

DETERMINA N. 74 DEL 12/05/2025

Ufficio Proponente
RUP

Operatività Comparti
Dario Donna

Oggetto: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TAGLIO ERBA, POSA TAPPETO ERBOSO, DISERBATURA CHIMICA E SERVIZI ANALOGHI A POTATURA E AIUTO MANODOPERA ABBATTIMENTO PIANTE ARBOREE PRESSO I CIMITERI PARCO, CAVORETTO E MIRAFIORI DI TORINO – AFFIDATARIO: MARINO FIORI S.N.C. DI GIORGIO FRATELLI E C. AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI TAGLIO ERBA, POSA TAPPETO ERBOSO, DISERBATURA CHIMICA E SERVIZI ANALOGHI A POTATURA E AIUTO MANODOPERA ABBATTIMENTO PIANTE ARBOREE PRESSO I CIMITERI PARCO, CAVORETTO E MIRAFIORI DI TORINO – AFFIDATARIO: MARINO FIORI S.N.C. DI GIORGIO FRATELLI E C.

CIG: B6C5513034

L'AMMINISTRATORE DELEGATO***Premesso che:***

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

Rilevato che:

- il Responsabile dell'Area Operatività Comparti di AFC ha presentato apposita RDA richiedente l'affidamento del servizio di taglio erba, posa tappeto erboso, diserbatura chimica e servizi analoghi a potatura e aiuto manodopera abbattimento piante arboree presso i Cimiteri Parco, Cavoretto e Mirafiori di Torino, stimando una spesa complessiva presunta di € 69.153,56 oltre

Iva di legge, da compensarsi interamente a misura e, comunque, sino a concorrenza dell'importo posto a base di gara, come da documentazione agli atti e secondo quanto previsto dal Prezzario regionale;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, sono state inviate lettere di invito, con richiesta di sopralluogo obbligatorio, ai seguenti operatori economici:
- La nuova cooperativa società cooperativa sociale impresa sociale – con sede in Torino;
- Cooperativa sociale P.G. Frassati s.c.s. ONLUS - con sede in Torino;
- Ecosol scs impresa sociale - con sede in Torino;
- 3D Servizi - Società Cooperativa Sociale - con sede in Torino;
- entro il 15/04/2025, termine per effettuare il sopralluogo e per fornire una proposta di preventivo, AFC non ha ricevuto alcun riscontro in merito;
- per la necessità di non ritardare i servizi del verde stante il repentino arrivo della calda stagione, è stato individuato l'operatore economico EMME 2 DI FERRERO MARIO & C. – S.A.S., con sede in Via Durandi, 4- 10144 Torino – C.F./P.I. 07468130013, resosi inizialmente disponibile;
- in data 24/04/2025 è stata avviata quindi la Trattativa Diretta n. 5309726 su Me.pa. con l'operatore economico su citato;
- entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta del 29/04/2025 alle ore 23,59, la ditta EMME 2, però, non ha fornito alcuna risposta;
- a seguito di quanto verificatosi, il RUP, pertanto, ha constatato la necessità di contattare operatori già conosciuti e disponibili ad effettuare il servizio in oggetto, tra cui MARINO FIORI S.N.C. DI GIORGIO FRATELLI E C., con sede in Corso Francia, 17/d – 10098 Rivoli (To) – C.F./P.I. 04528230016;
- in data 05/05/2025 è stata avviata quindi la Trattativa Diretta n. 5327694 su Me.pa. con l'operatore economico individuato;

Dato atto che:

- entro il termine fissato per la presentazione dell'offerta del 06/05/2025, l'operatore economico invitato ha risposto presentando la documentazione richiesta offrendo il ribasso unico percentuale dell'1% da applicare ai prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato alla documentazione di gara;
- il RUP ha ritenuto l'offerta idonea e, pertanto, è possibile procedere all'affidamento del servizio di taglio erba, posa tappeto erboso, diserbatura chimica e servizi analoghi a potatura e aiuto manodopera abbattimento piante arboree presso i Cimiteri Parco, Cavoletto e Mirafiori di Torino, ai sensi dell'art. art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, all'operatore economico MARINO FIORI S.N.C. DI GIORGIO FRATELLI E C., con sede in Corso Francia, 17/d – 10098 Rivoli (To) – C.F./P.I. 04528230016, con un ribasso offerto dell'1% sull'elenco prezzi fino alla concorrenza presunta dell'importo a base di gara di € 69.153,56 oltre Iva di legge;

Rilevato che i servizi di cui al presente affidamento si configurano quali “servizi di pulizia degli edifici e di gestione delle proprietà immobiliari” e, pertanto, rientrano tra i servizi di particolare importanza di cui all'art. 32 co. 2 Allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023 e, stante la necessità di nominare un DEC, ai sensi dell'art. 31 del medesimo Allegato, che, per le competenze necessarie si individua nella persona del Dott. Umberto Pagotto;

Visto il Regolamento per gli Incentivi alle funzioni tecniche di AFC Torino S.p.A. ex art. 45 D.lgs. 36/2023, approvato dal CDA in data 30/01/2025;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Delega del Consiglio di Amministrazione del 07/05/2025.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

DETERMINA

1. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, l'esecuzione del servizio di taglio erba, posa tappeto erboso, diserbatura chimica e servizi analoghi a potatura e aiuto manodopera abbattimento piante arboree presso i Cimiteri Parco, Cavoretto e Mirafiori di Torino, all'operatore economico MARINO FIORI S.N.C. DI GIORGIO FRATELLI E C., con sede in Corso Francia, 17/d – 10098 Rivoli (To) – C.F./P.I. 04528230016, che ha offerto un ribasso unico percentuale dell'1% da applicare ai prezzi unitari dell'elenco prezzi allegato alla documentazione di gara del prezzo a base di gara, sino alla concorrenza presunta di € 69.153,56 oltre Iva di legge;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 69.153,56 oltre Iva di legge, trova copertura nel Budget 2025, con imputazione alla voce *“Costi di manutenzione, verde e decoro - Attività per il verde ed il decoro cimiteriale - Forniture materiale verde e decoro”*;
3. di impegnare sul budget 2025 l'importo complessivo di € 1.037,30 (pari all'1,5% dell'importo del servizio posto a base di gara), alla voce *“Incentivo servizio e forniture”*;
4. di dare atto che è in corso il controllo sul possesso dei requisiti ai sensi degli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36/2023, come da autodichiarazione resa dall'operatore economico;
5. nell'ipotesi di mancanza anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato, successivamente alle verifiche d'ufficio o tramite FVOE (se già attivo), l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i.;
6. di nominare Responsabile unico di Progetto di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 il Sig. Dario Donna e DEC il dott. Umberto Pagotto;
7. di dare atto che la stipulazione del contratto avverrà mediante le modalità previste dalla piattaforma del Me.Pa.;
8. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino.

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. Carlo Tango
(firmato digitalmente)