

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente documento complementare, facente parte integrante e sostanziale del Bando di Gara, disciplina le modalità e le forme per la presentazione dell'offerta per "Interventi di manutenzione ordinaria, pronto intervento, messa in sicurezza e fornitura materiali presso i siti cimiteriali di Torino"

LOTTO 1 (Comparto Nord) - CIG 6338316FD0; LOTTO 2 (Comparto Sud) - CIG 63383224C7

* * *

AFC Torino SpA ("AFC") nella sua qualità di stazione appaltante ex art.32/1, lett. c) d.lgs. 163/06, intendendo individuare l'operatore economico cui affidare l'esecuzione dei lavori pubblici in oggetto, **invita a presentare domanda di partecipazione ed offerta nel rispetto del bando di gara e del presente disciplinare di gara.**

* * *

INDICE

I. Notizie generali

1. Premesse
2. Oggetto
3. Luogo di esecuzione
4. Importo presunto lavori
5. Categorie di riferimento SOA
6. Criterio di aggiudicazione
7. Durata contratto
8. Sistema realizzazione intervento
9. Applicazione delle disposizioni di cui al dpr 445/2000 (artt. 2 e 77 bis)
10. Operatori economici offerenti: possesso dei requisiti di partecipazione (artt. 34-37 d.lgs.163/06), ordine generale (art. 38 d.lgs. 163/06) e qualificazione (artt. 40 d.lgs. 163/06 e dpr 207/10).

II. Presentazione offerta

1. Operatore economico singolo o gruppo
2. Modalità pervenimento plico
3. Contenuto plico
4. Contenuto BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
5. Contenuto BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA

III. Gara

1. Luogo/ora seduta pubblica di gara

IV. Prescrizioni, raccomandazioni e informazioni ulteriori

1. Riserva di correzione e/o integrazione bando e disciplinare ed altri elaborati e documenti in caso di errori o contrasti e/o carenze
2. Subappalto
3. Riserva facoltà di cui all'art. 140 del d.lg. 163/06 (c.d. "scorrimento della graduatoria")

4. Omessa stipulazione del contratto nel caso in cui: "... nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto" (art. 81/3 d.lgs. 163/2006)
5. Comunicazioni tra AFC e gli operatori economici
6. Stipulazione contratto
7. Facoltà di procedere alla consegna anticipata dei lavori per particolari ragioni di urgenza
8. Documentazione idonea a comprovare il possesso di ordine generale e di ordine speciale
9. Documenti di gara ed elaborati progettuali pubblicati sul profilo di committenza www.cimiteritorino.it.
10. Trattamento dei dati e riservatezza
11. Richiesta di informazioni e chiarimenti
12. Ricognizione dei luoghi
13. Vincolatività offerta
14. Attestazioni SOA
15. Validazione progetto esecutivo
16. Parere del 27 luglio 2010 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici
17. Comunicazione ai sensi dell'art.34, comma 35, legge 221/12
18. Responsabile del procedimento

* * *

I. Notizie generali

1. Premesso: che, con determina a contrarre n. 93/2015 del 16/07/2015 AFC Torino Spa ha indetto procedura aperta ex artt.55, 121 e 122, d.lgs. 163/06.

2. Oggetto: trattasi di interventi di manutenzione ordinaria, pronto intervento, messa in sicurezza e fornitura materiali presso i siti cimiteriali cittadini: Lotti 1 (Comparto Nord) e 2 (Comparto Sud)

3. Luogo di esecuzione: siti **Cimiteriali della Città di Torino**, come meglio specificato negli elaborati progettuali. Vedasi anche ubicazione sito all'indirizzo: www.cimiteritorino.it

4. L'importo lavori a base di gara ammonta:

a) per il lotto 1 (comparto Nord) ammonta a **€ 1.814.166,46** iva esclusa di cui € 1.245.736,63 per lavori di manutenzione programmata a misura, € 498.294,65 per lavori di pronto intervento e fornitura di materiali ed € 70.135,18 complessivi per oneri della sicurezza.

b) per il lotto 2 (comparto Sud) ammonta a **€ 978.416,65** iva esclusa di cui € 671.822,71 per lavori di manutenzione programmata a misura, € 268.729,08 per lavori di pronto intervento e fornitura di materiali ed € 37.864,86 complessivi per oneri della sicurezza.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta a € 2.792.583,11. Tutti gli importi indicati sono da intendersi IVA esclusa.

Le opere comprese nel presente appalto si intendono appaltate a misura ai sensi dell'art.53, comma 4, d.lgs. 163/06 e, pertanto, l'importo contrattuale, per ciascun lotto, risulterà applicando alle quantità richieste nel biennio Contrattuale, i prezzi unitari al netto dello sconto offerto, fino a concorrenza degli importi suindicati.

I prezzi del presente appalto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non trova applicazione l'articolo 1664, comma 1, del Codice Civile.

5. Categorie di riferimento SOA:

Lotto 1 (Comparto Nord)

IMPORTO TOTALE LAVORI SUDDIVISO PER CATEGORIE SOA (compresa sicurezza)		
OG1 (PREVALENTE E SUBAPPALTABILE MAX 30%)	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	€ 1.082.485,76
OG3 - Categoria a qualificazione obbligatoria (SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE 100%)	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	€ 184.525,67
OS3 - Categoria a qualificazione obbligatoria (SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE 100%)	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	€ 31.459,70
TOTALE LAVORI	€	1.298.471,13

Importo aggiuntivo per lavori di pronto intervento e forniture (pari ad un max del 40% dei lavori di manutenzione programmata)	€	498.294,65
--	---	------------

Importo oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, riferiti ai lavori/forniture aggiuntive	€	17.400,68
--	---	-----------

Totale importo aggiuntivo	€	515.695,33
----------------------------------	----------	-------------------

Totale complessivo appalto	€	1.814.166,46
-----------------------------------	----------	---------------------

Lotto 2 (Comparto Sud)

IMPORTO TOTALE LAVORI SUDDIVISO PER CATEGORIE SOA (compresa sicurezza)		
OG1 (PREVALENTE E SUBAPPALTABILE MAX 30%)	EDIFICI CIVILI ED INDUSTRIALI	€ 562.587,20
OG3 - Categoria a qualificazione obbligatoria (SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE 100%)	STRADE, AUTOSTRADE, PONTI, VIADOTTI, FERROVIE, METROPOLITANE	€ 111.513,22
OS3 - Categoria a qualificazione obbligatoria (SCORPORABILE E SUBAPPALTABILE 100%)	IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE	€ 26.170,25
TOTALE LAVORI	€	700.270,67

