

## **BANDO DI GARA D'APPALTO**

### **Sezione I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

**I.1) Denominazione Ufficiale:** AFC Torino S.p.A. (in seguito anche "AFC")

Indirizzo postale della sede legale corso Peschiera 193 - Città Torino  
codice postale 10141 Paese Italia P.I./C.F.: 07019070015

Punti di contatto: Ufficio Gare e Acquisti telefono +39-0110865651-654-655 / fax +39-01119683609

Indirizzo Internet - profilo di Committente: [www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it).

Ulteriori informazioni sono disponibili presso il punto di contatto.

Documentazione complementare disponibile presso:  
[www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it).

Le offerte vanno inviate all'indirizzo postale dell'Amministrazione aggiudicatrice. **CIG. 622254703B - CUP B14E15000150005.**

### **I.2) Tipo di Amministrazione aggiudicatrice**

Amministrazione aggiudicatrice: altro (soggetto aggiudicatore ex art. 32, comma 1, lett.c), d.lgs. n. 163/06 smi ("d.lgs. 163/06").

### **I.3) Principali settori di attività**

Settore: servizi cimiteriali.

### **I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici**

L'Amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni: NO

## **Sezione II: OGGETTO DELL'APPALTO**

### **II.1) Descrizione:**

#### **II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice**

Interventi finalizzati al riuso dei complessi di sepoltura presso la VII Ampliazione - Gruppi Loculi 28 e 29 del Cimitero Monumentale, c.so Novara n. 135 a Torino, quali risultanti dal progetto esecutivo.

#### **II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione Lavori**

- Appalto di lavori;

- Luogo principale di esecuzione: Torino.

#### **II.1.3) Informazione sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il**

**sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

**II.1.4) Informazioni relative all'accordo quadro /**

**II.1.5) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti**

vedasi par. **II.1.1)**. Sistema di realizzazione dei lavori: *a corpo* ai sensi dell'art. 53, comma 4, d.lg.163/06.

**II.1.6) Vocabolario Comune per gli appalti (CPV)**

oggetto principale 45215400

**II.1.7) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo**

**sugli appalti pubblici (AAP)** NO

**II.1.8) Divisione in lotti** NO

**II.1.9) Informazioni sulle varianti** NO

**II.2) QUANTITA' o ENTITA' DELL'APPALTO**

**II.2.1) Quantitativo o entità totale**

L'importo complessivo a corpo ammonta a €1.147.166,56 di cui €1.103.954,89 per l'esecuzione delle lavorazioni, ed €43.211,67 per l'attuazione delle misure di sicurezza ex art.131, d.lgs. 163/06 non soggette a ribasso. Tutti gli importi indicati sono da intendersi IVA esclusa.

Categoria prevalente (subappaltabile max. 30%):

- OG1 importo € 852.492,65 (comprensive di € 42.477,24 per oneri di sicurezza);

Opere scorporabili e subappaltabili al 100%:

- OS30: € 168.711,11 (comprensive di € 645,27 per oneri di sicurezza);
- OS4: € 125.962,80 (comprensive di € 89,16 per oneri di sicurezza);

Le opere scorporabili della categoria OS30 potranno essere assunte anche da imprese attestata SOA in OG11.

Le opere scorporabili della categoria OS4 (< a € 150.000,00) potranno essere assunte da imprese attestata SOA in categoria OS4 oppure in possesso dei requisiti di cui all'art.90, D.P.R. 207/10.

Si richiama il Comunicato del Presidente AVCP del 24 giugno 2011 inerente il dm 22 gennaio 2008, n. 37 e pertanto:

- per quanto riguarda le lavorazioni impiantistiche OS30 l'esecutore dovrà, al momento della esecuzione, essere in possesso dell'abilitazione ex art. 1, comma 2, lett. a), dm 37/08.
- per quanto riguarda le lavorazioni impiantistiche OS4 l'esecutore dovrà,

al momento della esecuzione, essere in possesso dell'abilitazione ex art. 1, comma 2, lett. f), dm 37/08.

Per le attestazioni SOA trovano applicazione le disposizioni dell'art.357, del dpr 207/10, l.119/12 e, per quanto compatibili, i comunicati del Presidente AVCP del 10.6.11, 24.6.11, 11.7.11, 22.7.11.

**II.2.2) Opzioni** NO

**II.2.3) Informazioni sui rinnovi** (se del caso)

### **II.3) DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE**

Il termine di esecuzione delle opere è pari a 351 gg naturali e consecutivi dal verbale di consegna lavori.

## **SEZIONE III: INFORMAZIONE DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO**

### **III.1) Condizioni relative all'Appalto**

**III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste:** cauzione provvisoria/garanzia fideiussoria ex art. 75, d.lgs. n. 163/06: vedasi "disciplinare di gara"; garanzia fideiussoria ex art. 113, d.lgs. n. 163/06 e polizze assicurative car/rct e rco dell'aggiudicatario: vedasi "disciplinare di gara" e "capitolato speciale di appalto".

