

Torino, 10 maggio 2022

Prot. 1825/2022

Spett.Le RUP

Arch. Walter Saino

OGGETTO: RDO 2937884–LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA RETE DI ADDUZIONE IDRICA DEI CIMITERI DI SASSI E ABBADIA DI STURA DI TORINO.

- CIG 90159526F4
- CUP B14E19002400005

Importo a base di gara: Euro 190.851,66 di cui Euro 177.351,66 per opere soggette a ribasso ed Euro 13.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Importo contrattuale: Euro 173.708,85 di cui Euro 160.208,85 per opere soggette a ribasso ed Euro 13.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

AGGIUDICATARIO PROVVISORIO: IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL, con sede legale e amm.va in Torino, C.so Ferrucci n. 77/9 – CAP10138 , C.F. e P.I. n° 05125910017;

Premesso che:

- con determinazione n. 267 del 15/12/2021 è stato approvato l'espletamento della procedura di gara per i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA RETE DI ADDUZIONE IDRICA DEI CIMITERI DI SASSI E ABBADIA DI STURA DI TORINO", attraverso il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione messo a disposizione da CONSIP S.P.A., ai sensi del combinato disposto degli artt. 36 co. 2 lett. c)-bis e co.6 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. ed art.1 co.2 lett. b) e co.3 del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni in L. 120/2020, successivamente modificato dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni in L. 108/2021, per l'importo a base di gara di Euro 190.851,66 oltre Iva di Legge, di cui Euro 177.351,66 per opere soggette a ribasso ed Euro 13.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, e aggiudicazione con il metodo delle offerte segrete, con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016, con offerta espressa in termini di unico ribasso percentuale;
- in data 29/12/2021 è stata pubblicata sul sistema informatico di negoziazione del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, la RdO n. 2937884 a cui sono stati invitati n. 16 operatori economici iscritti al MEPA (il cui elenco è disponibile agli atti dell'Area scrivente) nella categoria di cui al progetto esecutivo (OG1), selezionati sulla scorta della regolamentazione della piattaforma elettronica in discorso, in linea con quanto ribadito dalle Linee Guida ANAC n. 4 e nell'ottica del rispetto del criterio di rotazione, secondo le modalità descritte nella determina a contrarre prima citata;
- in sede di pubblicazione sono state definite le modalità di presentazione dell'offerta ed il criterio di aggiudicazione "al prezzo più basso" espresso in termini di unico ribasso percentuale sulla base di gara;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stato fissato per le ore 10.00 del giorno 27/01/2022, successivamente posticipato alla stessa ora del 01/02/2022 a causa di un disguido tecnico, entro il quale hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici invitati:

Denominazione concorrente	Forma di	Partita IVA	Data presentazione
---------------------------	----------	-------------	--------------------

		partecipazione		offerta
1	I.E.F. LEONARDO SRL	Singolo operatore economico	04241940651	30/01/2022 ore 22.28
2	IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL	Singolo operatore economico	05125910017	27/01/2022 ore 10.10
3	TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	08186760016	28/01/2022 ore 10.10

- in data 10/02/2022 alle ore 12.00 circa si è tenuta la seduta pubblica telematica nel corso della quale è stata esaminata la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti ed è stato avviato il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83 co. 9 del D.lgs. 50/2016 per gli operatori economici I.E.F. LEONARDO SRL e TECNOEDI COSTRUZIONI SRL in merito al rispetto della normativa che regola il diritto al lavoro dei disabili (L.68/99), essendo emersa una discrepanza tra quanto dichiarato e quanto risultante dai dati di visura camerale delle suddette società;
- nella successiva seduta del 24/02/2022, valutate le risposte pervenute dai concorrenti interpellati nel soccorso istruttorio, i quali hanno confermato quanto precedentemente dichiarato, si è deciso di ammettere con riserva entrambe le istanze e nel frattempo approfondire con una ulteriore verifica presso l'ente preposto (Agenzia Piemonte Lavoro – Centri per l'impiego Collocamento mirato di Torino - nota prot. 678/2022 del 23/02/2022);
- si è proceduto pertanto all'apertura delle offerte economiche e, ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016, alla verifica di congruità di quella risultata migliore come da seguente tabella:

