

**DETERMINA N. 178 DEL 25/11/2024**

Ufficio Proponente	Servizi Tecnici
RUP	Arch. Walter Saino

**Oggetto:** SERVIZIO DI ANALISI SULLA SICUREZZA E STABILITA' DEL MURO DI CINTA DEL CIMITERO MONUMENTALE DELLA CITTA' DI TORINO. AFFIDAMENTO EX ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 A ING. MAURIZIO CAMINITI

**CIG:** B45CD8240A

**L'AMMINISTRATORE DELEGATO*****Premesso che:***

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicitica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

***Considerato che:***

- a seguito di alcuni approfondimenti effettuati su una specifica e puntuale criticità rilevata su un tratto del muro di cinta del cimitero Monumentale della Città di Torino, è scaturita la necessità di demolire il tratto interessato, ormai eccessivamente compromesso, e contestualmente di effettuare tempestivi approfondimenti in merito alla più generale resistenza e stabilità dell'intera cinta muraria;
- in data 24/10/2024 mediante apposita RDA, l'Ufficio Tecnico di AFC Torino S.p.A. ha richiesto all'Ufficio competente di provvedere pertanto all'affidamento del servizio di analisi sulla sicurezza e stabilità del muro di cinta del cimitero Monumentale della Città di Torino,

articolato nelle seguenti attività:

- FASE 1: DEMOLIZIONE TRATTO A RISCHIO
  - supporto per la demolizione urgente del tratto a rischio “crollo” (lato c.so Regio Parco – Area Serre), mediante acquisizione e disamina specifica perizia statica già presente per tale tratto;
  - sopralluoghi e rilievi;
  - restituzione elaborati grafici e indicazioni sulle modalità corrette di demolizione controllata;
  - sopralluogo e controlli in corso di demolizione.
  
- FASE 2: VALUTAZIONI SICUREZZA E VERIFICA STABILITA' MURO DI CINTA COMPLETO – DEFINIZIONE INTERVENTI DA ESEGUIRE – STIMA COSTI
  - sopralluoghi per rilievo e disamina di tutto il muro di cinta del cimitero Monumentale;
  - individuazione tratti “tipo” in funzione delle diverse tipologie riscontrate nei sopralluoghi con relativa stesura rilievi mediante restituzione grafica e fotografica (schede “tipo”);
  - predisposizione capitolato dettaglio per affidamento a laboratorio per esecuzione prove sui materiali in loco, necessarie per approfondimenti su composizione apparecchiature murarie, supervisione durante le prove, interpretazione dei dati per successiva redazione perizia statica;
  - per ciascuna tipologia individuata, predisposizione analisi e verifica delle strutture, elaborazione progetto simulato, identificazione delle carenze, modelli e calcoli strutturali, schemi grafici, ecc.;
  - redazione perizia statica - individuazione livelli di sicurezza struttura esistente;
  - per ciascuna tipologia (scheda "tipo"), predisposizione relazione illustrativa dettagliata interventi da eseguire, indicazione dei costi e elaborazione schemi grafici esplicativi, per definizione sia interventi singoli sia ammontare complessivo;
- in continuità delle sopralencate fasi, potrà rendersi necessaria una terza fase, previa nuova valutazione economica, per la redazione del progetto esecutivo e direzione lavori rispettivamente ex artt. 41 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
- per il servizio di cui trattasi (Fase 1 + Fase 2), è stato previsto un importo complessivo presunto pari ad € è pari ad € **24.000,00** (IVA, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo esclusi). Nell'importo offerto sono incluse spese e rimborsi vari (es. trasferte);

***Dato atto che:***

- il Rup Arch. Walter Saino, ha proposto l'ing. Maurizio Caminiti, C.F.: CMNMRZ70E03H224I e P.I.: 07571680011, c/o lo studio MC2 Engineering con sede in corso Unione Sovietica, 612/15B – 10135 Torino (TO), quale professionista a cui inviare richiesta di preventivo per il servizio in oggetto;
- in data 04/11/2024 è stata pertanto avviata la Trattativa Diretta su Piattaforma Mepa n. 4770524 con il professionista indicato;
- entro i termini fissati per la presentazione del preventivo del 08/11/2024 alle ore 12.00, l'ing. Maurizio Caminiti ha fatto pervenire la propria proposta, comprendente la documentazione amministrativa richiesta e l'offerta pari ad € 24.000,00 Iva ed altri oneri esclusi;
- il RUP ha ritenuto adeguata l'offerta presentata e pertanto di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio in oggetto al predetto professionista, con un importo di aggiudicazione pari a complessivi € 24.000,00 (IVA, oneri fiscali e previdenziali di qualsiasi genere e tipo esclusi);

- il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

### DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di analisi sulla sicurezza e stabilità del muro di cinta del cimitero Monumentale della Città di Torino articolato nelle due fasi dettagliate in narrativa, all'ing. Maurizio Caminiti, C.F.: CMNMRZ70E03H224I e P.I.: 07571680011, c/o lo studio MC2 Engineering con sede in corso Unione Sovietica, 612/15B – 10135 Torino (TO), con un importo di aggiudicazione complessivo di € 24.000,00 al netto di IVA, oneri fiscali e previdenziali;
2. di dare atto che, in continuità delle sopralencate fasi, potrà rendersi necessaria una terza fase, previa nuova valutazione economica, per la redazione del progetto esecutivo e direzione lavori rispettivamente ex artt. 41 e 114 del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di dare atto che la spesa di € 24.000,00 al netto di IVA, oneri fiscali e previdenziali, trova copertura nel Budget 2024 alla voce *“costi di funzionamento-Servizi Tecnici Amministrativi e specialistici esterni-Supporti tecnici professionali e peritali”*;
4. di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto ai sensi degli artt. 94 e segg. del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 ai fini della presente procedura, sono svolte dall'arch. Walter Saino;
6. dare atto che sarà cura di AFC Torino S.p.A. provvedere alla stipula del contratto nelle modalità previste dal Mepa;
7. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A..

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango  
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. ssa Elena Pedon

(firmato digitalmente)