NOLEGGIO BAGNI CHIMICI PER DISABILI NEL CIMITERO MONUMENTALE, PARCO, SASSI E MIRAFIORI DELLA CITTA' DI TORINO PER LA COMMEMORAZIONE DEFUNTI 2025 - AFFIDATO A: SEBACH SPA

CIG: B888F69C9F

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli art. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A. al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, a sensi del Codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici.

Dato atto che:

- in occasione della Commemorazione Defunti 2025 e in previsione del maggior afflusso di visitatori, vi è l'esigenza di implementare la quantità di servizi igienici pubblici posti nelle strutture del Cimitero Monumentale, Parco, Sassi e Mirafiori, con bagni chimici adatti anche alle persone disabili, come richiesto nella RdA pervenuta da parte del Responsabile del Coordinamento Operativo cimiteriale in data 23/09/2025;
- occorre pertanto procedere al noleggio di n. 5 bagni chimici per disabili, comprensivo di trasporto, posizionamento in loco, manutenzione ordinaria e straordinaria, servizio di pulizia giornaliera, sette giorni su sette, secondo le normative vigenti e in osservanza delle norme anti-Covid e ritiro a fine periodo di noleggio, da consegnare nei seguenti cimiteri di Torino:
- N.1 presso il Cimitero Monumentale



- N.1 presso il Cimitero Sassi
- N.2 presso il Cimitero Parco
- N.1 presso il Cimitero Mirafiori
- la durata del noleggio in occasione del periodo di Commemorazione Defunti è dal 24 ottobre al 3 novembre 2025 compresi;
- è stata inoltrata specifica richiesta di preventivo all'operatore economico SEBACH SPA, con sede in Certaldo (Fi), in quanto aggiudicatario di un precedente affidamento ormai concluso con risultati apprezzati;

Preso atto che:

- il suddetto operatore economico si è reso disponibile all'esecuzione del servizio oggetto del presente atto, proponendo un'offerta complessiva di € 1.576,00 oltre Iva che comprende: consegna e posizionamento, manutenzione e interventi di pulizia giornaliera 7 giorni su 7, aspirazione dei reflui e successivo smaltimento presso depuratori autorizzati, lavaggio interno ed esterno del bagno, reintegro della biomassa attiva (chimico fresco) per trattenere i cattivi odori, asciugatura del bagno, reintegro carta igienica, spurgo finale e ritiro, assicurazione RCT inclusa per un massimale di €. 5.000.000,00 inclusi oneri per la sicurezza pari al 2%;
- dopo aver valutato il preventivo pervenuto, il Rup ha ritenuto di procedere all'affidamento del servizio di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, all'operatore economico SEBACH SPA, con sede legale in Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (Fi), CF/P.I. 03912150483, il cui concessionario di zona è BASTONE SALVATORE SRL, per l'importo complessivo di € 1.576,00 oltre Iva;
- il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che:

- dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del codice dei contratti pubblici;
- ANAC, con ultimo Comunicato del Presidente del 18/06/2025, ha prorogato la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma PCP dell'Autorità sia per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 e sia per le fattispecie di cui alla Delibera n. 584 del 2023, al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza;
- è stato acquisito il CIG B888F69C9F;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di noleggio di bagni chimici per disabili dal 24 Ottobre al 3 Novembre 2025 compresi, all'operatore econo-



mico SEBACH SPA, con sede legale in Via Fiorentina, 109 - 50052 Certaldo (Fi), CF/P.I. 03912150483, il cui concessionario di zona è BASTONE SALVATORE SRL, per un importo complessivo pari ad € 1.576,00 oltre Iva;

2. di dare atto che la spesa complessiva di € 1.576,00 Iva esclusa trova copertura nel Budget 2025, con imputazione al conto GE 824006 *"Noleggio servizi igienici"*;
3. di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto con esito positivo ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023;
4. di nominare il Sig. Dario Donna quale Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023 ai fini della presente procedura;
5. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)