Importo aggiuntivo per lavori di pronto intervento e forniture (pari ad un max del 40% dei lavori di manutenzione programmata)	€	268.729,08
Importo oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, riferiti ai lavori/forniture aggiuntive	€	9.386,90
Totale importo aggiuntivo	€	278.115,98
Totale complessivo appalto	€	978.386,65

Le opere scorporabili OG3 del lotto 1 dovranno essere assunte da imprese attestate SOA nella medesima categoria, mentre quelle afferenti alla OS3 potranno essere assunte da imprese attestate SOA nella medesima categoria ovvero da imprese in possesso dei requisiti di cui all'art.90, D.P.R. 207/10. Le opere scorporabili OG3 e OS3 del lotto 2 potranno essere assunte da imprese attestate SOA nelle medesime categorie o da imprese in possesso dei requisiti di cui all'art.90, D.P.R. 207/10.

Per le opere afferenti alla OS3 (lotto 1) e per quelle relative alla OG3 e/o OS3 (lotto 2) nel caso in cui il Concorrente si avvalga di quanto indicato all'art. 90 DPR 207/10, dovrà attestare mediante autocertificazione il possesso dei requisiti di cui alle lett. a), b) e c) del medesimo art. 90. Per quanto attiene specificamente alla lett. a) il Concorrente dovrà indicare l'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio, l'oggetto degli stessi e il Committente per i quali sono stati realizzati.

6. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale offerto sull'Elenco Prezzi Regione Piemonte e sull'Elenco Prezzi AFC Torino S.p.A., posto a base di gara (art. 82/2 lett. b) d.lgs. 163/06) con esclusione automatica delle offerte anomale (cd. "taglio delle ali").

7. Durata contratto: la durata dei lavori è pari a **730 gg naturali e consecutivi** dalla consegna dei lavori ex art.153, dpr 207/10, anche nelle more della stipula del contratto ove ricorrano le ragioni di qualificata urgenza. **AFC Torino S.p.A. si riserva la facoltà di prorogare, ex art. 57 D.Lgs. 163/2006, la scadenza del contratto, nel caso in cui l'importo di aggiudicazione non sia stato esaurito nei 730 gg. citati, per un periodo non superiore a 180 gg. naturali e consecutivi.**

8. Sistema di realizzazione interventi, pagamenti e anticipazione: il contratto sarà stipulato "a misura" (art. 53/4 d.lgs. 163/06), con pagamenti come da capitolato speciale di appalto e schema di contratto.

Ai sensi dell'art. 26-ter del d.l. 69/13 convertito, con modificazioni, in legge 98/13, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale. Si applicano gli articoli 124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del dpr 207/10. L'anticipazione è progressivamente recuperata sui pagamenti dei primi 5 (cinque) SAL.

9. AFC consente l'applicazione delle disposizioni di cui al dpr 445/2000 (artt. 2 e 77 bis); la mendace dichiarazione comporterà l'applicazione di sanzioni penali ex art. 76 dpr 445/00 nonché la decadenza dai benefici eventualmente conseguiti ex art. 75 dpr 445/00.

10. A seconda della propria natura giuridica gli operatori economici offerenti dovranno essere in possesso – a pena di esclusione e di eventuali segnalazioni all’Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture nei termini di legge – nel corso della procedura di gara e fino alla stipula del contratto dei requisiti di partecipazione (artt. 34-37 d.lgs.163/06), ordine generale (art. 38 d.lgs. 163/06) e qualificazione (artt. 40 d.lgs. 163/06, dpr 207/10 e l.119/12) previsti dalla *lex specialis* di gara.

10.1. AFC applica l’art. 46 d.lgs. 163/06.

* * *

II. Presentazione offerta

1. Operatore economico singolo o gruppo: sono ammessi operatori economici singoli o gruppo nel rispetto degli artt.34-37 d.lgs. 163/06.

2. Modalità recapito plico: il plico **chiuso** contenente l’offerta e l’altra documentazione richiesta dovrà essere fatto pervenire, **a pena di esclusione** e con modalità scelte a propria discrezione e rischio, entro e non oltre le **ore 12:00 del giorno 14/09/2015 esclusivamente a pena di esclusione** presso la **sede di AFC Torino SpA – Ufficio Protocollo Gare - C.so Peschiera n. 193 - 10141 Torino**. Il plico **chiuso** dovrà recare all’esterno: i dati del destinatario, l’indirizzo e i dati del mittente (ivi compresi il numero di telefono, fax e pec. In caso di ATI i dati dovranno riguardare tutti i componenti), la dicitura “procedura aperta per interventi di manutenzione ordinaria, pronto intervento, messa in sicurezza e fornitura materiali presso i siti cimiteriali cittadini: LOTTO 1 (Comparto Nord) CIG 6338316FD0 LOTTO 2 (Comparto Sud) CIG 63383224C7”.

2.1. Si precisa che la sede di cui al precedente par. II. 2. **è aperta dal lunedì al giovedì ed osserva il seguente orario: mattino 9:00 – 16:30. Il venerdì l’orario è: 9:00 – 14:00.**

3. Contenuto plico: il plico **chiuso** dovrà contenere due buste, **esse pure chiuse**, recanti all’esterno oltre a quanto specificato per il plico, anche le seguenti ulteriori diciture:

“BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

“BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA”.

