

DETERMINA N. 73 DEL 28/05/2024

Ufficio Proponente	Servizi Tecnici
RUP	Arch. Walter Saino

Oggetto: ANALISI DI FATTIBILITA' E BUSINESS PLAN CREMATORIO - AFFIDATARIO: IFZW GMBH & CO.

CIG: B1AD75CE78

L'AMMINISTRATORE DELEGATO***Premesso che:***

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli art. 3 e segg. dell'Allegato II. 4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Si dà atto che:

- la scelta della cremazione da parte dei cittadini torinesi registra, ormai da anni, una tendenza di crescita importante, delineando un incremento dell'incidenza dal 43% nel 2017 al 54% nel 2023 (di questi solo una quota media del 10% è stata effettuata fuori Torino);
- attualmente le cremazioni nella città di Torino vengono effettuate dalla Società Socrem presso il crematorio del cimitero Monumentale ubicato nella zona nord della città, cui si aggiunge un ulteriore crematorio a Mappano (TO) e un crematorio a Piscina (TO), gestito dal gruppo Altair – Hysteron;
- nella Regione Piemonte sono inoltre presenti altri n. 11 Crematori per un numero complessivo di 14 strutture sul territorio regionale;
- per tale motivo, il Comune di Torino sta prendendo in considerazione la possibilità di costruire un nuovo Crematorio presso il cimitero Parco, tenuto anche conto dell'ulteriore esigenza dei servizi cimiteriali di cremazione dei resti mortali e resti ossei derivanti da operazioni cimiteriali

di esumazione ed estumulazione;

- AFC Torino S.p.A. quale società che gestisce i servizi cimiteriali per conto della Città, intende avviare e promuovere una valutazione circa la sostenibilità di tale progetto;
- la realizzazione di un nuovo crematorio avrebbe quale finalità anche l'affiancamento e/o la cooperazione con i crematori già attivi della Socrem per le cremazioni in occasione di funerali ed essere contestualmente utilizzato anche per la cremazione dei resti mortali e ossei derivanti dalle operazioni cimiteriali di esumazione ed estumulazione (possibilità di cremazione cassa in zinco e apparecchi elettromedicali);

Considerato che:

- per la realizzazione di un nuovo crematorio occorre la predisposizione di una pre analisi di fattibilità corredata da Business-plan, a seguito e a completamento delle valutazioni condotte, idonea a definire le strategie aziendali e a valutare il grado di rischio, a individuare un piano di azione concreto nei tempi e nei modi, a individuare le fonti di copertura finanziaria, a valutare la redditività attesa e i fattori di rischio che potrebbero intervenire;
- per la complessità e la peculiarità di tale operazione, e, considerata, altresì, la necessità di sviluppare tematiche specialistiche ad alto contenuto tecnologico e prestazionale, si ritiene indispensabile rivolgersi ad un interlocutore esperto che possa fornire una disamina completa sia in termini tecnici e tecnologici, sia in termini gestionali ed economici;
- la società IFZW INDUSTRIEOFEN - UND FEUERFESTBAU GmbH & Co., operatore economico estero di origine tedesca competente nel settore, risulta essere un soggetto altamente qualificato e leader nel settore, con all'attivo numerosi studi e progettazioni di impianti simili a quello richiesto;

Preso atto che:

- in data 23/04/2024, mediante Piattaforma certificata Maggioli, l'operatore indicato, previa apposita registrazione, è stato formalmente invitato a presentare un preventivo per i servizi in oggetto, e in data 07/05/2024 è pervenuta l'offerta con una proposta pari a € 49.500,00, oltre Iva di legge;
- con circolare del 6/3/2024, l'Anac ha comunicato che, in ottemperanza di quanto previsto dall'art. 15 comma 4 del D.Lgs n. 36/2023 sulle responsabilità ripartite in base ai compiti svolti in ciascuna fase dell'affidamento, sta elaborando una soluzione operativa che consenta l'indicazione dei soggetti autorizzati a svolgere le funzioni di RUP e di responsabile di fase nell'ambito del profilo della stazione appaltante/ente concedente registrato sull'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti (AUSA). In tal modo, i vari responsabili di progetto e di fase che risulteranno associati ad una determinata stazione appaltante potranno operare direttamente nei sistemi dell'Autorità, in relazione alle singole procedure di affidamento, per le fasi di rispettiva competenza. Nelle more delle necessarie implementazioni dei sistemi informativi dell'Autorità e dei conseguenti adeguamenti da parte delle Piattaforme di approvvigionamento digitale, al fine di agevolare le attività di competenza delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti, ha ritenuto utile consentire l'accesso ai sistemi dell'Autorità da parte dei responsabili di fase a prescindere dalla preventiva indicazione ad opera del RUP;
- le operazioni di acquisizione CIG, trasmissione schede e pubblicità legale Anac, fermo restando le funzioni di supervisione, indirizzo e coordinamento del Responsabile unico di progetto, possono essere svolte dalla Responsabile Area Acquisti Gare e Appalti;

Rilevato che, a seguito del preventivo pervenuto, si intende affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio come descritto in premessa al predetto operatore economico, con un importo di aggiudicazione pari a complessivi € 49.500,00 oltre Iva di legge;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in

forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

- 1) di affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio come meglio descritto in premessa, relativo all'analisi di fattibilità per la realizzazione di un forno crematorio presso il cimitero Parco della Città di Torino, all'operatore economico IFZW INDUSTRIEOFEN - UND FEUERFESTBAU GmbH & Co., con sede legale in Kopernikusstr. 53 - 08058 Zwickau (Germania) – P.I. DE 254806566 e C.F. 227/156/09200 per un importo complessivo di € 49.500,00 oltre Iva di legge;
- 2) di impegnare sul budget 2024 l'importo complessivo di € 49.500,00 oltre Iva di legge, alla voce "Supporti tecnici professionali e peritali";
- 3) che l'operatore economico IFZW INDUSTRIEOFEN - UND FEUERFESTBAU GmbH & Co. risulta in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e segg. del D.lgs. 36/2023 per l'affidamento del servizio in oggetto, come risulta da propria auto dichiarazione presentata in sede di offerta, oltre che dalle certificazioni prodotte, in corso di verifica circa la veridicità di quanto reso;
- 4) nell'ipotesi di mancanza anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato, successivamente alle verifiche d'ufficio, l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i.;
- 5) di nominare Responsabile del Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 l'arch. Walter SAINO;
- 6) di dare atto che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo;
- 7) di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A..

L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento
Responsabile Contabilità e Bilancio
Dott. ssa Elena Pedon
(firmato digitalmente)