**III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:** finanziamento con fondi propri; pagamenti come da "schema di contratto".

**III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:** art. 37, d.lgs. n. 163/06; società operativa ex art.93, dpr 207/10 smi (facoltativa).

**III.1.4) Altre condizioni particolari** NO

### **III.2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE**

**III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale:**  
Vedasi "disciplinare di gara".

**III.2.2) Capacità economica e finanziaria:** /.

**III.2.3) Capacità tecnica:** attestazione SOA ex art.40, d.lgs. 163/06 per categoria e classifica adeguate (vedasi "disciplinare di gara"). Ammesse imprese stabilite in altri Paesi ex art.47, comma 2, d.lgs. 163/06 (vedasi "disciplinare di gara").

**III.2.4) Informazioni concernenti appalti riservati** NO

**III.3) Condizioni relative agli appalti** /

**III.3.1) Informazioni relative ad una particolare professione /**

**III.3.2) Personale responsabile dell'esecuzione del servizio /**

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA**

##### **IV.1) TIPO DI PROCEDURA**

###### **IV.1.1) Tipo di procedura**

- Aperta SI

**IV.1.2) Limiti al numero di operatori che saranno invitati a presentare offerta /**

**IV.1.3) Riduzione del numero di operatori durante il negoziato o il dialogo /**

##### **IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

###### **IV.2.1) Criteri di aggiudicazione**

prezzo più basso espresso in termini percentuali sull'importo a corpo posto a base di gara ex art.82, comma 2, lett. b), d.lgs. 163/06 soggetto a ribasso (€. 1.147.166,56 - €. 43.211,67= €. 1.103.954,89) con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art.122, comma 9, d.lgs. 163/06 (cd. "taglio delle ali") (vedasi "disciplinare di gara").

**IV.2.2) Informazioni sull'asta elettronica NO**

##### **IV.3) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

**IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice (se del caso) /**

**IV.3.2) Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto NO**

**IV.3.3) Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare oppure il documento descrittivo** ai sensi dell'art. 71, d.lg.163/06 bando di gara, "disciplinare di gara" + allegati, progetto esecutivo ex art.33, D.P.R. 207/10 potranno essere scaricati dal concorrente direttamente dal sito: [www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it).

Documenti a pagamento NO

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte**

data: 20/05/2015 Ora 12:00.

**IV.3.5) Data di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare /**

**IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

Lingua o lingue ufficiali dell'UE: Italiano

**IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato**

**alla propria offerta**

180 giorni (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 21/05/2015 ora 10:00 presso sede Amministrazione aggiudicatrice par. I.1) e secondo modalità indicate nel "disciplinare di gara". Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: legali rappresentanti o soggetti delegati dai primi, con procura semplice, anche non notarile.

**SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta si un appalto periodico NO

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

**L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea** NO

**VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI** SI

0. Procedura aperta ai sensi degli artt. 55, 121 e 122, d.lgs. 163/06 e dpr 207/10 e "disciplinare di gara".

1. Le offerte, ex art. 74 d.lgs. 163/06, devono pervenire secondo forme, modalità e termini indicati nel "disciplinare di gara".

2. L'Amministrazione aggiudicatrice applica art.77 *bis*, dpr 445/00 (art.38, comma 2, d.lgs. n. 163/06) e art.46, d.lgs. 163/06.

3. "Disciplinare di gara" + allegati sono parte integrante del bando di gara. Per informazioni complementari: secondo modalità indicate nel "disciplinare di gara". Richiesta informazioni complementari: entro il giorno 14/05/2015 ore 12:00 (termine perentorio).

4. Non sono ammesse offerte economiche in aumento o alla pari. Non sono ammesse offerte condizionate, parziali, indefinite, plurime.

5. L'Amministrazione aggiudicatrice procederà all'aggiudicazione quand'anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente e idonea. In caso di parità: sorteggio pubblico.

6. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà ex art. 81, comma 3, d.lgs. 163/06.

7. Le autodichiarazioni sottoscritte con firma autografa e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, vanno accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata da un traduttore ufficiale.

8. Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità del bando, "disciplinare di gara" + allegati,

"progetto esecutivo", l'Amministrazione aggiudicatrice in autotutela procederà alla correzione dei predetti atti di gara. Le correzioni verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati mediante pubblicazione sul profilo di committenza [www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it).