4. La “BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA” dovrà contenere (avvalendosi per i punti da **4.1. a 4.1.8.** del **MODELLO DICHIARAZIONI AMMINISTRATIVE** e dei **modelli A, B, C** o *modelli equivalenti predisposti dall’offerente*):

4.1. una dichiarazione, redatta e sottoscritta con firma autografa in conformità alle disposizioni del dpr 445/00 (cfr artt. 35, 38, 46 e 47) da soggetto munito dei poteri necessari ad impegnare l’operatore economico, con allegata copia semplice del documento di identità del sottoscrittore, ed attestante:

4.1.1. (i) l’iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA ovvero altro albo o registro con le seguenti indicazioni: numero di iscrizione, natura giuridica, ragione o denominazione sociale, sede legale e (eventuale) sede operativa, oggetto dell’attività, data di inizio di attività, codice attività, indicazione del n° di posizione INPS, INAIL e, se dovuta, CASSA EDILE, codice fiscale e partita IVA, nonché i nominativi, le date ed i luoghi di nascita del titolare e del direttore tecnico (*se si tratta di impresa individuale*); dei soci e del direttore tecnico (*se si tratta di società in nome collettivo*); dei soci accomandatari e del direttore tecnico (*se si tratta di società in accomandita semplice*); degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di

maggioranza (*in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società*); degli amministratori muniti di potere di rappresentanza e del direttore tecnico (*in caso di consorzio*); degli eventuali institori (2203 c.c), dell'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta); (ii) la indicazione del numero di fax e indirizzo della posta elettronica certificata del «Concorrente» per le comunicazioni ex artt. 77 e 79, commi 5 e seguenti d.lgs.163/06;

4.1.2. che l'offerta tiene conto delle spese relative al costo del personale, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello e delle misure di adempimento alle disposizioni in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

4.1.3. l'insussistenza di ciascuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38, primo comma, lettere a), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-quater), d.lgs. 163/06;

4.1.4. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, primo comma, lett. b) d.lgs. 163/06.

NB: a seconda della natura giuridica dell'operatore economico la dichiarazione dovrà essere resa avvalendosi del **modello A** (o modello equivalente) con le stesse modalità (debitamente sottoscritta con firma autografa con in allegato fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore) da tutti i soggetti-persone fisiche elencati alla lettera b) dell'art. 38/1 d.lgs. 163/06 - cui si fa rinvio - e dagli eventuali institori¹ (2203 c.c), dall'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta).

In alternativa (avvalendosi del **MODELLO DICHIARAZIONI AMMINISTRATIVE** o modello equivalente) tali dichiarazioni potranno essere rese, ai sensi dell'art. 47/2 dpr 445/00, dallo stesso soggetto che sottoscrive la dichiarazione di cui al paragrafo II.4, sottoparagrafo, 4.1., ove quest'ultimo sia a diretta conoscenza degli stati, qualità personali e fatti relativi anche agli altri soggetti-persone fisiche elencati all'art. 38, comma 1, lettera b) d.lgs. 163/06 - cui si fa rinvio - e agli eventuali institori (2203 c.c), all'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta) con puntuale indicazione dei nominativi di tutti i predetti soggetti per conto dei quali viene resa la dichiarazione;

4.1.5. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, primo comma, lett. c) d.lgs. 163/06.

NB: A seconda della natura giuridica dell'operatore economico la dichiarazione dovrà essere resa avvalendosi del **modello B** (o modello equivalente) con le stesse modalità (debitamente sottoscritta con firma autografa con in allegato fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore) da tutti i soggetti-persone fisiche elencati alla lettera c) dell'art. 38/1 d.lgs. 163/06, cui si fa rinvio, e dagli eventuali institori² (2203 c.c),

¹ cfr. C.di S., sez. V - sentenza 17 aprile 2013 n. 2118. Ha osservato in particolare la sentenza in rassegna che il ruolo **dell'institore** disegnato dall'art. 2203 c.c. quale soggetto preposto dal titolare all'esercizio di un'impresa commerciale, lo caratterizza come alter ego dell'imprenditore. L'institore, infatti, è titolare di una posizione corrispondente a quella di un vero e proprio amministratore, munito di poteri di rappresentanza, **cosicché deve anche essere annoverato fra i soggetti tenuti alla dichiarazione.**

² cfr. C.di S., sez. V - sentenza 17 aprile 2013 n. 2118. Ha osservato in particolare la sentenza in rassegna che il ruolo **dell'institore** disegnato dall'art. 2203 c.c. quale soggetto preposto dal titolare all'esercizio di un'impresa commerciale, lo caratterizza come alter ego dell'imprenditore. L'institore, infatti, è titolare di una posizione corrispondente a quella di un vero e proprio amministratore, munito di

dall'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta).

In alternativa (avvalendosi del **MODELLO DICHIARAZIONI AMMINISTRATIVE** o modello equivalente) tali dichiarazioni potranno essere rese, ai sensi dell'art. 47/2 dpr 445/00, dallo stesso soggetto che sottoscrive la dichiarazione di cui al paragrafo II.4, sottoparagrafo, 4.1. ove quest'ultimo sia a diretta conoscenza degli stati, qualità personali e fatti relativi anche agli altri soggetti-persone fisiche elencati all'art. 38, comma 1, lettera c) d.lgs. 163/06 - cui si fa rinvio - e agli eventuali institori (2203 c.c), all'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta) con puntuale indicazione dei nominativi di tutti i predetti soggetti per conto dei quali viene resa la dichiarazione;

-in **caso di** soggetti-persone fisiche elencati alla lettera c) dell'art. 38/1 d.lgs. 163/06 e di eventuali institori (2203 c.c), **cessati nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara**, la dichiarazione dovrà indicare: i dati di **tutti** i soggetti cessati dalle cariche **pena esclusione**; se sussistono ovvero se non sussistono in capo a tali soggetti le condizioni ostative di cui all'art. 38/1 lett. c); in caso affermativo, se l'impresa ha adottato misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata in capo a tale/i soggetto/i con indicazione espressa delle misure adottate (anche allegando eventuale documentazione). Se **non vi sono soggetti cessati** nell'anno dovrà essere resa dichiarazione inerente tale circostanza;

- **in caso di sentenza di condanna passata in giudicato, decreto penale di condanna divenuto irrevocabile ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 cpp** dovranno in ogni caso essere rese indicazioni in merito al reato, alle eventuali condanne per le quali i soggetti interessati hanno beneficiato della non menzione; **non** andranno dichiarate le sole **sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti di penale di condanna divenuti irrevocabili ovvero le sentenze di applicazione della pena su richiesta ex art. 444 c.p.p.** coperti da provvedimenti dell'autorità giudiziaria di riabilitazione ex art.178 c.p. o dichiarativi di estinzione ex art. 676 c.p.p e 445/2 c.p.p, ovvero di revoca ex art.673 c.p.p., ovvero depenalizzati ex art.2 c.p. (*abolitio criminis*)

4.1.6. l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38, primo comma, lett. m-ter) d.lgs. 163/06.