Denominazione concorrente	Ribasso offerto	Graduatoria
TECNOEDI COSTRUZIONI SRL	30,111%	1
I.E.F. LEONARDO SRL	24,111%	2
IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL	9,666%	3

- in occasione della seduta del 10/03/2022, in esito alla valutazione effettuata dal RUP in merito ai giustificativi presentati da TECNOEDI COSTRUZIONI SRL, considerati insufficienti e inadeguati, si è ritenuto di escludere l'offerta dalla procedura di gara ai sensi dell'art. 97 co.5 del D.lgs 50/2016 in quanto risultata non congrua (comunicazione di esclusione prot. n. 1259/2022 del 28/03/2022);
- in accordo con il RUP, è stato deciso di sottoporre a verifica di congruità anche l'offerta del secondo classificato I.E.F. LEONARDO SRL, avendo lo stesso proposto un ribasso poco inferiore rispetto al primo;
- in data 27/04/2022, nel corso della successiva seduta telematica di gara, non avendo ricevuto riscontro entro i termini fissati per la risposta, è stata esclusa dalla procedura di gara in oggetto anche l'offerta di I.E.F. LEONARDO SRL (comunicazione di esclusione prot. n. 1694/2022 del 27/04/2022) ed è stata approvata l'aggiudicazione provvisoria a favore della società terza in classifica, IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL, con un ribasso offerto del 9,666%;
- con nota prot. 1701 del 27/04/2022, l'impresa I.E.F. LEONARDO SRL ha comunicato di non aver prodotto i giustificativi richiesti in quanto, a seguito di un'analisi aggiornata del costo dei materiali, risultato in costante aumento, ha ritenuto non più redditizio assumere i lavori in oggetto e pertanto di rinunciare all'aggiudicazione provvisoria; inoltre, avendo accettato altri lavori nel frattempo, la decisione è stata presa anche al fine di evitare incongruenze con le tempistiche ed incorrere in ritardi nelle lavorazioni. In merito all'esclusione il concorrente ha precisato l'intenzione di non procedere innanzi al TAR.

Dato atto che:

- l'operatore economico IMPRESA EDILTERMICA IORIO SRL risulta in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto come si evince dalla dichiarazione sottoscritta dal fornitore per l'abilitazione al MEPA, prevista dalle Regole di Accesso ed Utilizzo del Mercato Elettronico della PA, e che è in corso la verifica circa la veridicità delle dichiarazioni rese;
- nell'ipotesi di mancanza anche solo di uno dei requisiti richiesti dall'articolo appena indicato, l'affidamento sarà oggetto di recesso previa comunicazione dell'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L.241/90 e s.m.i.;

Rilevato che:

- l'operatore economico in sede di offerta prodotta per la RDO in oggetto, ha manifestato l'intenzione di affidare in subappalto ad imprese in possesso di idonea qualificazione le lavorazioni di cui alla Categoria OG1 nei modi, termini e limiti consentiti dalla vigente normativa;
- le condizioni della RDO, implicitamente accettate dalle ditte al momento del caricamento a sistema dell'offerta, prevedevano il pagamento delle fatture entro 30 giorni dal ricevimento delle stesse;
- la documentazione relativa alla gara in oggetto (RdO) è conservata e reperibile nell'archivio telematico e cartaceo dell'Area Acquisti Gare e Appalti di AFC Torino S.p.A. sub Proc. n. 13/2019.

TUTTO CIO' PREMESSO

si rinvia al Responsabile del Procedimento per l'approvazione delle operazioni di gara, come risultanti dal documento denominato **RdO_2937884_Riepilogo Esame Offerte** creato e conservato dal sistema informatico di negoziazione del Mercato Elettronico e archiviato nella sopracitata procedura mediante avvio della determinazione di aggiudicazione definitiva in corso di predisposizione dall'Area Acquisti Gare e Appalti.

La Responsabile
Area Acquisti Gare e Appalti
Dott.ssa Isabella Mosciagiuri