9. *Subappalto*: lavorazioni categoria prevalente OG1 subappaltabili max 30%; opere scorporabili e subappaltabili al 100%: OS30 e OS4 (le opere scorporabili della categoria OS30 potranno essere assunte anche da imprese attestata SOA in OG11). Vedasi "disciplinare di gara" e "schema di contratto". L'Amministrazione aggiudicatrice procederà ai sensi dell'art. 118 del d.lgs. 163/06; indicazione delle parti di opere che si intendono subappaltare (art. 118, comma 2, n. 1, d.lgs. 163/06), tenendo conto della prescrizione di cui all'art. 37, comma 5, d.lgs. 163/06.

10. Le comunicazioni (artt. 77, 79, commi 5 e seguenti, d.lgs. 163/06) tra l'Amministrazione aggiudicatrice e gli operatori economici avverranno unicamente a mezzo fax (011/19683609) o a mezzo pec ([afctorinogare@legalmail.it](mailto:afctorinogare@legalmail.it)). Le risposte ai quesiti formulati dai concorrenti saranno riscontrate sul profilo di committenza [www.cimiteritorino.it](http://www.cimiteritorino.it) almeno sei giorni prima del termine ultimo di presentazione delle offerte.

11. *Verifica anomalia*: vedasi "disciplinare di gara".

12. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno ai sensi dell'art. 1337 del cod. civ.

13. I concorrenti che intendono concorrere alla presente procedura aperta sono tenuti al *pagamento della contribuzione* pari a € 140,00 (Euro centoquaranta/00) alla AVCP (vedasi "disciplinare di gara") (CIG: 6222547038). Il mancato versamento della contribuzione è condizione di esclusione dalla procedura di gara.

14. In caso di contrasto tra le disposizioni del bando e quelle del "disciplinare di gara" prevalgono le prime, interpretate secondo il d.lgs. 163/06, la direttiva 04/18/CE e le norme interpretative vigenti nell'ordinamento giuridico italiano.

15. L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva facoltà di applicare l'art. 140, d.lgs.163/06 ("*scorrimento verticale*")

16. Ai sensi del combinato disposto degli artt. 11 e 55, d.lgs. 163/06: determina a contrarre dell'Amministrazione aggiudicatrice del 9 ottobre 2013.

17. Ai sensi dell'art.2, comma 5 quinquies, d.lgs.53/10 il concorrente ha l'obbligo, all'atto di presentazione dell'offerta, con le modalità indicate nel disciplinare di gara, di indicare il numero di fax e l'indirizzo della posta elettronica certificata per le comunicazioni ex artt. 77 e 79, commi 5 e seguenti d.lgs.163/06;

18. Ai sensi dell'art.5, comma 1 bis, d.lgs.53/10 si precisa che il contratto di appalto non conterrà clausola compromissoria.

19. Ammessi operatori esteri ex art.47, d.lgs. 163/06, fermo quanto previsto dal decreto del ministero dell'economia e delle finanze del 14.12.2010.

20. Ai sensi dell'art. 55, comma 3, dpr 207/10 il progetto esecutivo a base di gara è stato validato dal R.U.P.

21. In fase di esecuzione del contratto di appalto trovano applicazione le disposizioni ex artt.118 e 141, d.lgs. 163/06 e correlate norme regolamentari, la l.136/10 come modificata dalla l. 217/10.

22. Ai sensi dell'art.137, comma 4, dpr 207/10, in relazione alla tipologia di opera e al livello di progettazione posto a base di gara, fanno parte del contratto i documenti di cui all'art.2 dello "schema di contratto".

23. Ricognizione luoghi: obbligatoria come indicato nel Disciplinare di gara.

24. Ai sensi dell'art.34, comma 35, legge 221/12, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (presunti € 6.200,00 + iva), sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

25. Per ora intendesi ora italiana.

26. *Responsabile del procedimento ex art. 10, d.lgs. n. 163/06:*

Arch. Donato Lamacchia

#### **VI.4) PROCEDURE DI RICORSO**

##### **VI.4.1 Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione Ufficiale TAR Piemonte

Indirizzo Postale Corso Stati Uniti n. 45      Città: Torino

Codice Postale: 10129      Paese: Italia

Tel. +39-011/5576458 +39-011/5576411;

Fax +39-011/5612482 +39-011/539265

Posta elettronica: seggen.to@giustizia-amministrativa.it

#### **VI.4.2. Presentazione di ricorso**

Ricorso giudiziale (art.120, co.5, d.lgs. 104/10): entro 30 giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163, o, per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, autonomamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 66, comma 8, dello stesso decreto; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

#### **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

Denominazione Ufficiale Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici (art.6, comma 7, lett. n), d.lgs. n. 163/06)

Indirizzo Postale Via di Ripetta 246

Città Roma Codice Postale 00186 Paese Italia

Telefono 06/367231

Indirizzo Internet [www.autoritalavoripubblici.it](http://www.autoritalavoripubblici.it)

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Donato Lamacchia