NB: a seconda della natura giuridica dell'operatore economico la dichiarazione dovrà essere resa avvalendosi del **modello C** (o modello equivalente) con le stesse modalità (debitamente sottoscritta con firma autografa con in allegato fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore) da tutti i soggetti-persone fisiche elencati alla lettera b) dell'art. 38/1 d.lgs. 163/06 - cui si fa rinvio e dagli eventuali institori³ (2203 c.c), dall'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta).

In alternativa (avvalendosi del **MODELLO DICHIARAZIONI AMMINISTRATIVE** o modello equivalente) tali dichiarazioni potranno essere rese, ai sensi dell'art. 47/2 dpr 445/00, dallo

poteri di rappresentanza, **cosicché deve anche essere annoverato fra i soggetti tenuti alla dichiarazione.**

³ cfr. C.di S., sez. V - sentenza 17 aprile 2013 n. 2118. Ha osservato in particolare la sentenza in rassegna che il ruolo **dell'institore** disegnato dall'art. 2203 c.c. quale soggetto preposto dal titolare all'esercizio di un'impresa commerciale, lo caratterizza come alter ego dell'imprenditore. L'institore, infatti, è titolare di una posizione corrispondente a quella di un vero e proprio amministratore, munito di poteri di rappresentanza, **cosicché deve anche essere annoverato fra i soggetti tenuti alla dichiarazione.**

stesso soggetto che sottoscrive la dichiarazione di cui al paragrafo II.4, sottoparagrafo, 4.1., ove quest'ultimo sia a diretta conoscenza degli stati, qualità personali e fatti relativi anche agli altri soggetti-persone fisiche elencati all'art. 38, comma 1, lettera b) d.lgs. 163/06 e agli eventuali institori (2203 c.c), all'eventuale procuratore (quest'ultimo se firmatario della documentazione amministrativa e/o offerta economica di cui alla presente procedura aperta) con puntuale indicazione dei nominativi di tutti i predetti soggetti per conto dei quali viene resa la dichiarazione.

4.1.7. l'inesistenza ovvero l'esistenza con altri soggetti di una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. con indicazione, nella seconda eventualità, del soggetto (denominazione, ragione sociale, sede e partita IVA) che esercita il controllo ovvero nei cui confronti si esercita il controllo, nonché l'insussistenza in tal caso, con riferimento alla presente procedura, di offerte imputabili ad un unico centro decisionale;

4.1.8. il fatto di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto e di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto. [art. 106/2 dpr 207/10. Si precisa che il sopralluogo è obbligatorio pena l'inammissibilità dell'offerta]; **di conoscere ed accettare** che ai sensi dell'articolo 53, comma 4, d.lgs. 163/06, per le prestazioni a corpo, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale e di avere, prima della formulazione dell'offerta, controllato le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che si ritiene eccedenti o mancanti e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile; **di accettare** il bando e il disciplinare, lo schema di contratto e il capitolato speciale di appalto parte amministrativa e **di rinunciare** fin d'ora a qualsiasi eccezione e/o riserva in merito; **di conoscere e accettare** il codice etico di AFC pubblicato sul profilo di committenza www.cimiteritorino.it; **di conoscere e accettare** la convenzione AFC/Città di Torino e **di rinunciare** fin d'ora a qualsiasi eccezione e/o riserva in merito;

4.1.9. [eventuale] – nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo costituendo - l'impegno a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza e procura speciale al capogruppo, redatti nel rispetto dell' art. 37 d.lgs. 163/06;

4.1.10. [eventuale] - **nell'ipotesi di subappalto** – indicazione dei lavori o delle parti di opere che intende o deve necessariamente subappaltare (art. 118/2 n. 1) d.lgs. 163/06). Si precisa che ai sensi dell'art.118 d.lgs. 163/06 **i lavori affidati relativi alla categoria prevalente OG1**, sono affidabili a terzi mediante subappalto nel limite del **30 per cento** dell'importo della medesima categoria e che **i lavori affidati relativi alle opere scorporabili OG3 e OS3**, sono affidabili a terzi mediante subappalto nel limite del **100 per cento** dell'importo della medesima categoria.

Le opere scorporabili OG3 del lotto 1 dovranno essere assunte da imprese attestata SOA nella

medesima categoria, mentre quelle afferenti alla OS3 potranno essere assunte da imprese attestata SOA nella medesima categoria ovvero da imprese in possesso dei requisiti di cui all'art.90, D.P.R. 207/10. Le opere scorporabili OG3 e OS3 del lotto 2 potranno essere assunte da imprese attestata SOA nelle medesime categorie o da imprese in possesso dei requisiti di cui all'art.90, D.P.R. 207/10. Si ribadisce quanto indicato al precedente punto **I.5** circa le dichiarazioni da rilasciare nel caso in cui si attestino i requisiti ex art. 90 DPR 207/10.

Si richiama il Comunicato del Presidente AVCP del 24 giugno 2011 inerente il dm 22 gennaio 2008, n. 37 e pertanto per quanto riguarda le lavorazioni impiantistiche OS3 l'esecutore dovrà, al momento della esecuzione, essere in possesso dell'abilitazione ex art. 1, comma 2, lett. d), dm 37/08.

Per le attestazioni SOA trovano applicazione le disposizioni dell'art.357, del dpr 207/10, l.119/12 e, per quanto compatibili, i comunicati del Presidente AVCP del 10.6.11, 24.6.11, 11.7.11, 22.7.11.

4.2. copia (anche semplice) delle attestazioni SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai valori di gara (cfr art. 61 e allegato A dpr 207/10 nonché art. 40 d.lgs. 163/06 e art. 92, dpr 207/10, l.119/12).

NB: La richiesta di produrre immediatamente copia (anche semplice) delle attestazioni SOA si giustifica in considerazione dell'urgenza che AFC ha di affidare i lavori oggetto della presente procedura per garantire nel rispetto dei tempi previsti l'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento.

Per la qualificazione è ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006 e art. 88 D.P.R. 207/2010 alle condizioni e prescrizioni di cui al medesimo articolo.

