



DETERMINA N. 198 DEL 17/12/2025

Ufficio Proponente

Governo del territorio e Risorse umane

RUP

Dott. Emanuele Laina

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. E) DEL D.LGS. 36/2023 MEDIANTE RICORSO AL MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEI VEICOLI DI PROPRIETA' DI AFC TORINO S.P.A. – AGGIUDICATARIO: OFFICINE BOVIO SERVICE SRL

CIG: B824340716

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;

Dato atto che:

- con determina n. 118 del 05/08/2025 è stato approvato l'avvio della procedura di gara per il "SERVIZIO BIENNALE DI MANUTENZIONE AUTOVEICOLI DI AFC TORINO SPA", attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione messo a disposizione da CONSIP S.P.A. ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023, per l'importo a base di gara di Euro 165.600,00 oltre Iva di Legge, ed aggiudicazione con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023, con offerta espressa in termini di ribasso percentuale da applicare agli importi posti a base di gara dei sottocriteri a) *costo orario intervento (€ 38,00)* e b) *listini prezzi ufficiali*, come meglio specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- in data 05/09/2025 è stata pubblicata sul sistema informatico di negoziazione del Mercato

Elettronico della Pubblica Amministrazione, la RdO aperta n. 5593850 a cui sono stati invitati a presentare offerta tutti gli operatori economici iscritti al Bando di Abilitazione “*Servizi - Veicoli attrezzature accessori e parti di ricambio assistenza manutenzione riparazione*” alla data di scadenza per la presentazione delle offerte fissata per le ore 9.00 del 22/09/2025;

- prima della succitata scadenza, in data 18/09/2025, è stato pubblicato nella RDO su Mepa un avviso di proroga termini per il 30/09/2025 alla stessa ora, per le seguenti ragioni emerse a seguito di alcune richieste di chiarimenti da parte di operatori economici:
 - modifica Capitolato Tecnico prestazionale: in base all’art. 2.4 - *Servizio di recupero e traino dei mezzi in avaria* è a carico dell’Aggiudicatario il servizio di soccorso stradale ai mezzi oggetto di manutenzione in caso di avaria. Tale servizio di assistenza rientra nella copertura assicurativa RC auto di cui dispongono i veicoli oggetto dell’attività di manutenzione, la quale prevede il servizio di traino e recupero dal luogo del guasto fino al punto di assistenza di fiducia, purché ubicato entro un raggio di 150 km dal luogo dell’immobilizzo. Per tale ragione questo servizio non sarà a carico dell’Aggiudicatario. Il suddetto articolo è stato pertanto cancellato. Conseguentemente, all’art. 2.6 - *Servizio assistenza telefonica* (ora 2.5) comma 2 del CTP è stata eliminata la seguente previsione: “*e richiedere l’eventuale intervento di recupero e traino dei mezzi in avaria.*”
 - inserimento file request.xml del DGUE: in sede di pubblicazione non è stato caricato il documento in formato .xml, utile e indispensabile alla compilazione del DGUE Response da presentare, a pena di esclusione, per la partecipazione alla gara.
- entro i nuovi termini come su definiti hanno risposto i seguenti operatori economici:
 - OFFICINE BONELLO SRL
 - OFFICINE BOVIO SERVICE SRL
- in data 30/09/2025 alle ore 10.00 circa si è tenuta la prima seduta pubblica telematica nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta dai suddetti concorrenti, a seguito della quale si è ritenuto opportuno avviare la procedura di Soccorso Istruttorio ai sensi dell’art. 101 del D.lgs 36/2023 nei confronti di OFFICINE BOVIO SERVICE SRL, il quale, entro il termine richiesto del 10/10/2025, ha fornito i giustificativi richiesti chiarendo alcuni aspetti relativi alla documentazione presentata;
- in data 13/10/2025 alle ore 9,00 circa, si è svolta la seconda seduta telematica di gara, in occasione della quale si è dato atto che la documentazione presentata da OFFICINE BOVIO SERVICE SRL ad integrazione della propria istanza è risultata adeguata e quindi si è proceduto alla fase successiva di apertura delle buste contenenti le offerte economiche, con le seguenti risultanze:

Operatore economico	Ribasso % costo orario intervento	Sconto % listini prezzi	Stima costi aziendali salute e sicurezza	Stima costi manodopera
OFFICINE BONELLO SRL	2,61 %	6,50 %	€ 2.400,00	€ 40.485,00
OFFICINE BOVIO SERVICE SRL	22,20 %	15,50 %	€ 5.800,00	€ 42.000,00

