

**DETERMINA N. 97 DEL 15/07/2024**

Ufficio Proponente	Operatività Comparti
RUP	Dario Donna

**Oggetto:** AFFIDAMENTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E FORNITURA DEI PRESIDI ANTINCENDIO UBICATI NEI SITI CIMITERIALI DELLA CITTA' DI TORINO. AGGIUDICATARIO: SP GROUP SRL

**CIG:** B2249025BC

**L'AMMINISTRATORE DELEGATO****Premesso che:**

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'Allegato I.1 art. 1 co. 1 lett. e), come richiamato dall'art. 13, comma 6 del D.Lgs. 36/2023, nonché stazione appaltante qualificata di terzo livello (L.1 e SF.1), ai sensi degli artt. 62 e segg. e degli artt. 3 e segg. dell'Allegato II.4 del citato Decreto;
- AFC Torino S.p.A., al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di forniture, servizi e lavori, ai sensi del Codice dei Contratti Pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di cui al Libro I, Titolo I del Codice dei contratti;
- le procedure di aggiudicazione avvengono nel rispetto dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in materia di conflitto di interesse;
- AFC Torino S.p.A. ha adottato ed attua un Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/01, con relativo Codice Etico di Comportamento e Patto di Integrità;
- ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti possono procedere direttamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;

**Dato atto che:**

- il responsabile Operatività Comparti, con apposita RDA pervenuta in data 20/05/2024, ha segnalato la necessità di procedere all'affidamento del servizio di manutenzione e fornitura presidi antincendio ubicati presso i cimiteri della Città di Torino, comprendente tutte le attività necessarie all'esecuzione del medesimo (controllo semestrale, revisione, collaudo) ai sensi della norma UNI 99914-1-2013, del DM 10 marzo 1998 e del D.lgs. 81/2008 art. 46, incluso il servizio di prelievo e rottamazione dei vecchi estintori e di smaltimento dell'agente estinguente, le cui caratteristiche sono ben dettagliate nel Disciplinare Tecnico allegato al presente atto (All.A e B);
- l'importo stimato per i servizi e le forniture richiesti, di durata triennale, comprensivo di tutti gli oneri diretti, indiretti ed accessori occorrenti, posto a base di gara ammonta ad **Euro 10.000,00** oltre IVA al 22%;

- per gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria, da svolgersi a chiamata in caso di utilizzo dell'estintore e/o in caso di non conformità rilevata, è stimata un'ulteriore spesa complessiva massima per 36 mesi fino alla concorrenza di **Euro 3.000,00** oltre Iva, a copertura sia dei costi di manodopera sia dei costi di eventuale fornitura ricambi che si rendessero necessari per tali interventi;
- i servizi di manutenzione straordinaria e le forniture saranno da corrispondere solo a seguito di effettivo svolgimento degli stessi;

**Considerato che:**

- si è provveduto ad eseguire una indagine preliminare di mercato inviando richiesta di preventivo agli operatori economici di seguito elencati, al fine di affidare successivamente il servizio di cui trattasi, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, mediante Trattativa Diretta su Mepa all'operatore economico che avrà presentato il prezzo più basso:
  - FOREVER SRL, P.Iva 04320710017
  - SP GROUP SRL, P.Iva 12292550014
  - CANAVESE ESTINTORI SISTEMI ANTINCENDIO SAS, P.Iva 02869180014
- entro i termini previsti per la presentazione delle proposte, l'unico interessato all'affidamento in oggetto è stata l'impresa SP GROUP SRL, con l'invio di un'offerta (prot. 1695 del 12/06/2024) conservata agli atti presso l'ufficio competente di AFC, per complessivi € 9.758,40 oltre Iva di legge;
- in data 18/06/2024 è stata avviata quindi la Trattativa Diretta n. 4449552 sulla Piattaforma certificata Mepa con l'operatore economico SP GROUP SRL, con sede in Via Chambery nr. 93, 107/O – 10142 Torino, P.I./C.F. 12292550014;
- entro il termine fissato del 25/06/2024 alle ore 12.00, l'operatore economico invitato ha risposto presentando la documentazione amministrativa appositamente richiesta e confermando il preventivo offerto pari a complessivi € 9.758,40 oltre Iva di legge per il triennio;
- il preventivo risulta in linea con il prezzario della Regione Piemonte 2024;
- la manutenzione e la verifica degli estintori è obbligatoria in termini di legge, diversamente si compromette la sicurezza e l'agibilità dei locali aziendali;