4.3. garanzia a corredo dell'offerta pari a € 36.283,33 per il lotto 1 e € 19.568,33 per il lotto 2, ovvero di ammontare pari alla somma di tali importi, in caso di partecipazione a entrambi i lotti - (ridotta del 50% in caso di possesso della certificazione conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000 rispettivamente a € 18.141,67 per il lotto 1 e € 9.784,17 per il lotto 2) [NB: in tale caso dovrà altresì essere prodotta copia (anche semplice) della documentazione o autodichiarazione sottoscritta con firma autografa ex art.47, dpr 445/00 idonea a comprovare il diritto a fruire del beneficio]; in caso di ATI, per fruire del beneficio della dimidiazione, tutti i componenti devono essere in possesso della certificazione conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000) [NB: in tale caso dovrà altresì essere prodotta da ciascun membro copia (anche semplice) della documentazione o autodichiarazione sottoscritta con firma autografa ex art.47, dpr 445/00 idonea a comprovare il diritto a fruire del beneficio] - costituita:

-in contanti (allegare assegno circolare "non trasferibile" intestato a AFC Torino Spa). In tale caso dovrà, altresì, essere allegata **dichiarazione rilasciata** esclusivamente da istituto bancario o da compagnia di assicurazione autorizzati a norma di legge, o intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, contenente **pena esclusione** l'impegno a rilasciare, in caso di affidamento dell'appalto, a richiesta della impresa affidataria una fideiussione o polizza fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore di AFC, con validità ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 163/06 e conforme allo schema tipo di cui al dm 123/04 e relativa "scheda tecnica";

- oppure, in alternativa, mediante garanzia fideiussoria nel rispetto dell'art. 75 del d. lg. 163/06 e dello schema tipo 1.1. del d.m. 12-3-2004, n. 123. In tale ultimo caso la

stessa deve avere validità per almeno di 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e avere tutte le caratteristiche di cui al citato articolo 75: in particolare quelle di cui ai commi 4 ("La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.") e 8 ("L'offerta è altresì corredata, a **pena di esclusione**, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113, qualora l'offerente risultasse affidatario."), potendo, l'operatore economico, godere delle riduzioni di cui al comma 7⁴ [NB: **in tale caso dovrà altresì essere prodotta copia (anche semplice) della documentazione o autodichiarazione sottoscritta con firma autografa ex art.47, dpr 445/00 idonea a comprovare il diritto a fruire del beneficio**];

La fidejussione deve contenere la garanzia di copertura delle sanzioni di cui all'art. 38 comma 2-bis d.lgs. 163/06 (introdotto dal D.L. 90/2014).

4.4. eventuale in caso di raggruppamento temporaneo costituito: **mandato collettivo speciale e procura speciale redatti nelle forme di legge nel rispetto dell'art. 37 d.lgs. 163/06** (anche in copia semplice);

4.5. eventuale, in caso di sottoscrizione delle dichiarazioni ad opera di persona fisica (istitutore o procuratore) diversa dal legale rappresentante, copia (anche semplice) del documento comprovante i poteri di firma (preposizione institoria o procura speciale);

4.6. documentazione attestante l'avvenuto versamento di € 140,00 (centoquaranta/00) per il lotto 1 (CIG 6338316FD0) e di €80,00 (ottanta/00) per il lotto 2 (CIG 63383224C7) a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Il pagamento della contribuzione potrà avvenire con le seguenti modalità: attestazione di avvenuto versamento alla AVCP della contribuzione dovuta per partecipare alla procedura di cui in oggetto di importo pari a € 140,00 per il lotto 1 e di €80,00 per il lotto 2. A tal proposito si evidenzia come l'avvenuto versamento possa essere comprovato mediante la presentazione della ricevuta di pagamento qualora si sia deciso di pagare *online* mediante carta di credito dei circuiti abilitati oppure mediante la presentazione dello scontrino rilasciato dal punto vendita lottista abilitato al pagamento di bollette e bollettini (cfr. www.avcp.it deliberazione AVCP del 21.12.2011 e relative istruzioni in vigore dal 1.1.2011).

4.7. E' richiesta la produzione del documento PASSOE rilasciato dall'AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'A.N.AC. (ex Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavoro Servizi e Forniture).

I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale A.N.AC. Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

⁴ Il comma 7 del citato articolo dispone: "L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, ...omissis... . **Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.**"

4.8. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, per il quale si rammentano le prescrizioni **vincolanti** di cui all'art. 37/3 e seguenti d.lgs. 163/2006 e 92 commi 1, 2, 3, 4 dpr 207/10, si precisa:

- le dichiarazioni sub par. II.4.1. (e sottoparagrafi) dovranno essere rese e in ogni caso riguardare **tutti** i soggetti temporaneamente raggruppati;
- dovranno essere prodotte dai componenti del raggruppamento attestazioni SOA utili a comprovare il possesso dei requisiti di ordine speciale necessari per le lavorazioni che si intendono assumere;
- la garanzia sub. par. II.4.3. dovrà rispettare l'art. 128, dpr 207/10 e lo schema tipo 1.1. del d.m. 12.3.2004, n. 123; in caso di raggruppamento costituendo la garanzia dovrà essere intestata a tutti i componenti dello stesso;
- alla garanzia sub. par. II.4.3., qualora prodotta **in contanti** (assegno circolare non trasferibile intestato a AFC Torino Spa), dovrà essere allegata **dichiarazione rilasciata** esclusivamente da istituto bancario o da compagnia di assicurazione autorizzati a norma di legge, o da intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, **contenente l'impegno a rilasciare** al costituendo raggruppamento (con indicazione di tutti i nominativi dei componenti) o al costituito raggruppamento (con indicazione di tutti i nominativi dei componenti o del capogruppo), **in caso di affidamento dell'appalto**, una fideiussione o polizza fideiussoria relativa alla cauzione definitiva, in favore di AFC Torino SpA, con validità ai sensi dell'art. 113 d.lgs. 163/06 e conforme allo schema tipo di cui al dm 123/04 e relativa "scheda tecnica";
- la copia (anche semplice) del documento comprovante i poteri di firma sub. par. II.4.5 dovrà essere prodotta da ogni componente il raggruppamento qualora ne ricorrano i presupposti;
- il contributo sub par. II.4.6. potrà essere versato da qualsiasi soggetto facente parte del raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo si precisa che va prodotta:

- la dichiarazione debitamente sottoscritta con firma autografa di ciascun membro, con allegata fotocopia semplice di un documento d'identità del sottoscrittore, attestante:
 1. se trattasi di raggruppamento di *tipo orizzontale o verticale o misto*, con indicazione dei ruoli ricoperti dalle varie imprese in rapporto alle categorie e agli importi dei lavori indicati in bando + ruolo ricoperto da eventuali imprese cooptate ex art.92, comma 5, dpr 207/10
 2. la *quota di partecipazione* al raggruppamento e la *quota di partecipazione* all'esecuzione dei lavori di ciascuna impresa componente il "soggetto gruppo" (art.37, comma 13, d.lg.163/06), escluse le eventuali imprese cooptate.