- la migliore offerta è risultata essere quella di OFFICINE BOVIO SERVICE SRL;
- in considerazione dei ribassi offerti, risultati particolarmente elevati, la stazione appaltante ha ritenuto opportuno procedere con la verifica di congruità dell’offerta ai sensi dell’art. 110 del



D.Lgs. n. 36/2023;

- in data 14/10/2025 con nota prot. 3161, pertanto, sono stati richiesti al suddetto operatore economico adeguati giustificativi in relazione alla composizione dell'offerta presentata;
- nel corso della terza seduta di gara, tenutasi in data 30/10/2025 a partire dalle ore 10.00, si è proceduto alla disamina delle giustificazioni prodotte con nota prot. 3325 in data 29/10/2025 dal suddetto concorrente in merito alla verifica di congruità dell'offerta economica, che sono risultate generiche e non esaurienti: in particolare, non sono stati indicati i costi relativi al funzionamento e alle spese di struttura e la loro incidenza nell'appalto in oggetto e non è stata dimostrata, anche in relazione ai dichiarati costi di manodopera, di sicurezza aziendale e utile d'impresa, la capienza e l'effettiva sostenibilità e realizzabilità dei servizi oggetto dell'appalto alla luce del ribassi offerti;
- sentito il RUP, si è ritenuto quindi di richiedere, mediante nota prot. 3384 del 31/10/2025, ulteriori integrazioni e chiarimenti rispetto alle informazioni ricevute, al fine di acquisire maggiori dettagli in merito alla composizione dei costi per una corretta valutazione dell'adequazione dell'offerta economica;
- nel corso della quarta seduta, svoltasi in data 17/11/2025 a partire dalle ore 10,00, si è proceduto all'analisi delle ulteriori spiegazioni prodotte dal concorrente con nota prot. 3558 in data 14/11/2025, risultate tuttavia ancora insufficienti a consentire una giusta valutazione da parte di AFC rispetto alla congruità dell'offerta;
- concordemente con il RUP, si è ritenuto quindi opportuno e necessario, con nota prot. 3567 del 17/11/2025, convocare l'operatore economico ad un incontro al fine di chiarire in contraddittorio l'approfondimento di alcuni aspetti;
- in data 25/11/2025 dalle ore 9,30, si è svolto il suddetto incontro nel corso del quale l'operatore economico ha approfondito e meglio chiarito alcune voci di costo componenti i costi complessivi di cui si è tenuto conto per la formulazione dell'offerta economica; ha inoltre fornito ulteriore documentazione e specificazioni in merito al deconto di dettaglio dei singoli costi presentato, come da apposito verbale conservato agli atti presso gli uffici competenti;
- nel corso della quinta seduta, svoltasi in data 27/11/2025 a partire dalle ore 11.10 (anziché alle ore 9,30 come stabilito, a causa di un malfunzionamento della piattaforma Mepa che non consentiva l'accesso alla RDO), si è proceduto ad esaminare l'esito dell'incontro svoltosi in contraddittorio con l'operatore economico Officine Bovio Service Srl, analizzando dettagliatamente i costi indiretti, i costi per i ricambi e materiali di consumo e il costo del personale forniti dal concorrente, e in particolare, la loro incidenza sul fatturato aziendale dell'o.e. rispetto al valore contrattuale dell'affidamento in questione;
- alla luce di quanto esaminato è emerso che i ribassi offerti riescono a garantire l'esecuzione del servizio e, pertanto, sulla base di quanto accertato, l'offerta economica presentata è stata ritenuta sostenibile e realizzabile e quindi valutata congrua;
- la procedura in oggetto è stata aggiudicata provvisoriamente all'impresa Officine Bovio Service Srl con nota prot. 3654 del 28/11/2025, alle condizioni tutte dell'offerta e di quelle contenute nella RdO n. 5593850 e nei documenti di gara ad essa allegati, con una percentuale di sconto offerto pari al 22,20% sul costo orario degli interventi posto a base di gara (€ 38,00) e una percentuale di sconto offerto su tutti i listini prezzi ufficiali delle case produttrici o equivalenti pari al 15,50%, per la durata di 24 mesi dalla stipula del contratto e, comunque, fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara di € 165.600,00 oltre Iva di Legge;

Tenuto conto che:

- il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, richiesto ai fini dell'aggiudicazione definitiva da Capitolato Speciale d'Appalto, è stato dimostrato dall'aggiudicatario già in sede



di presentazione della busta amministrativa per la partecipazione alla gara, attraverso la produzione della relativa documentazione;

- le verifiche sul possesso dei requisiti a norma degli artt. 94 e segg. del D.lgs. 36/2023 in capo all'aggiudicatario si sono concluse con esito positivo;

Preso atto che:

- la documentazione relativa alla gara in oggetto (RdO) è conservata e reperibile su Piattaforma Mepa, Piattaforma Doqui (protocollo e archivio) e nell'archivio telematico e cartaceo dell'Area Gare e Appalti di AFC Torino sub Proc. n. 35/2025;
- a seguito del nuovo organigramma aziendale, approvato dal CDA di AFC in data 25/11/2025 e decorrente dal 01/12/2025, le funzioni di RUP assegnate con determina a contrarre n. 118 del 05/08/2025 al sig. Dario Donna saranno svolte dal dr. Emanuele Laina, ora Responsabile dell'Area Governo del Territorio, nella cui competenze sono incluse anche le attività di manutenzione dei veicoli di proprietà AFC;
- sono necessarie comunicazioni all'ANAC ai fini della modifica del CIG B824340716 acquisito a nome del precedente RUP;
- per il servizio in oggetto, il RUP ha ritenuto necessario nominare un DEC, nella persona di Laura Casassa, in quanto trattasi di contratto che comporta una gestione complessa degli interventi da eseguire: la difficoltà è determinata dall'elevato numero di veicoli da mantenere e dall'importanza che tali manutenzioni rivestono per la corretta esecuzione in sicurezza dell'operatività aziendale; in particolare, è necessario conoscere le caratteristiche operative dei veicoli aziendali e la loro specifica destinazione d'uso, al fine di:
 - evitare di mandare in manutenzione contemporaneamente mezzi con le medesime caratteristiche, rischiando così che si fermi l'operatività;
 - saper valutare e verificare puntualmente tutte le voci che compongono un preventivo di riparazione, per giungere all'effettiva quantificazione del danno, spesso riconoscibile solo successivamente all'esecuzione dell'intervento, e decidere eventualmente di non procedere se lo stesso viene ritenuto antieconomico rispetto al danno rilevato;

Visto il Regolamento per gli Incentivi alle funzioni tecniche di AFC Torino S.p.A. ex art. 45 D.lgs. 36/2023, approvato dal CDA in data 30/01/2025;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di aggiudicare e affidare in via definitiva, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D.lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dei veicoli di proprietà di AFC Torino S.p.A. alla società OFFICINE BOVIO SERVICE SRL, con sede legale in Via Courmayeur n. 11 – 10155 TORINO (TO), P.IVA/C.F. 08370100011, con una percentuale di sconto offerto pari al 22,20% sul costo orario degli interventi posto a base di gara (€ 38,00) e



una percentuale di sconto offerto su tutti i listini prezzi ufficiali delle case produttrici o equivalenti pari al 15,50%, per la durata di 24 mesi dalla stipula del contratto e, comunque, fino alla concorrenza dell'importo posto a base di gara di € 165.600,00 oltre Iva di Legge;

2. di dare atto che l'importo di aggiudicazione è pari ad € 165.600,00 oltre Iva al 22%, alle condizioni tutte dell'offerta e di quelle contenute nella RdO n. 5593850 e nei documenti di gara ad essa allegati;
3. di assolvere all'obbligo di informazione di cui all'art. 90 c. 1 lett. c) del D.lgs. 36/2023, comunicando l'aggiudicazione e il nome dell'aggiudicatario agli altri concorrenti;
4. di impegnare sull'approvando budget 2026 ed esercizi successivi l'importo di € 165.600,00 (oltre IVA) alla voce "*Manutenzione riparazione ordinaria mezzi di proprietà*" codice 823123;
5. di impegnare, altresì, l'importo complessivo di € 2.484,00 (pari all'1,5% dell'importo del servizio posto a base di gara), alla voce "*Incentivo servizi e forniture*";
6. di dare atto che le verifiche sul possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale e dei requisiti a norma degli artt. 94 e segg. del D.lgs. 36/2023 si sono concluse con esito positivo;
7. di nominare Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il dr. Emanuele LAINA in sostituzione del sig. Dario Donna e di nominare, stante la particolare complessità del servizio, la sig.ra Laura CASASSA quale Direttore dell'Esecuzione;
8. di effettuare le necessarie comunicazioni ANAC ai fini della modifica del CIG della presente procedura di gara n. B824340716, acquisito dal precedente RUP Dario Donna affinché sia associato al nuovo RUP dr Emanuele Laina, ai fini degli adempimenti successivi di cui al D.lgs. 36/2023;
9. di dare atto altresì che il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento ex art. 15 c.4 D.Lgs. 36/2023 è la dott.sa Isabella Moscagiuri;
10. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di scrittura privata non autenticata in forma digitale mediante il portale del MEPA;
11. di pubblicare la presente Determinazione sul sito internet di AFC ai sensi delle previsioni normative vigenti.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. Carlo Tango

(firmato digitalmente)