**Si ritiene:**

- di procedere, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023, mediante affidamento diretto alla società SP GROUP SRL, con sede in Via Chambery nr. 93, 107/O – 10142 Torino, P.I./C.F. 12292550014, per l'importo complessivo di € 9.758,40 oltre Iva di legge per gli interventi di manutenzione programmata a norma di legge, a cui aggiungere un'ulteriore spesa complessiva massima per 36 mesi fino alla concorrenza di Euro 3.000,00 oltre Iva a copertura sia dei costi di manodopera sia dei costi di eventuale fornitura ricambi che si rendessero necessari per gli interventi di manutenzione straordinaria, da corrispondersi solo a seguito di effettivo svolgimento degli stessi;
- di riservarsi la facoltà di effettuare ulteriori ripetizioni del servizio per una durata massima pari a 24 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto per un importo stimato pari ad € 9.000,00;
- di prevedere inoltre che il contratto che si andrà a sottoscrivere potrà essere oggetto di modifica nelle forme e nei modi di quanto stabilito dall'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in

forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 20/06/2022.

Tutto ciò premesso per le motivazioni espresse in premessa che si intendono integralmente richiamate,

### DETERMINA

1. di affidare ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio di manutenzione e fornitura presidi antincendio ubicati presso i cimiteri della Città di Torino di durata triennale all'operatore economico SP GROUP SRL, con sede in Via Chambery nr. 93, 107/O – 10142 Torino, P.I./C.F. 12292550014, alle condizioni tutte dell'offerta e della documentazione caricata in Trattativa Diretta su Mepa, per un importo complessivo di € 12.758,40 oltre Iva di Legge, di cui € 9.758,40 per gli interventi di manutenzione programmata ed € 3.000,00 quale spesa massima per gli eventuali interventi di manutenzione straordinaria che si dovessero verificare durante l'esecuzione del contratto;
2. di dare atto che la spesa complessiva di € 12.758,40 oltre Iva di legge trova copertura nel Budget 2024 ed esercizi successivi, con imputazione alla voce "*Costi di manutenzione, verde e decoro-Manutenzioni-Manutenzione dotazioni antincendio ed estintori*";
3. di impegnare sul budget 2024, l'importo complessivo di € 200,00 (pari al 2% dell'importo del servizio), alla voce "*Incentivo servizio e forniture*", dando atto che tale incentivo potrà essere stralciato e/o rettificato qualora a seguito dell'entrata in vigore del nuovo Regolamento AFC TORINO S.p.A. in materia di incentivi per le funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023, l'intervento non risulterà ricompreso tra quelli per i quali è prevista la destinazione delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte da dipendenti, ai sensi della medesima normativa;
4. di dare atto che il controllo sul possesso dei requisiti è stato svolto ai sensi degli artt. 94 e segg. del D.Lgs. 36/2023;
5. di dare atto che le funzioni di Responsabile Unico del Progetto ai fini della presente procedura, di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023, sono svolte dal sig. Dario donna e le funzioni di DEC dalla sig.ra Laura Casassa;
6. di demandare alla Dott.ssa Isabella Moscagiuri, Responsabile Area Acquisti Gare e Appalti, la stipulazione del contratto che avverrà mediante sottoscrizione di specifico ordinativo sul portale Me.Pa., ai sensi dei poteri di cui alla procura n. 7200 del 21/9/2021 Notaio Smirne;
7. di pubblicare la presente determinazione sul sito internet di AFC Torino S.p.A..

L'AMMINISTRATORE DELEGATO

Dott. Carlo Tango  
(firmato digitalmente)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui al presente provvedimento

Responsabile Contabilità e Bilancio

Dott. ssa Elena Pedon

(firmato digitalmente)

Si dichiara che sono parte integrante del presente provvedimento gli allegati riportati a seguire <sup>1</sup>, archiviati come file separati dal testo del provvedimento sopra riportato:

1. All\_A\_disciplinare\_tecnico.pdf
2. All\_B\_Tabella\_estintori.pdf



---

<sup>1</sup> L'impronta degli allegati rappresentata nel timbro digitale QRCode in elenco è quella dei file pre-esistenti alla firma digitale con cui è stato adottato il provvedimento