Si precisa che vi deve essere **corrispondenza sostanziale** tra *requisiti di qualificazione, quota di partecipazione* al raggruppamento e *quota di partecipazione* all'esecuzione dei lavori di ciascuna impresa componente il "soggetto gruppo", escluse le eventuali imprese cooptate.

Si precisa che **l'impresa capogruppo** nell'ambito dei propri requisiti posseduti, **in ogni caso assume**, in sede di offerta, **i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuna delle mandanti con riferimento alla specifica gara** (art.92, comma 2, ultimo periodo, dpr 207/10).

Tale dichiarazione va inserita nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito si precisa che la predetta dichiarazione va resa con sottoscrizione autografa dal legale rappresentante del capogruppo

del raggruppamento. Tale dichiarazione va inserita nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo si precisa che va prodotta:

- la dichiarazione sottoscritta con firma autografa da tutti i membri attestante "*l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti*". Tale dichiarazione va inserita nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito si precisa che va prodotta:

- la dichiarazione sottoscritta con firma autografa da tutti i membri "*di osservanza dell'art.37, comma 9, d.lg.163/06 attestante che: ".... è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta*". Tale dichiarazione va inserita nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituito si precisa che la predetta dichiarazione va resa con sottoscrizione autografa dal legale rappresentante del capogruppo del raggruppamento. Tale dichiarazione va inserita nella "BUSTA A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".

4.9. In caso di consorzio art.34/1, lett. b) e c), d.lgs. 163/06 , le dichiarazioni *sub par. II.4.1., 4.1.3., 4.1.4, 4.1.5., 4.1.6., 4.1.7.* dovranno essere rese, oltre che dal consorzio, anche da ciascuna impresa consorziata indicata come futura esecutrice dei lavori.

4.10. La fotocopia semplice del documento di identità del sottoscrittore allegata alla dichiarazione *sub par. II. 4.1.1* autentica tutte le altre dichiarazioni eventualmente rese con firma autografa dallo stesso sottoscrittore in base alla *lex specialis* di gara.

4.11. In caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale rispetto alle dichiarazioni sostitutive rese in ordine ai requisiti di cui all'art. 38 d.lgs. 163/2006 sarà applicata una sanzione pecuniaria, ai sensi dell'art. 39 D.L. 24/06/2014 n. 90, in misura pari all'1 per mille del valore della gara e cioè Euro 1.814,17 per il lotto 1 e Euro 978,39 per il lotto 2 per il cui versamento AFC potrà escutere la cauzione provvisoria presentata.

La stessa disposizione sarà applicata per ogni altra dichiarazione o elemento, anche reso da soggetto terzo, che deve essere presentato in base a quanto previsto dal bando e disciplinare di gara.

Al Concorrente sarà assegnato un termine di 10 giorni per la regolarizzazione / integrazione delle dichiarazioni mancanti con esclusione dalla gara nel caso di inutile decorso del termine concesso.

4.12. Copia della visura camerale (NON INVIARE CERTIFICATI) della società concorrente o di tutte le società in caso di concorrente gruppo e/o avvalimento (ai fini dell'art. 43 comma 1 DPR 445/2000)

5. La "BUSTA B – OFFERTA ECONOMICA" dovrà contenere:

5.1. l'offerta economica con apposta marca da bollo di € 16,00 sottoscritta con firma autografa **a pena di esclusione** da soggetto munito dei necessari poteri e con la **indicazione:**

a) della percentuale di ribasso, in cifre e in lettere, da applicarsi al Prezziario Regione Piemonte 2015 e all'Elenco Prezzi di AFC Torino S.p.A. ex artt. 82/1 lett. b) d.lgs. 163/06 e 118/1, lett. b), dpr 207/10 **pena esclusione.** In caso di discordanza, salvo manifesto errore, prevarrà l'offerta in lettere.

b) dell'ammontare complessivo delle spese relative al costo del personale impiegato dal concorrente nell'appalto in oggetto [compreso nell'importo risultante dal ribasso offerto *sub* lett. a)] **determinato in rapporto al quadro di incidenza della manodopera, al numero e al livello professionale dei lavoratori e alla durata dei lavori**, ai sensi dell'art.82/3 bis, d.lgs. 163/06, valutato sulla base dei minimi salariali definiti dalla contrattazione collettiva nazionale di settore tra le organizzazioni sindacali dei lavoratori e le organizzazioni dei datori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale, e delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello, **pena esclusione.**

c) quali componenti economici [compreso nell'importo offerto *sub* lett. a)] **ed esposti in euro i presunti costi della sicurezza c.d. "propri" o "aziendali"** (diversi da quelli già computati dalla stazione appaltante in misura pari a complessivi € 70.135,18 per il lotto 1 e € 37.864,86 per il lotto 2) che l'offerente dovrà sostenere per garantire tutte le prestazioni contrattuali appaltate (artt.86, comma 3 bis, e 87, comma 4, ultimo periodo, d.lgs.163/06, art.26, comma 6, d.lgs.81/08).

5.2. il criterio di aggiudicazione per entrambe i lotti è quello del **prezzo più basso mediante l'esclusione automatica dalla gara delle offerte** che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 d.lgs. 163/06 (cd. "taglio delle ali"). Ciascun Concorrente potrà essere aggiudicatario di un solo lotto. In caso di Concorrente che risulti migliore offerente per entrambe i lotti, gli sarà aggiudicato il lotto di maggior valore. L'altro lotto sarà aggiudicato al secondo migliore offerente.

5.3. La facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci; in tal caso si applica l'articolo 86, comma 3, d.lgs. 163/06 qualora ne ricorrano i presupposti.

5.4. In caso di offerte uguali si procederà, seduta stante, a individuare l'aggiudicatario mediante sorteggio pubblico.

***NB:* In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che lo costituiranno (art. 37/8 d.lgs. 163/06), e ciò a pena di esclusione.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida, purché congrua, conveniente e idonea.

