



DETERMINA N. 33 DEL 16/03/2026

Ufficio Proponente

Patrimonio

RUP

Arch. Walter Saino

Oggetto: SERVIZIO DI MONITORAGGIO SEDIMI DEL CIMITERO DI CAVORETTO CON FORNITURA E POSA DELLA STRUMENTAZIONE DI RILEVAZIONE DEI DATI – AFFIDATARIO: COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGIO SRL

CIG: BA9B65E535

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli art. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della “mission” statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico, Codice di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che:

- con determina n. 170 del 02/11/2024, AFC Torino Spa, ha affidato il servizio di analisi sulla stabilità del sito cimiteriale di Cavoretto al POLITECNICO DI TORINO, Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG), con sede in C.so Duca degli Abruzzi, 24 – 10128 Torino, C.F. e P.I. 00518460019, per l'importo complessivo di € 14.000,00 oltre Iva;
- a seguito delle analisi effettuate, in data 15/9/2025 il Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica del Politecnico ha consegnato una Relazione finale dalla quale è emersa la necessità di eseguire attività di controllo dei movimenti complessivi dell'ampliamento, sia mediante letture locali (tiltmetri e fessurimetri) sia mediante monitoraggio topografico, con rete



di capisaldi stabili e riferimento GNSS e acquisizioni periodiche con stazione totale su target permanenti, con frequenza trimestrale/quadrimestrale con eventuali campagne di misure aggiuntive a seguito di precipitazioni intense o in alternativa valutare la possibilità di utilizzare un monitoraggio mediante interferometria satellitare, al fine di garantire la sicurezza strutturale dell'area;

- il Dipartimento su citato si è reso disponibile a supportare il Rup nella valutazione dei preventivi pervenuti, data la specificità delle attività richieste;

Si dà atto che:

- a seguito della richiesta di presentazione offerta a tre operatori qualificati, il Rup, con il supporto offerto dal Dipartimento di Ingegneria Strutturale, Edile e Geotecnica (DISEG) del Politecnico, ha ritenuto più rispondente alle esigenze AFC Torino Spa il preventivo presentato dalla società COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGIO SRL, con sede in Via Donati, 14 – 10121 Torino – C.F./P.I. 07054140012, come di seguito dettagliato:

A) FORNITURA E POSA:

- n. 30 TARGET 50x50 mm RINFRANGENTE: target con bersaglio riflettente 50x50 mm con croce e cerchio di collimazione montato su telaio in PVC, completo di sistema a snodo orientabile e tassello di fissaggio. Dimensioni totali 70x70x4 mm, per totali € 750,00 oltre Iva;
- n. 6 PRISMA FISSO DI DIFERIMENTO: miniprisma 24mm adatto per impianti di monitoraggio a brevi distanze, completo di staffa L per l'installazione, prisma a quarzo ramato dimensione 24 mm. Portata sistema ATR circa 200m, per totali € 300,00 oltre Iva;
- n. 5 FESSURIMETRO ELETTRICO RANGE 50-150 mm: misuratore di fratture completamente realizzato in acciaio inossidabile, composto da corpo porta sensori al cui interno è montato il trasduttore di spostamento. Il fessurimetro dovrà presentare due elementi di fissaggio dotati di giunti sferici, Campo di misura: 50,100 o 150 mm, Risoluzione: 0.01 mm, Precisione: 0.3 f.s., per totali € 2.050,00 oltre Iva
- n. 5 WIRELESS SMART DATALOGGER 4 ch PER FESSURIMETRI: batteria interna in litio, contenitore IP65, per totali € 4.000,00 oltre Iva;
- n. 2 CLINOMETRO WIRELESS: Wireless smart datalogger a 3 ch completo di clinometro biassiale MEMS $\pm 15^\circ$ e termometro aria. Batteria interna litio, contenitore IP67, per totali € 1.560,00 oltre Iva;
- n. 1 WIRELESS DATALOGGER GATEWAY: Wireless datalogger gateway per raccolta, memorizzazione ed esportazione dati. Dovrà gestire sino a quaranta Wireless smart datalogger periferiche, modem GSM/GPRS, alimentazione 12V. Completo di batteria tampone, pannello solare 20W, alimentatore e armadietto IP65, per totali € 1.600,00 oltre Iva;
- n. 4 giornate di INTERVENTI TECNICI PER INSTALLAZIONI: sensori installati da parte di tecnico specializzato (max 8 ore giornaliere), comprensive delle ore di viaggio di A/R da/per il cantiere, per totali € 2.000,00 oltre Iva;

B) SERVIZI TECNICI (durata di n. 12 mesi):

- n. 4 MISURE TOPOGRAFICHE MANUALI: a cadenza trimestrale, da parte di un tecnico specializzato (max. 8 ore giornaliere), compreso viaggio di A/R da/per il cantiere, inclusa restituzione, per totali € 4.800,00 oltre Iva;
- n. 12 CANONI MENSILI DI GESTIONE REMOTA: Servizio di trasmissione dati, gestione e validazione monitoraggio, compreso report mensile inviato in formato digitale per e-mail, per totali € 7.200,00 oltre Iva
e per complessive € 24.260,00 oltre Iva;

**Considerato che:**

- è stata, pertanto, avviata Trattativa Diretta n. 6086381 su mercato elettronico Me.pa. con l'operatore COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGIO SRL;
- suddetto operatore ha confermato gli importi di cui al preventivo proposto;

Ritenuto:

- di procedere all'affidamento del servizio di monitoraggio sedimi del cimitero di Cavoretto per la durata di 12 mesi, eventualmente rinnovabili di ulteriori 12 mesi alla scadenza, con fornitura e posa della strumentazione di rilevazione dei dati come specificato in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023 e s.m.i. all'operatore economico COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGIO SRL, con sede legale in Via Donati, 14 – 10121 Torino – C.F./P.I. 07054140012, per l'importo complessivo di € 24.260,00 oltre Iva;
- di prevedere che il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023, fatto salvo i limiti di cui alle soglie comunitarie;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, il servizio di monitoraggio dei sedimi nel sito cimiteriale di Cavoretto, per la durata di 12 mesi, eventualmente rinnovabile di ulteriori 12 mesi, comprensivo della fornitura e posa della strumentazione di rilevazione dati, all'operatore economico COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGIO, CITIEMME SRL, con sede in Via Donati, 14 – 10121 Torino – C.F./P.I. 07054140012, per l'importo complessivo di € 24.260,00 oltre Iva;
2. di dare atto che l'importo di € 24.260,00 trova copertura nel Budget 2026 e successivo con imputazione alla voce “ *Supporti tecnici, professionali e peritali*” GE 817015;
3. di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023;
4. di nominare Responsabile unico di Progetto l'arch. Walter Saino, di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023, ai fini della presente procedura;
5. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante sottoscrizione di contratto generato dalla piattaforma telematica Me.Pa.;
6. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)



Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. Carlo Tango

(firmato digitalmente)