

AFC Torino S.p.A.

CIG: 7512871945	Pratica: DET-168-2018	del: 31/07/2018
Determina: 163/2018	del: 31/07/2018	
OGGETTO: Servizio di lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e messa in sicurezza c-o siti cimiteriali cittadini-comparto sud (parco, cavoretto, mirafiori ed uffici c-o sede c.so peschiera)- cig: 7512871945		
Determinazione di aggiudicazione condizionata alla verifica positiva del possesso dei requisiti - art. 32 comma 13 del D.Lgs.50/2016		
RUP: WALTER SAINO; procura: Michela Favaro - Atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016		

IL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE DELEGATO

Premesso che:

- AFC Torino S.p.A., società istituita per l'espletamento dell'insieme unitario ed integrato dei servizi pubblici locali cimiteriali, totalmente partecipata dalla Città di Torino, è organismo di diritto pubblico ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d) del D.lgs. 50/2016 e, in quanto organismo di diritto pubblico, rientra nel novero delle amministrazioni aggiudicatrici di cui all'art. 3, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 50/2016;
- AFC Torino S.p.A. al fine del perseguimento della "mission" statutaria, è tenuta ad affidare forniture, servizi e lavori nel rispetto e in applicazione della normativa pubblicistica di settore;
- l'affidamento e l'esecuzione di opere e lavori pubblici, servizi e forniture, a sensi del Codice dei contratti pubblici, deve garantire la qualità delle prestazioni e svolgersi nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, parità di trattamento, libera concorrenza e semplificazione (valori giuridici richiamati dall'art. 4 del D.Lgs 50/2016);

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 120/2018 del 06 giugno 2018, AFC Torino S.p.A. ha indetto procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto degli artt. 36, comma 2, c) e 37, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., attraverso il portale del mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni (MEPA di Consip S.p.a.) Ai sensi dell'articolo 51 del D.Lgs. 50/2016;
- Mediante pubblicazione di apposita RdO su MEPA in data 7 giugno 2018 sono stati invitati a presentare offerta n. 60 operatori economici presenti nel portale www.acquistinretepa.it in quanto accreditatesi attraverso il sistema stesso per la categoria di cui al progetto esecutivo (OG1 – Classificazione III), secondo la seguente ripartizione: n. 30 Ditte sono state sorteggiate manualmente a fronte di n. 209 ditte con sede legale nella Regione Piemonte e n. 30 ditte con sorteggio messo a disposizione dalla piattaforma elettronica stessa con sede legale nelle altre Regioni d'Italia;
- in data 26 giugno ore 09.30 si è riunita la commissione di gara per procedere alla verifica delle offerte pervenute tramite il sistema Mepa; hanno risposto alla procedura in oggetto n. 7 operatori economici di seguito elencati:

1	ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. S.R.L.
2	BELLO E FEIRA DI FEIRA GEOM. CARLO & C. S.A.S.
3	C.S. COSTRUZIONI S.R.L. A SOCIO UNICO
4	IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL
5	NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L.
6	RATTALINO SCAVI S.R.L. A SOCIO UNICO
7	STE.PA SRL

AFC Torino S.p.A.

- al termine delle operazioni si dichiara che le offerte di C.S. COSTRUZIONI S.R.L. e RATTALINO SCAVI S.R.L., risultano regolari e complete e pertanto sono ammesse entrambe alle successive fasi di gara, inoltre che dalla verifica del documento DGUE presentato da tutte le altre imprese offerenti (ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. S.R.L., BELLO E FEIRA DI FEIRA GEOM. CARLO & C. S.A.S., IMPRESA GEOM. STEFANO CRESTA SRL, NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L. e STE.PA SRL), si rilevano dichiarazioni di subappalto generiche in merito al tipo di lavorazioni per le quali esse intendono richiedere il subappalto in caso di aggiudicazione; in particolare si constata l'assenza della dichiarazione di voler subappaltare o meno le lavorazioni di cui all'art.1 comma 53 della L.190/2012 e l'indicazione della relativa terna di subappaltatori e la presentazione dei relativi DGUE; si riscontra che la Polizza Fidejussoria presentata come garanzia provvisoria dalla ditta BELLO E FEIRA DI FEIRA GEOM. CARLO & C. S.A.S. non è completa in quanto la firma digitale del Garante risulta non valida, sia dal sistema MePa che dallo stesso sito del Garante; ancora si evidenzia che dalla dichiarazione dell'impresa STE.PA SRL vi è la necessità di verificare la sussistenza dei requisiti generali di cui all'art. 80 D.lgs. 50/2016.
- la seduta di gara viene rinviata a martedì 10 luglio 2018 alle ore 9.00 per procedere alla verifica del soccorso istruttorio richiesto e conseguentemente all'apertura delle offerte economiche, in base al calcolo della soglia di anomalia delle offerte sorteggiato ed applicato dal sistema Mepa (art. 97, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50/2016 – All. 2), ai sensi dell'articolo 95 comma 10 del D.lgs. 50/2016, come da verbale allegato al presente atto .
- sono stati pertanto richiesti i giustificativi delle voci di prezzo per la verifica di congruità delle offerte risultate anomale delle seguenti ditte: NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L., STE.PA SRL e ARCHITETTURA FUNERARIA INDUSTRIALIZZATA BOLTRO A.F.I.B. S.R.L, anche per un'economicità di termini procedurali nel caso in cui la ditta che aveva presentato offerta con maggior ribasso fosse risultata non congrua.
- la seduta di gara rinviata al 26/07/2018 ore 09.30 viene successivamente rinviata al 31/07/2018 ore 10.30, in occasione della quale la Commissione di gara, preso atto dell'intervenuta analisi dei giustificativi e del costo della manodopera da parte del RUP Arch. Walter Saino, come da verbale prot. n.3545 del 31.07.2018 attestante la congruità dell'offerta della ditta che aveva presentato offerta con maggior % di ribasso, procede all'aggiudicazione sotto condizione dell'esito delle verifiche positive dei controlli di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, all'impresa NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L con sede in Viale Torino, 9 – Nichelino (TO) – C.F./P.I. 10586060013, con un ribasso del 29,9940 % per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 600.979,606 (comprensivo di Euro 32.482,75 O.S. non soggetti a ribasso) iva esclusa ;

Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto nell'ambito delle funzioni esercitate ed in forza dei poteri attribuiti mediante Atto di Nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016;

Tutto ciò premesso, determina

Per le motivazioni espresse in narrativa e che s'intendono integralmente riportate,

- 1) di approvare la proposta di aggiudicazione e di affidare l'appalto sopra descritto, ai sensi dell'art.32 comma 13 del D.Lgs.50/2016, con le modalità indicate negli atti di gara, all'operatore economico:
 - NEW GROUP INFRASTRUTTURE S.R.L con sede in Viale Torino, 9 – Nichelino (TO) – C.F./P.I. 10586060013 - con un ribasso del 29,9940 % per un importo di aggiudicazione pari ad Euro 600.979,606 (comprensivo di Euro 32.482,75 O.S. non soggetti a ribasso) iva esclusa;
- 2) di dare atto che l'aggiudicazione di cui al punto 1) è condizionata all'esito positivo delle verifiche e dei controlli sopra menzionati;
- 3) di dare altresì atto che la spesa di € 600.979,606 oltre IVA al 22% troverà copertura finanziaria nel bilancio 2018 e negli esercizi futuri 2019-2020 per le quote di competenza, con imputazione alla voce "Costi di manutenzione, verde e decoro-Manutenzioni-Manutenzione su edifici e strutture cimiteriali (di terzi)";

AFC Torino S.p.A.

- 4) di ricoprire personalmente le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 ai fini della presente procedura;
- 5) di dare atto che il Rup, nonché il Responsabile dei Lavori, è l'Arch. Walter Saino, Funzionario dell'Ufficio Tecnico di AFC Torino S.p.a. e che l'Ufficio della Direzione Lavori è stato all'uopo costituito ed è supportato dal collaboratore Elisa Antoldi;
- 6) di dare atto che l'affidamento del servizio di manutenzione verrà formalizzato mediante scrittura privata non autenticata;
- 7) di procedere alla pubblicazione della presente determinazione sul sito Internet di AFC Torino S.p.A. nella sezione "Società Trasparente", ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 33/2013.

IL PRESIDENTE E AMMINISTRATORE
DELEGATO
Michel FAVARO
(firmato digitalmente)

Estremi ATTO AMMINISTRATIVO:

Determinazione di aggiudicazione condizionata alla verifica positiva del possesso dei requisiti - art. 32 comma 13 del D.Lgs.50/2016		
CIG: 7512871945	Pratica: DET-168-2018	del: 31/07/2018
Determina: 163/2018	del: 31/07/2018	
Oggetto: Servizio di lavori di manutenzione ordinaria, pronto intervento e messa in sicurezza c-o siti cimiteriali cittadini-comparto sud (parco, cavoretto, mirafiori ed uffici c-o sede c.so peschiera)- cig: 7512871945		
Tipo Determina AVCP: 04-PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO		
Voce del bilancio di gestione: 3.1.1 - Manutenzioni: edifici e strutture cimiteriali (di terzi)		
Voce del regolamento di economia:		
RUP: WALTER SAINO;		
procura: Michela Favaro - Atto di nomina del Consiglio di Amministrazione del 17/02/2016		