* * *

III. Gara

1. La gara avrà luogo in forma pubblica innanzi al "seggio di gara" il giorno 15 settembre 2015 presso la sede di AFC Torino SpA , C.so Peschiera n.193, Torino, a partire dalle ore 10:00.

1.2. Potrà intervenire il legale rappresentante ovvero altro soggetto munito di delega scritta ad hoc, con allegata copia del documento di identità del delegante e del delegato.

* * *

IV. Prescrizioni, raccomandazioni e informazioni ulteriori

1. AFC si riserva di correggere e/o integrare la *lex specialis* di gara ed altri elaborati e documenti in caso di errori o contrasti e/o carenze. Le correzioni e/o integrazioni, così come le risposte a quesiti eventualmente posti, verranno tempestivamente pubblicate sul profilo di committenza *www.cimiteritorino.it*.

2. Per il subappalto si richiamano gli artt. 118 d.lgs. 163/06 e 170 dpr 207/10. AFC, a sensi dell'art. 118/3 del d.lgs. 163/06, dichiara che la stazione appaltante non provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o al cottimista l'importo dovuto per le prestazioni eseguite ma obbliga l'affidatario a: *"trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da [esso affidatario] corrisposti al subappaltatore ... con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate"*.

3. AFC si riserva espressamente la facoltà di cui all'art. 140 del d.lgs. 163/06 (c.d. "scorrimento della graduatoria").

4. Il contratto potrà non essere stipulato nel caso in cui: *"... nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto"* (art. 81/3 d.lgs. 163/06). In tal caso viene escluso qualsiasi indennizzo o risarcimento a favore dei concorrenti e/o dell'affidatario anche a sensi degli artt. 1337-1338 c.c. AFC si riserva, motivatamente, di annullare o revocare il bando di gara, di non pervenire all'aggiudicazione, di non stipulare il contratto con l'aggiudicatario senza incorrere in responsabilità e/o azioni di risarcimento danni e/o indennità e/o compensi a qualsiasi titolo, neanche a sensi dell'art.1337 c.c.

5. Le comunicazioni tra AFC e gli operatori economici avverranno unicamente a mezzo fax (011/19621186) o a mezzo pec (afctorino-gare@legalmail.it).

6. Il verbale di gara non sostituisce il contratto alla cui stipula si potrà addivenire a seguito della verifica da parte di AFC della documentazione a comprova delle dichiarazioni rese in sede di gara e fermi restando gli accertamenti previsti dalla vigente normativa antimafia. Il contratto sarà stipulato per mezzo di scrittura privata, registrata in caso d'uso (vedasi [Corte dei conti, sezione Lombardia, con parere n. 97 del 18 marzo 2013](#) sull'interpretazione dell'art. 11, comma 13 del Codice dei contratti.).

7. E' fatta salva in capo ad AFC la facoltà di procedere alla consegna anticipata dei lavori per particolari ragioni di urgenza (art. 11, commi 9 e 12, d.lgs. 163/06).

8. L'impresa aggiudicataria, entro il termine stabilito dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva, dovrà produrre a AFC la seguente documentazione:

8.1. dichiarazioni di cui all'art. 1 - 1° e 2° comma - D.P.C.M. n. 187 dell'11.05.91 (se trattasi di società per azioni, in accomandita per azioni, a responsabilità limitata, società cooperative per azioni, società consortili per azioni o a responsabilità limitata);

8.2. cauzione definitiva (art. 113 del d.lgs. 163/06 e schema tipo 1.2. d.m. 12-3-2004, n. 123), tramite garanzia fideiussoria di importo pari al 10% dell'importo netto dell'appalto, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 113 d.lgs. 163/06 per il caso di ribasso superiore al 10% e al 20%. La mancata costituzione di detta garanzia determina la decadenza dell'affidamento, l'incameramento della cauzione provvisoria e l'eventuale aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria delle offerte. La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva

escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 – comma 2 - del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dei committenti;

8.3. polizze assicurative di cui al capitolato speciale di appalto e allo schema di contratto e nei termini ivi indicati;

8.4. piani di sicurezza di cui allo schema di contratto e nei termini ivi indicati;

8.5. indicazione delle persone che svolgeranno le funzioni di Direttore di Cantiere e di Responsabile della sicurezza del cantiere;

8.6. ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., al fine di garantire la tracciabilità di tutti i pagamenti e movimenti finanziari inerenti ai lavori il conto corrente bancario IBAN o postale e i nominativi e codici fiscali delle persone fisiche che possono fare operazioni sul conto dedicato.

8.7. ulteriori documenti eventualmente richiesti.

9. Tutti i documenti di gara e gli elaborati progettuali di gara sono pubblicati sul profilo di committenza www.cimiteritorino.it e potranno essere liberamente scaricabili.

10. Trattamento dei dati e riservatezza: ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196, AFC informa che i dati forniti dai concorrenti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla procedura e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. I dati raccolti possono essere comunicati al personale che cura la procedura e ad ogni altro soggetto che vi abbia interesse. **Con la sottoscrizione e l'invio dell'offerta, i concorrenti manifestano il proprio consenso al suddetto trattamento.**

11. Eventuali informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti dai concorrenti via fax al n. 011/19621186 o pec al seguente indirizzo afctorino-gare@legalmail.it entro le **ore 12:00 del giorno 25/08/2015**. Le risposte ai quesiti formulati dai concorrenti saranno riscontrate sul profilo di committenza www.cimiteritorino.it almeno sei giorni prima del termine ultimo di presentazione delle offerte.

12. Il concorrente dovrà espletare la ricognizione obbligatoria dei luoghi ove devono eseguirsi i lavori.

La ricognizione dei luoghi dovrà avvenire in autonomia da ciascun Concorrente e dovrà essere attestato allegando alla dichiarazione del presente punto 12 idonea dichiarazione avvalendosi del **MODELLO RICOGNIZIONE DEI LUOGHI** o modello equivalente

In caso di raggruppamento già costituito nelle forme di legge o di raggruppamento costituendo, la ricognizione dei luoghi dovrà essere effettuata da un qualsiasi componente del raggruppamento.

La ricognizione deve essere effettuata dal titolare o dal legale rappresentante o dal direttore tecnico o da persona dipendente dell'impresa appositamente delegata per iscritto.

13. Vincolatività offerta: 180 giorni dal termine ultimo di presentazione dell'offerta.

14. Per le attestazioni SOA trovano applicazione le norme di legge e i comunicati del Presidente AVCP del 10.6.11, 24.6.11, 11.7.11, 22.7.11.

15. Il progetto esecutivo è stato validato dal R.U.P. ai sensi dell'art.55/3, dpr 207/10.

16. Si precisa quanto previsto dal **parere del 27 luglio 2010** reso a seguito di istanza formulata dall'Ance, **mediante il quale l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici** ha fornito la propria interpretazione in merito alla disposizione di cui **all'art. 89, comma 1,**

lettera i) del decreto legislativo n. 81 del 2008, così come modificata con decreto legislativo n. 106 del 2009, chiarendo agli operatori del settore alcuni dubbi interpretativi nascenti dall'imprecisione del dettato normativo, **interpretazione alla quale aderisce la Stazione appaltante.**

La disposizione, infatti, contiene la definizione di "**impresa affidataria**" come "*l'impresa titolare del contratto di appalto con il committente che, nell'esecuzione dell'opera appaltata, può avvalersi di imprese subappaltatrici o di lavoratori autonomi*". A tale definizione generale il decreto legislativo n. 106 del 2009 ha aggiunto un ulteriore paragrafo relativo ai consorzi del seguente tenore: "*Nel caso in cui titolare del contratto di appalto sia un consorzio tra imprese che svolga la funzione di promuovere la partecipazione delle imprese aderenti agli appalti pubblici o privati, anche privo di personale deputato alla esecuzione dei lavori, l'impresa affidataria è l'impresa consorziata assegnataria dei lavori oggetto del contratto di appalto individuata dal consorzio nell'atto di assegnazione dei lavori comunicato al committente o, in caso di pluralità di imprese consorziate assegnatarie di lavori, quella indicata nell'atto di assegnazione dei lavori come affidataria, sempre che abbia espressamente accettato tale individuazione*". Dall'impostazione dei compiti relativi alla sicurezza nel cantiere, può desumersi che il ruolo spettante all'impresa affidataria abbia un carattere di generale coordinamento e supervisione rispetto agli adempimenti sulla sicurezza che competono agli altri soggetti operanti in cantiere, in modo da garantirne il rispetto, l'uniformità e la complessiva coerenza. Ciò premesso, la questione oggetto della richiesta all'Autorità riguardava la necessità di individuare quale fosse l'impresa affidataria ai fini degli obblighi sulla sicurezza, a seconda delle varie tipologie di soggetti che, nell'ambito dei lavori pubblici, possono rendersi affidatarie del contratto di appalto.

Infatti, dall'esame dell'art. 89, comma 1, lettera i), possono desumersi tre criteri direttivi:

- a) in linea generale, l'impresa affidataria coincide con il soggetto titolare del contratto di appalto;
- b) nel caso di "consorzio tra imprese", anche privo di personale deputato all'esecuzione dei lavori, il ruolo di impresa affidataria è separato dalla titolarità del contratto ed è attribuito all'impresa assegnataria dei lavori, qualora ve ne sia una soltanto;
- c) nel caso di cui alla lettera b), qualora vi siano più imprese assegnatarie dei lavori, deve essere individuata un'unica impresa affidataria, indicata come tale nell'atto di assegnazione dei lavori, previa accettazione da parte della stessa.

Pertanto il riferimento ai consorzi di imprese deve interpretarsi come estensione della relativa disciplina ai consorzi stabili, consorzi di imprese artigiane, consorzi di cooperative di produzione/lavoro e consorzi ordinari, nonché alle associazioni temporanee di imprese. Alla luce dei criteri sopra visti, deve dunque ritenersi che, per il consorzio stabile, consorzio di imprese artigiane, consorzio di cooperative di produzione/lavoro, il ruolo di impresa affidataria ai fini della sicurezza spetti all'impresa consorziata indicata in sede di gara come esecutrice e, qualora ne siano indicate più d'una, il ruolo spetta a quella liberamente individuata dal consorzio e che accetti detto incarico. Laddove il consorzio esegua i lavori in proprio, si applica la regola generale secondo la quale è impresa affidataria il soggetto titolare del contratto e dunque il consorzio stesso. Quanto all'associazione temporanea di imprese, l'applicazione dei medesimi criteri deve condurre a ritenere che il ruolo di impresa affidataria debba essere assunto dall'impresa mandataria. Per quanto concerne i consorzi ordinari, non sussiste un vero e proprio rapporto di mandato tra le consorziate e pertanto l'individuazione dell'impresa affidataria deve essere rimessa essenzialmente alla determinazione del consorzio stesso. Il momento in cui individuare l'impresa affidataria deve essere collocato in un momento successivo all'aggiudicazione dei lavori e dunque alla stipula del contratto di appalto, mediante apposita comunicazione alla stazione appaltante. Il riferimento al momento della stipula del contratto va inteso nel senso che detta comunicazione debba essere effettuata comunque in

tempo utile per consentire alla Stazione appaltante di verificare l'idoneità tecnico-professionale richiesta all'impresa affidataria per l'espletamento delle relative funzioni. Pertanto possono riassumersi le seguenti conclusioni:

- 1) l'espressione "consorzi di imprese" di cui all'art. 89 ricomprende consorzi stabili, consorzi artigiani, consorzi cooperative produzione/lavoro, consorzi ordinari e associazioni temporanee;
- 2) l'impresa affidataria ai fini della sicurezza deve essere sempre un'unica impresa, anche in presenza di più imprese esecutrici;
- 3) l'individuazione di tale impresa è sostanzialmente rimessa alla libera determinazione delle parti, salvo l'ipotesi dell'associazione temporanea in cui deve coincidere con la mandataria;
- 4) tale individuazione deve essere effettuata prima della stipula del contratto mediante apposita comunicazione alla stazione appaltante.

17. Comunicazione ai sensi dell'art.34, comma 35, legge 221/12, le spese per la pubblicazione di cui al secondo periodo del comma 5 dell'articolo 122 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 (presunti € 2.500,00 + iva), sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

18. Responsabile del procedimento: Arch. Donato Lamacchia.

IL DIRIGENTE
Arch. Donato Lamacchia

Allegati:

Modello Dichiarazioni Amministrative
Modello A
Modello B
Modello C
Modello ricognizione luoghi